

|                   |  |                                      |                 |
|-------------------|--|--------------------------------------|-----------------|
| AVRUPA KONSEYİ    |  | ANIT                                 | ENVANTER NO:    |
| TÜRKİYE           | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü |                                      | HARİTA NO       |
| İLİ: MALATYA      | İLÇESİ: DARENDE                              | MAHALLE/KÖY: BALABAN                 | KORUMA DERECESİ |
| SOKAK ve KAPI NO: |  | KADASTRO:<br>Pafta: Ada: Parsel: 173 | 1.Grup Yapı     |
| ADI: KONUT        | YAPTIRAN:                                    | MİMARİ ÇAĞI: Geç Osmanlı             | 2.Grup Yapı     |
|                   | YAPIM:                                       | YAPAN:                               | X               |
|                   |  | KİTABE:                              |                 |
|                   |  | VAKFIYE:                             |                 |

GENEL TANIM: Malatya İli Darende İlçesi, Balaban Mahallesi 173 parselde yer alan yapı zemin+1 katlı sivil mimarlık örneğidir.

|               |   |      |          |   |          |   |          |   |         |   |                    |   |         |   |                          |   |
|---------------|---|------|----------|---|----------|---|----------|---|---------|---|--------------------|---|---------|---|--------------------------|---|
| Koruma Durumu | A | İyi  | Taşıyıcı | A | Dış Yapı | A | Üst Yapı | A | İç Yapı | A | Süsleme Elemanları | A | Rutubet | A | Yok<br>İzi Var<br>Önemli |   |
|               | B | Orta |          | B |          | B |          | B |         | B |                    | B |         | B |                          | B |
|               | C | Fena |          | C |          | C |          | C |         | C |                    | C |         | C |                          | C |



GÖZLEMLER: Yapı günümüzde özgünlüğünü korumuş olup genel olarak iyi durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: - BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

YAPILAN ONARIMLAR:

**AYRINTILI TANIM:**  
172 parselde sırtını veren taşınmazın ana cephesi ara sokağa bakarken yan cephesi 175 parseldeki taşınmaz ile selamlık adı verilen bir köprüyle birbirine bağlanır. Z+1 katlı olan taşınmaz dikdörtgene yakın planlıdır. Yapıya giriş vadiye açılan sokak üzerindeki cephenin ana aksında bulunan çift kanatlı üç sıra çivi süslemeli özgün ahşap bir kapı ile sağlanır. Zemin kata havalandırma ve ışık amaçlı küçük ölçülerde şevli pencereler açılmıştır. Birinci katta ise ahşap çerçeveli dikdörtgen formlu demir ızgara korkuluklu pencereler kullanılmıştır. Zemin kat birinci kat hizasına kadar kireçle boyanmıştır. Zemini taş yığma olan yapının yer yer dökülen kerpiç sıvasının altından tuğla görünümlü kerpiç dolgu duvar olduğu gözlenebilmektedir. Yapının düz toprak dam olan örtüsünün üzeri Balabandaki diğer taşınmazlarda olduğu gibi alüminyum sac ile kapatılmıştır.

|                 |    |          |        |              |
|-----------------|----|----------|--------|--------------|
| TEKNİK BİLGİLER | SU | ELEKTRİK | ISITMA | KANALİZASYON |
|                 | -  | -        | -      | -            |

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Y.İ.G.G.  
Nurcan ASYALI  
Müze Araştırmacısı

Melek SAYGI  
Mimar

M. Başak YARIMCI  
Harita Mühendisi

Tahir DEMİRÜREK  
Uzman

KONTROL EDER:



|              |                     |   |
|--------------|---------------------|---|
| YAYIN DİZİNİ | EKLER               |   |
|              | RAPOR               | X |
|              | FOTOĞRAF            | X |
|              | RÖLÖVE PROJESİ      |   |
|              | RESTORASYON PROJESİ |   |
|              | HARİTA              | X |
|              | KROKİ               |   |
|              | KİTABE              |   |
| VAKFIYE      |                     |   |
| DiĞER        |                     |   |

REVİZYON

Sivas Kültür Varlıklarını Koruma

13.09.2021

69.891 sayılı kararı ekidir.

