

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21.09.2021-332
Karar Tarihi ve No : 21.09.2021-8655
Dosya No : 21.13.9

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

(I)

Diyarbakır İli, Kocaköy İlçesi, Kaya mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapunun 266 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Kocaköy İlçe Müftülüğü'ne tahsisli tescilli Kocaköy Ulucami'nin korunma alanının belirlenmesi, çevre düzenleme projesi ve tescilli caminin batısında izinsiz yapılan çeşmeye ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.03.2010 tarih ve 2957 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.05.2014 tarih ve 2204 sayılı rölöve onay kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.11.2014 tarih ve 2646 sayılı restitüsyon projesi onay kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.03.2015 tarih ve 3119 sayılı restorasyon projesi onay kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.11.2016 tarih ve 4318 sayılı tahsis kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.10.2019 tarih ve 7209 sayılı revize restorasyon projesi onay kararı, Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 14.09.2021 tarih ve E.31546 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.09.2021 tarih ve E.947683 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri(çevre düzenleme projesi) ve konuya ilişkin bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Kocaköy İlçesi, Kaya mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapunun 266 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Kocaköy İlçe Müftülüğü'ne tahsisli tescilli Kocaköy Ulucami'nin korunma alanının belirlenmesi, çevre düzenleme projesi ve tescilli caminin batısında izinsiz yapılan çeşmeye ilişkin;

-Tescilli Kocaköy Ulucami'nin korunma alanının 2863 Sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-Tapunun 266 ada, 1 nolu parselinin tapu kütüğü beyanlar hanesine bırakılan "1. ve 2. Dercede Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin kaldırılmasına,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne, tapunun 266 ada 1 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I.(Birinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin, 288 ada 1 nolu parsel ve 268 ada 1 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I.(Birinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin, 266 ada 2 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "Bir Kısmı Korunması Gerekli I.(Birinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21.09.2021-332
Karar Tarihi ve No : 21.09.2021-8655
Dosya No : 21.13.9

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

(II)

