

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :24.12.2020/434  
**Karar Tarihi ve No** :24.12.2020/5639

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy (Şevketiye) Mahallesi, 352 ada 30 parsel sayılı, özel mülkiyette olan, herhangi bir sit alanı dahilinde kalmayan ve kültür varlığı olarak tesciline rastlanmayan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.02.1972 tarih ve 6175 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 346 ada 7 parsel komşuluğunda yer alan, 17.07.2006/28.11.2012/17.10.2018 tt. 1/1000 ölçekli Yeşilköy Uygulama İmar Planı'nda, bir kısmı ayırık nizam, taks:0,25, Hmaks: 4 kat (14,50m) irtifalı, "Konut Alanı" olarak işlevlendirilen taşınmazda 26.11.2020 tarih ve 816 sayılı Belediye Encümen Kararı eki teklif değişiklik folyesine göre yapılması öngörülen yola terk işlemine ilişkin Kurulumuz görüşünün iletilmesinin istendiği Bakırköy Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarihli ve 51654 sayılı yazısı, 23.12.2020 tarih ve 529296 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.07.924 numaralı işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy (Şevketiye) Mahallesi, 352 ada 30 parsel sayılı taşınmaz için iletilen yola terk talebine ilişkin 26.11.2020 tarih ve 816 sayılı Belediye Encümen Kararı eki değişiklik folyesinin uygulanmasında 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuatı açısından sakınca olmadığına; Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.02.1972 tarih ve 6175 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 346 ada 7 parselin korunma alanının 352 ada 29 ve 30 parseller ile 346 ada 6 ve 35 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili tapu ve kadaströ müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi konulmasına; korunma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü uygulama öncesinde İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan izin alınmasına karar verildi.