

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.17.40

Toplantı Tarihi ve No : 27/08/2021- 494
Karar Tarihi ve No : 27/08/2021- 10717

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Karaağaç Mahallesiinde mevcut sit alanları dışında, özel mülkiyete ait tapunun H22d07a3c pafta, 645 ada, 16 parselinde kayıtlı taşınmazdaki kalıntının Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik 08/04/2021 tarihli ve 10367 sayılı karar gereğince gerçekleştirilen ek çalışmanın sonuçlarının değerlendirilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17/08/2021 tarihli ve 892097 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Karaağaç Mahallesiinde mevcut sit alanları dışında, özel mülke ait tapunun H22d07a3c pafta, 645 ada, 16 parselde kayıtlı taşınmazdaki Geç Osmanlı dönemine ait kemerli duvar kalıntısının 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi doğrultusunda Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, anıt fişinin uygun olduğuna;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı açısından Koruma Grubu'nun 2. Grup olarak belirlenmesine; Tapu Müdürlüğünce tapu sicil kayıtlarına "2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhlerinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne belgeleriyle birlikte bilgi verilmesine,

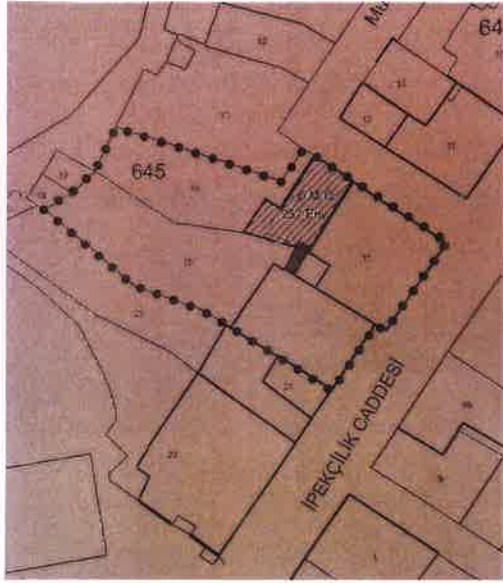
2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, sınırları kararımız eki paftada işaretli, 645 ada, 14, 15 ve 16 parselleri kapsayan alanın, önerilen şekilde korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine ve Tapu Müdürlüğünce tapu sicil kayıtlarına "Korunma Alanıdır" şerhlerinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne belgeleriyle birlikte bilgi verilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:			
İLİ: BURSA	İLÇESİ: Yıldırım	MAHALLESİ: Karaağaç	KORUMA	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA: H22d07a3b ADA: 645 PARSEL: 16	DERECESİ	ÇEVRESEL	1	2	3
				ÇEVREYE AYKIRI	1	2	3
ADI: Kemerli Yapı Kalıntısı	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):				
	YAPIM TARİHİ: 19. yy	KITABE: Yok	VAKFIYE: -				

GENEL TANIM: Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Karaağaç Mahallesi'nde tapunun H22d07a3b pafta, 645 ada, 14 ve 16 parsellerinde bulunmaktadır. Mevcut sit alanları dışında ve Doğal Sit alanında bulunmaktadır. Tamamı tuğla malzeme ile inşa edilmiş kemerli yapı kalıntısıdır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	X			X		X		X		B	ELEMANLARI	B		X	İZİ VAR
	B	ORTA		B		B		B		C		C		C	ÖNEMLİ
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIMI:

Yıldırım ilçesi, Karaağaç Mahallesi, H22d07a3b pafta, 645 ada, 16 parsellerde bulunan mevcut betonarme apartmanların bulunduğu alanda betonarme istinat duvarı yıkılması sonucu tuğla ve yığma taş malzemesiyle örülmüş duvar ve kemer izleri açığa çıkmıştır. 14 parseldeki yapı ile bağlantılı olduğu anlaşılmaktadır. Kemer forumundaki kalıntı tuğla malzeme ile inşa edilmiş ve 19. yy da yapıldığı tahmin edilen yapı kalıntısıdır.

AĞLI GİBİDİR

Erdal ÇETİNDACI
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

TEKNİK BİLGİLER

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
----	----------	--------	--------------

ORIJINAL KULLANIMI:

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Mehmet ULUSOY - Sanat Tarihçisi
Ceyda ŞAHİN - Mimar
Ezgi ALTIN - Sözcü
Cem Uğur SARIASLAN - Arkeolog

27/08/2021

YAYIN DİZİNİ:

Bursa İl Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
27/08/2021 10717

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KITABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN: Erdal ÇETİNDACI - Bursa Koruma Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON:

KURUL KARARLARI

