

AVRUPA KONSEYİ				ANIT	ENVANTER NO:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü				HARITA NO				
İ: MALATYA	İLÇESİ: DARENDE	MAHALLE/KÖY: BALABAN		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı				
OKAK ve KAPI NO:		KADASTRO: Pafta: Ada: Parsel: 388			2.Grup Yapı	X			
DI: KONUT	YAPТИRAN:	MIMARI ÇAĞI: Geç Osmanlı							
		YAPAN:							
	YAPIM:	KİTABE:	VAKFIYE:						
ENEL TANIM: Malatya İli Darende İlçesi, Balaban Mahallesi 388 parselde yer alan yapı zemin+1 katlı sivil mimarlık örneğidir.									
İçerme Jırumu	A B C	Iyi Orta Fena	Taşıyıcı A B C	Dış Yapı A B C	Üst Yapı A B C	İç Yapı A B C	Süslüme Elemanları A B C	Rutubet A B C	Yok İzi Var Önemli
ÖZLEMLER: Yapı günümüzde özgürlüğünü korumus olup genel olarak iyi durumdadır. Sivalarda yer yer dökülmeler mevcuttur.									
UGÜNKÜ SAHİBİ: -	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: -								
APILAN ONARIMLAR: -									
AYRINTILI TANIM: Köşe parselde yer alan yapı zemin+1 katlı olup iki sokağın kesişim noktasında bulunur. Birinci kat pencere seviyesine kadar beyaz renkli kireçle boyanmış olan taşınmazın kerpici sıvısı nedeniyle yapım sistemi anlaşılamamaktadır. Ancak 1. Kat sol kanat pencere etrafındaki siva dökülmelerinden ahşap hatıllar görülebilmektedir. Birinci katakta özgün pencereler pvc malzeme ile değişiklikle uğramıştır. Yapıya giriş ön cephenin ortasında bulunan çift kanatlı muhdes demir bir kapıyla sağlanır. Ön cephe ile sol yan cephenin kesiştiği bölümde genişçe bir köşe pahı ile külesi biçimlendirilmiştir. Zemin kat köşe pahı arasında küçük ölçülu kare formlu bir havalandırma açıklığı vardır. Yapının giriş kapısındaki açılıktan sadece zemin kat girişi görülebilmiştir, üst kata çıkmamamıştır. Yapıldan çeri girildiğinde zemin katın iç sofaî plan tipinde düzenlendiği ve tek kollu ahşap bir nerdivenle üst kata çıktıığı görülmüştür. Muhtemelen üst katta örtmelik adı da verilen bir işlevle karşılaşılır. Özgün düz toprak dam olan üst örtüsü sonradan sac bir sundurma ile kapatılarak olumsuz klim şartlarından korunmaya çalışılmıştır. Konut, kütte ve plan özellikleri ile bölgenin geleneksel mimari niteliklerini gösteren tipik bir örnektir.									
TEKNİK BİLGİLER		SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON				
ORİJİNAL KULLANIMI: KONUT									
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT									
ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT									
HAZIRLAYANLAR:									
 Nurcan ASYALI Mülteci Araştırmacısı		 Melek SAYGI Mimar							
 M. Bülent YARDIMCI Harita Mühendisi		 Tahir DEMİRÇÜREK Uzman							
KONTROL EDEN:									
 SAFİYURRAHMAN		 T.C. MINİSTÜRLÜĞÜ							
AYIN DİZİNİ									
EKLER									
RAPOR		X							
FOTOĞRAF		X							
RÖLÖVE PROJESİ									
RESTORASYON PROJESİ									
HARİTA		X							
KROKİ									
KİTABE									
VAKFIYE									
DİĞER									
REVİZYON									

Sivas Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun 13.09.2021
ve 6989 sayılı kararı ekidir.



Sivas Kültür, Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun, 13.09.2021
gün ve b9.89. sayılı karar ender.
Beşkonak
Beşkonak Yrd.
Üye: Zeynep H. A.
Üye: Elif
Üye: Yıldız
Üye: Yıldız
Üye: Yıldız
Üye: Yıldız