

T.C.  
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.05.631

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 25/08/2021-492  
**Karar Tarihi ve No** : 25/08/2021-10657

**Toplantı Yeri**  
**BURSA**

Bursa ili, İnegöl ilçesi, Esen Mahallesi, Pelitli Mevkiinde mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait orman vasıflı tapunun 109 ada, 47 parselinde kayıtlı taşınmazda kaçak kazı gerçekleştirilen alan ve çevresinde Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca gerçekleştirilen tespit çalışması sonucunda alanın I. derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi önerisinin, iletilen kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesi ve Geçiş Dönemi Koruma Koşulları ve Koruma Esaslarının belirlenmesine ilişkin; Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 20/05/2021 tarih ve 1393315 sayılı yazısı ve ekleri, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığının 25/06/2021 tarih ve 93228 sayılı yazısı, Karayolları14. Bölge Müdürlüğü'nün 07.07.2021 tarih ve 492839 sayılı yazısı, Bursa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 1755815 sayılı yazısı, Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 1232662 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15/06/2021 tarihli ve 794672 sayılı ve 09/08/2021 tarihli ve 877782 sayılı uzman raporları okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, İnegöl ilçesi, Esen Mahallesi, Pelitli Mevkiinde mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait orman vasıflı tapunun 109 ada, 47 parselinde kayıtlı taşınmazda gerçekleştirilen kaçak kazı sonucunda Bursa Müzesi Müdürlüğü uzmanlarının 17/05/2021 tarihli raporunda da belirtildiği üzere alanda, yoğun miktarda pişmiş toprak seramik ve tuğla parçalarına, iki adet sağlam durumda mermer üzerine haç kabartması bulunan mimari elemanlara, bitkisel ve kuş motiflerinin bulunduğu, sütun başlarına ve in-situ durumda mimari parçalara rastlanılan alanın önerilen şekilde ve karar eki paftada sınırları işaretli ve koordinatları belirtilen haliyle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereğince I.derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna;

Tapu Müdürlüğünce 109 ada, 47 parselin tapu sicil kayıtlarına "kısmen I. derece arkeolojik sit alanındadır" şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Pelitli Mevkii I. derece Arkeolojik Sit alanı için, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı dikkate alınarak kararımız ekinde belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olduğuna;

Kaçak kazı ile ilgili olarak başlatıldığı anlaşılan yasal soruşturmanın sonucundan belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Kaçak kazı çukurlarının, belgeleme çalışması ve adli tahkikatın tamamlanması aşamasından sonra can ve mal güvenliği açısından Müze Müdürlüğü denetiminde yerel imkanlarla kapatılabileceğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	<b>SİT</b>	ENVANTEK NO:
<b>TÜRKİYE</b>	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: BURSA	İLÇESİ: İNEGÖL	MAHALLE: ESEN	KADASTRO: 109 ADA; 47 PARSEL (KISMEN)
ADI: İNEGÖL İLÇESİ, ESEN MAHALLESİ, PELİTLİ MEVKİİ, "MANASTIR KALINTISI" I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI			

**GENEL TANIM:**  
Tespite konu alan Esen Mahallesi, devlet ormanı nitelikli 109 ada; 47 parsel içerisinde kalmaktadır. Alana ulaşım Yenice Mahallesi'nden Esen Mahallesi'ne giden yol üzerinden güneye doğru orman yolundan sağlanmıştır. Kaçak kazı yer Yenice Mahallesi'ne yaklaşık 2.55 km, Esen Mahallesi'ne ise yaklaşık 1,5 km. mesafede ve koordinatı 40.08601968 – 29.39105194 olarak alınmıştır.  
Kaçak kazı yapılan alan orman yolunu yamaçta mağara şeklinde açılmıştır. Kazı sonucu çıkan halriyat düzenli ve sıralı şekilde dizilmiştir. Kaçak kazı çukurunun içerisinde yapılan incelemede in-situ durumda olan iki adet mimari parça ve 3 parça duvar kalıntısının bulunduğu görülmüştür. Ancak çökme tehlikesinden dolayı ayrıntılı incelenememiştir. Kaçak kazı çukurunun etrafında yapılan incelemede ise kazı çukurunun seviyesinde yamaç kesitinde duvar kalıntısının devam ettiği ve kazın yapıldığı alanın üst kotuna çıkıp arka kısmında Germençayır Deresi tarafındaki eğimli kesitlerde duvar kalıntılarının devam ettiği görülmüştür. Alanın genelinde çok sayıda büyük ve küçük ebat kaçak kazının yapıldığı görülmüş ve çevrede Doğu Roma (Bizans) Dönemine yoğun miktarda seramik ve kiremit parçaları ile çok sayıda parçalanmış şekilde mermer parçalar görülmüştür.  
Yapılan incelemeler neticesinde; Kalıntıların konumu, Müze Müdürlüğü uzman raporunda bahsedilen kalıntılar incelendiğinde söz konusu kalıntı bir Manastır Yapısına aittir.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELER:** Kaçak kazı.

