

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 04.06.2021-248
Karar Tarihi ve No : 04.06.2021-4621

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 117 ada, 1 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, tarihi olduğu ifade edilen konutun incelenerek onarılması talebini içeren Kemaliye Kaymakamlığının 22.02.2021 tarihli ve E-77588998-492-182 sayılı yazısı ve eki başvuru, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.04.2021 tarihli ve E.1296571 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri ve Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.05.2021 tarihli ve 775730 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 117 ada, 1 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Gürven YAYUZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



BAŞKAN
Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Sevda KESKİN
(İmza)

ÜYE
Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE
Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE
Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE
Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Erzincan Valilik
Temsilcisi
(Bulunmadı)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İL: ERZİNCAN	İLÇESİ: KEMALİYE	MAHALLE VE KÖY: BAŞBAĞLAR KÖYÜ	KORUMA DERECESİ	ANITSAL ÇEVRESEL	1	X2	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA: ADA: 117 PARSEL: I			1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 117 ada, 1 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	X			X		X		X		X		X		X	
	B			B		B		B		B		B		B	
	C			C		C		C		C		C		C	



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon
YAPILAN ONARIMLAR :		BİLGİLER
AYRINTILI TANIM: Köy içinde yer alan yapı üç katlı olup dikdörtgen planlıdır. Üç katlı olarak moloz taş malzeme ve toprak harç ile inşa edilmiştir. Yapı eğim nedeniyle kot farkına sahiptir. Beden duvarlarında ahşap hatıllar kullanılmıştır. Üst örtü kırma sac çatı ile örtülmüş durumdadır. Güneybatı cephede pencere açıklıkları yer almaktadır. Pencereler dikdörtgen formlu olup ahşap malzemelidir. Her yönden girişe sahip olup, giriş kapıları demir malzemelidir. Yapının 3. kat ön cephe düzenlemesi taş örme ayaklarla bir dolu bir boş şeklinde tasarlanmıştır. Yapılar kilitli olduğu için içine girilememiş ve gerekli incelemeler yapılamamıştır.	ORIJINAL KULLANIMI: Konut	
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut
		ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut
		HAZIRLAYANLAR: 03/06/2021 Ahmet TOPRAK Müze Araşt. Recep YAVUZ Müze Araşt. Emre AYDOĞAN Şehir Plan.
		KONTROL EDEN: Güven YAVUZ Erzurum K.V.K.E. Kurul Başkanı
		KURUL ÖNERİSİ: 04/06/2021 ERZURUM K.V.K.E. 04/06/2021 gün ve 4621 sayılı karar ile tesdi edilmiştir.
YAYIN DİZİNİ:	EKLER RAPOR FOTOĞRAF RÖLÖVE PROJESİ RESTORASYON PROJESİ HARİTA KROKİ	REVİZYON

ASLI GİBİDİR
Güven YAVUZ
Başçe Kurul Başkanı



M.A. Bk Zeki
97