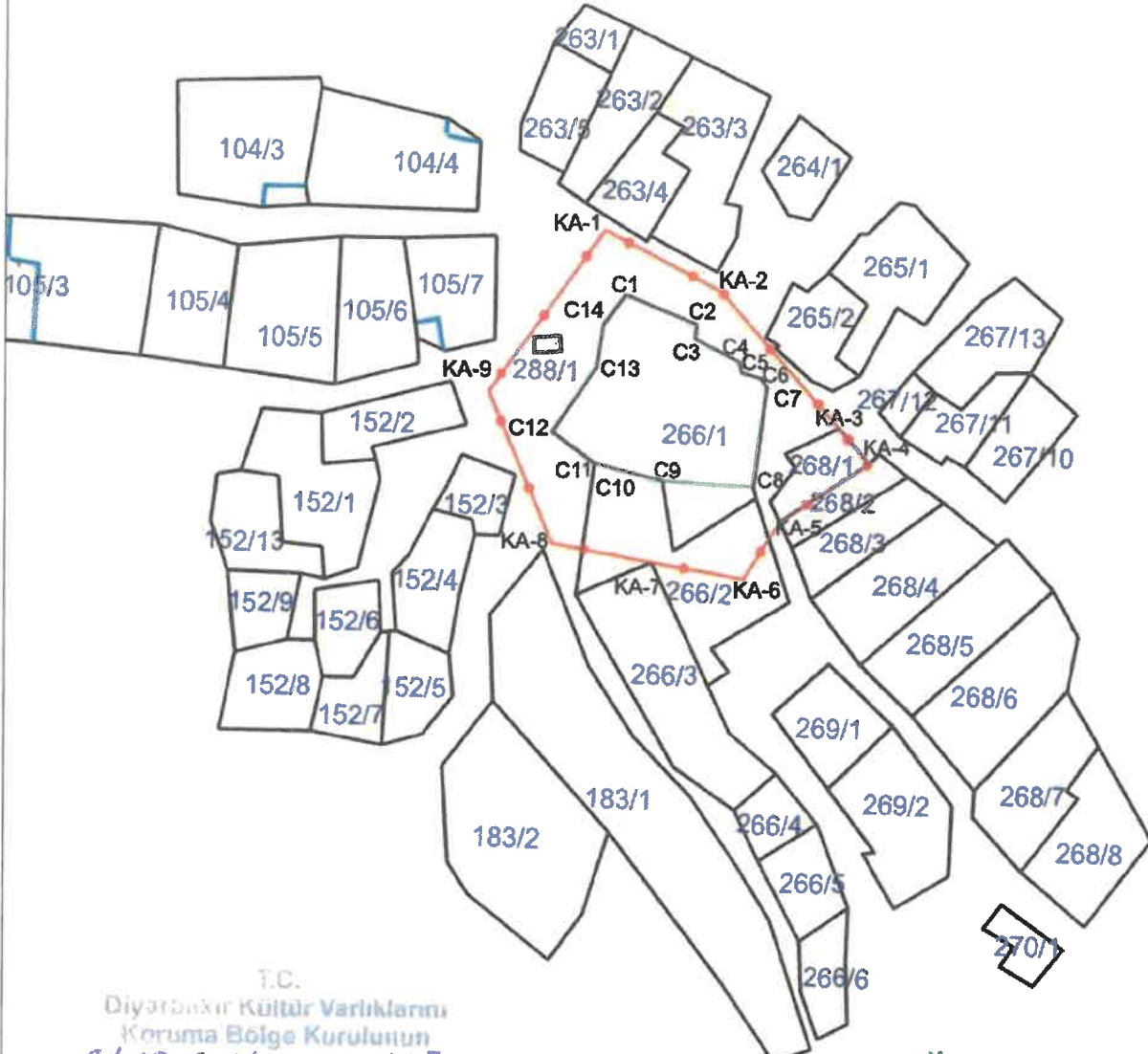
-Tescilli Kocaköy Ulucami'ne yönelik hazırlanan çevre düzenleme projesinde yürürlükteki imar planında tescilli caminin bitişiğinde yer alan dere hattı üzerinde çeşme havuz vb. kullanımlar önerildiğinden çevre düzenleme projesinin uygun olmadığına, tescilli cami batısında izinsiz yapılan çeşmenin ilgili idaresince iki ay içinde kaldırılarak, tapu kütüğünde niteliği "Çeşme" olan ve tescilli caminin korunma alanı sınırları içerisinde yer alan 288 ada 1 nolu parselde taşınmasına, izinsiz yapılan çeşme taşınmadığı takdirde ilgilisi hakkında 2863 Sayılı Kanun'un 9. Maddesi uyarınca yasal işlem başlatılacağına,

-Tescilli cami korunma alanı içerisinde zeminde parke taşı kaplaması yapılmasının uygun olduğuna, yapılacak uygulamalar sonrasında hazırlanacak bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DIYARBAKIR
KOCAKÖY
KAYA
ULU CAMİİ VE KORUNMA ALANI

Camii Ada/Parsel : 266/1
Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 266/1, 268/1, 288/1
Bir Kısmı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 266/2



T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
21.09.2021 tarih ve 8655

ED50-3-42 KOOR.

—CAMİİ
—KORUNMA ALANI SINIRI
—PARSEL SINIRI

ASLI GİBİ BİR
Neslihan ÖZKAYA



Nokta No	Y	X
C1	368932.105	424082.109
C2	368941.450	4240958.254
C3	368941.230	4240956.407
C4	368947.130	4240953.374
C5	368947.470	4240951.808
C6	368949.975	4240951.174
C7	368950.773	4240950.097
C8	368949.062	4240937.037
C9	368937.070	4240937.676
C10	368930.511	4240939.303
C11	368928.163	4240939.952
C12	368922.527	4240944.100
C13	368928.469	4240952.741
C14	368929.255	4240958.317
KA-1	368929.393	4240970.654
KA-2	368944.638	4240962.600
KA-3	368960.308	4240944.697
KA-4	368964.290	4240940.022
KA-5	368952.505	4240932.323
KA-6	368947.772	4240924.773
KA-7	368935.638	4240926.941
KA-8	368922.554	4240829.437
KA-9	368914.209	4240949.396

(Handwritten signatures and notes)
V.9.9.9
d. Bayal
Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi
d. Bayal