**ŞİMDİKİ DURUM:**

**SİT POTANSİYELİ:** Yörenin Arkeolojik potansiyeline yaptığı katkı açısından önem taşımaktadır.

**KORUMA DERECESİ:**  
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

**ŞİMDİKİ KORUMA:** Herhangi bir şekilde korunmamaktadır.

**HAZIRLAYANLAR:** 15.06.2021  
Gözde KIRAYIR TAŞDEMİR (Arkeolog)  
Koray TAŞDEMİR (Arkeolog)

**ÖNERİLEN KORUMA:** I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

**ASLI GİBİDİR**

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun  
25.08.2021 tarih ve 10657 sayılı

**KONTROL EDEN:**  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.  
Seyfullah KILIÇ

**YAYIN DİZİSİ:** Rastlanılmamıştır.

**GÖZLEMLER:**

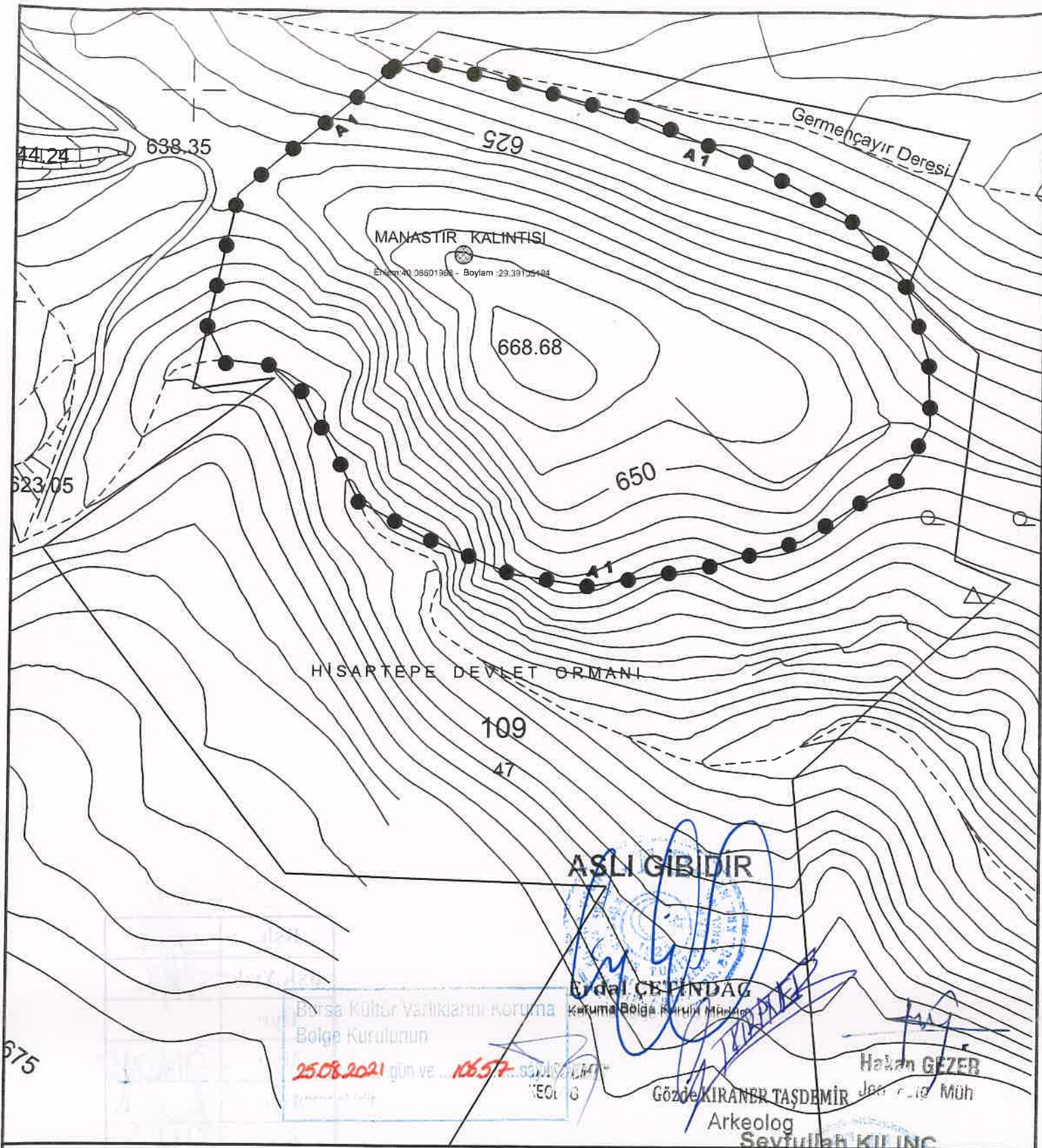
**HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:** Koruma Bölge Kurulu Raporu



