

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 19.02.2021-243  
**Karar Tarihi ve No** : 19.02.2021-4509

**Toplantı Yeri: ERZURUM**

Artvin İli, Merkez İlçesi, Çayağzı Mahallesi, 163 ada 53 ve 23 parsellerde bulunan, herhangi bir sit içerisinde kalmayan, özel mülkiyette kayıtlı Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.02.2011 tarih ve 3224 sayılı kararı ile tescillenen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.10.2015 tarih ve 1829 sayılı ve Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.10.2011 tarih ve 181 sayılı kararları ile koruma grupları II olarak belirlenen konutların korunma alanının belirlenmesine yönelik hazırlanan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.02.2021 tarih 2021/610406 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Artvin İli, Merkez İlçesi, Çayağzı Mahallesi, 163 ada 53 ve 23 parsellerde bulunan, herhangi bir sit içerisinde kalmayan, özel mülkiyette kayıtlı Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.02.2011 tarih ve 3224 sayılı kararı ile tescillenen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.10.2015 tarih ve 1829 sayılı ve Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.10.2011 tarih ve 181 sayılı kararları ile koruma grupları II olarak belirlenen konutların korunma alanı sınırının kararımız eki 1/500 ölçekli kroki üzerinde işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, konut alanlarının, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunma Alanıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



**Koruma Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Sevda KESKİN  
(İmza)

**ÜYE**

Doç. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Semih YILMAZ  
(İmza)

**ÜYE**

**ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

Akın ÇELİK  
Artvin Belediye Temsilcisi  
(İmza)

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**



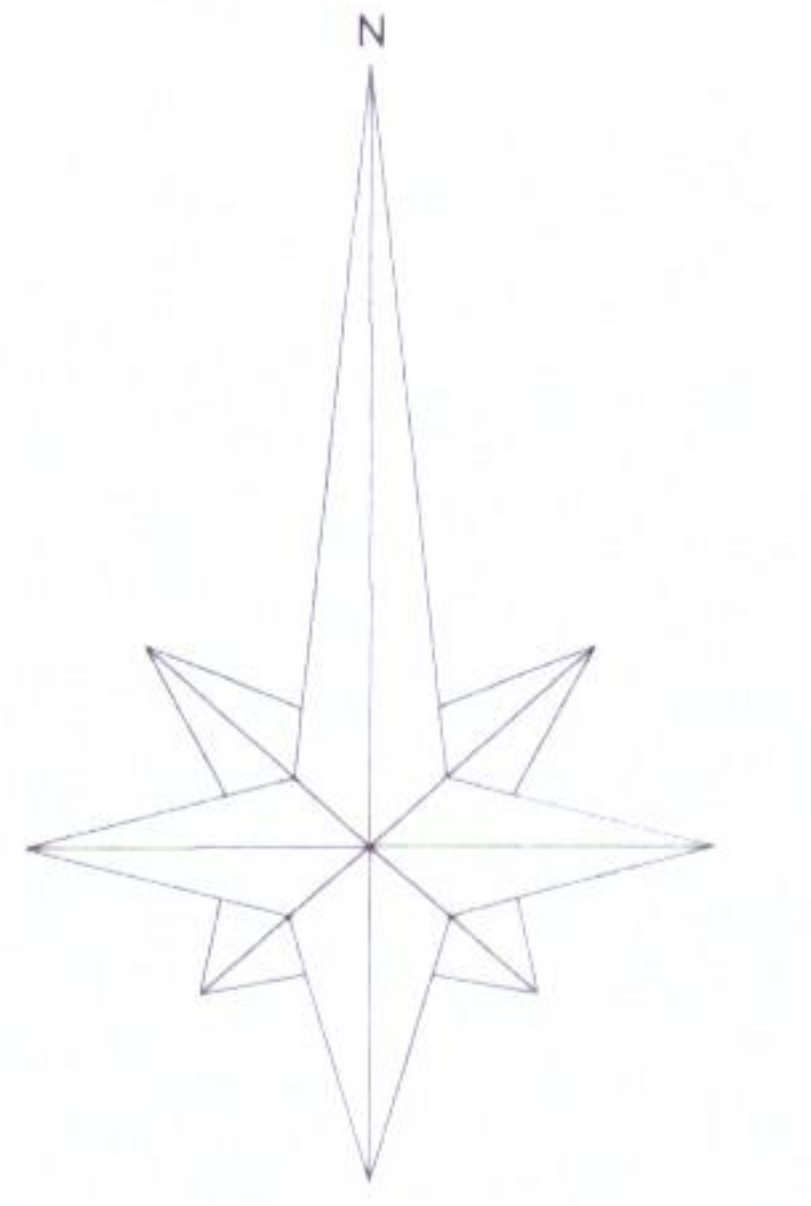
# KROKİ YERİ

İLİ: ARTVİN

İLÇESİ: MERKEZ

MAHALLE/KÖY: ÇAYAZĞI MAHALLESİ

ADA/PARSEL: 163/23\_163/53



1/500

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA

BÖLGE KURULU NUN 19.02.2021

GÜN VE 4509 SAYILI KARAR EKİDİR

163/11

52

BAHÇE İKİ KATLI AHŞAP EV

163/28

163/25

53

A  
Ah:2  
TESCİLLİ KONUT

4561050.000

485900.000

A  
Ka:5

210/2

BAHÇELİ KAGIR DÖRT KATLI BİNA

210

210/1

BAHÇELİ KAGIR İKİ KATLI EV

A  
Ka:2

YOL

A

B

BAHÇE

211/19

ITRF/KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	485898.140	4561075.350
2	485903.360	4561067.600
3	485933.660	4561046.070
4	485934.440	4561035.430
5	485941.300	4561024.940
6	485936.350	4561019.370
7	485934.230	4561017.520
8	485939.160	4561006.520
9	485943.040	4561003.260
10	485948.710	4561000.480
11	485946.430	4560995.220
12	485930.600	4560991.170
13	485929.050	4560996.390
14	485927.410	4560999.320
15	485925.860	4561002.420
16	485923.560	4561010.780
17	485922.590	4561012.980
18	485920.280	4561014.790
19	485916.070	4561019.280
20	485914.010	4561016.140
21	485910.020	4561020.290
22	485898.100	4561032.260
23	485892.870	4561039.740
24	485884.310	4561051.910
25	485884.570	4561053.310
26	485884.080	4561056.090
27	485878.810	4561063.770

4561000.000

485900.000

211/20  
BAHÇE

211/21

A  
Ka:3

KARGIR ÜÇ KATLI EV VE MEREK VE ARSASI

211/22

B  
Ka:1

A  
Ka:2

BAHÇELİ KAGIR İKİ KATLI EV

163/24

BAHÇE

163/23

A  
Ah:2  
TESCİLLİ KONUT

ÇIKMAZ YOL

A  
Ka:6

163/40

4561000.000

163/41

BAHÇE

485949.000

4561050.000

163/35

BAHÇE

163/31

BAHÇE

ÇIKMAZ YOL

A  
Ka:3

B

C

163/38

BAHÇE

485950.000

A  
Ka:1

163/7

BAHÇELİ EV



..... KORUNMA ALANI SINIRI