

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :04.06.2021 - 248
Karar Tarihi ve No :04.06.2021 - 4631

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 134 ada, 4 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, tarihi olduğu ifade edilen konutun incelenerek onarılması talebini içeren Kemaliye Kaymakamlığının 22.02.2021 tarihli ve E-77588998-492-182 sayılı yazısı ve eki başvuru, 2863 sayılı Kanununun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.04.2021 tarihli ve E. 1296571 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.06.2021 tarihli ve 775225 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 134 ada, 4 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GIBİDİR
Güven YANIZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Sevda KESKİN
(İmza)

ÜYE
Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE
Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE
Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE
Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

Erzincan Valilik
Temsilcisi
(Bulunmadı)

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANteri	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANter NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO : -

İLİ: ERZİNCAN	İLÇESİ: KEMALİYE	MAHALLE VE KÖY: BAŞBAĞLAR KÖYÜ	ANITSAL	1	2X	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA :134 PARSEL:4	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:			
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:			

GENEL TANIM: Erzincan İli, Kemalîye İlçesi, Başbağlar Köyünde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	X	ORTA		X				X					B	B	
	B	FENA		B				B					C	C	
	C			C				C							

GÖZLEMLER :



BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
YAPILAN ONARIMLAR :		ORJİNAL KULLANIMI:	Konut			
<p>AYRINTILI TANIM: Yerinde yapılan incelemelerde; 134 ada, 4 parselde bulunan ve 3 katlı olarak yapılmış konut iki yana meyilli çatı ile kaplanmıştır. Konutun alt katı muhtemelen ahır, orta kat ev, üst katın ise damyetmez bölümü olarak yapıldığı düşünülmektedir. Yapı moloz taş malzeme ile yapılmış olup, beden duvarlarında 4 sıra ahşap kiriş kullanılmıştır. Eğimli bir araziye kurulmuş olan yapıda kuzey ile güney yönlerde kot farkı mevcuttur. Yapıda ev kısmına doğudan giriş sağlanmaktadır. Evin girişine demir merdivenle ulaşılan demir kapı ile sağlanmaktadır. Yapının güney cephesinde ev kısmında bir adet demir korkuluklu pencereye yer verilmiş olup, damyetmez katında ise 1 adet pencere şeklinde açıklığa yer verilmiştir. Yapı kilitli olduğu için içine girilememiş ve gerekli incelemeler yapılamamıştır.</p>		BUGÜNKÜ KULLANIMI:	Konut			
		ÖNERİLEN KULLANIMI:	Konut			
		HAZIRLAYANLAR: 02 / 06 / 2021	<p>Recep YAVUZ Müze Araştırmacısı</p> <p>Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı</p> <p>Emre AYDOĞAN Şehir Plancısı</p>			
		KONTROL EDEN:	<p>Güvenç AVLUZ</p> <p>Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>			
YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KURUL ONAYI:	04.06.2021			
<p>ASLİ GİBİDİR</p> <p>Güvenç YAVUZ</p> <p>Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>	RAPOR	ERZURUM K.T.V.K.K' nun 04.06.2021 gün ve 4631 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.				
	FOTOĞRAF	REVİZYON	/ / 2021			
	RÖLÖVE PROJESİ					
	RESTORASYON PROJESİ					
	HARİTA					
KROKİ						