(BURSA MÜZESİ MÜDÜRLÜĞÜ 17.05.2021 TARİHLİ RAPOR EKİ)



(BURSA MÜZESİ MÜDÜRLÜĞÜ 17.05.2021 TARİHLİ RAPOR EKİ)



1. DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	448286.978	4439371.643	X1	448286.128	4439397.588
X2	448276.029	4439428.471	X3	448274.412	4439350.378
X4	448254.469	4439452.556	X5	448238.647	4439326.696
X6	448213.292	4439474.309	X7	448200.920	4439316.450
X8	448178.244	4439489.057	X9	448155.611	4439308.753
X10	448125.667	4439313.447	X11	448121.016	4439504.805
X12	448092.525	4439327.192	X13	448088.545	4439512.221
X14	448077.633	4439510.368	X15	448065.708	4439341.206
X16	448053.839	4439364.996	X17	448051.292	4439369.159
X18	448047.770	4439374.770	X19	448045.149	4439379.762
X20	448042.328	4439384.185	X21	448038.509	4439387.750
X22	448034.382	4439390.796	X23	448029.595	4439393.421
X24	448017.901	4439459.524	X25	448013.024	4439395.445
X26	448006.522	4439408.222			

BURSA İLİ

İNEGÖL İLÇESİ

ESEN MAHALLESİ

HISARTEPE DEVLET ORMANI

PELİTLİ MEVKİİ

MANASTIR KALINTISI

A 1

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

PAFTA : H.22.C.18.B

ADA / PARSEL : 109 / 47 (Kısmen - Devlet Ormanı)

ÖLÇEK : 1 / 2000

**İNEGÖL İLÇESİ, ESEN MAHALLESİ, PELİTLİ MEVKİİ I. DERECE  
ARKEOLOJİK SİT ALANI**

**GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

1. I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” 3 yıl süre içerisinde 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar geçerlidir.
2. Buluntu yoğunluğu nedeniyle bitkilendirme yapılmamasına ve ağaçlandırılmaya gidilmemesine,
3. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
4. I. Derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalan parsellerde hazırlanacak teknik alt yapı projelerinde (kanalizasyon, su isale hattı, yer altı elektrik hattı vb.) Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uygun görüşü ile Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır. Kurul onaylı projelerde zaman içerisinde meydana gelebilecek aksaklıklara ilişkin (kanalizasyon, su taşkını, hat yenileme vb.) ıslah çalışmaları Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır. Uygulama öncesi ve sonrasına ait bilgi ve belgeler (rapor, fotoğraf vb.) Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir.
5. Bu alanlardan, taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzemeler dökülmeyecektir.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

ARKEOLOJİK SİT ALANI  
İNEGÖL İLÇESİ  
ESEN MAHALLESİ  
PELİTLİ MEVKİİ  
I. DERECE

Gözde KIRANER TAŞDEMİR  
Arkeolog

Seyfullah KILINÇ  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun  
25.08.2021 gün ve 106.57...sayılı  
Kararıyla

ASLI GİBİDİR

Erdal ÇETİNDAG  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü