

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :04.06.2021 - 248
Karar Tarihi ve No :04.06.2021 - 4634

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 152 ada, 2 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, tarihi olduğu ifade edilen konutun incelenerek onarılması talebini içeren Kemaliye Kaymakamlığının 22.02.2021 tarihli ve E-77588998-492-182 sayılı yazısı ve eki başvuru, 2863 sayılı Kanununun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.04.2021 tarihli ve E. 1296571 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.06.2021 tarihli ve 775225 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 152 ada, 2 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Sevda KESKİN
(İmza)

ÜYE

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE

Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE

Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE

Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

Erzincan Valilik
Temsilcisi
(Bulunmadı)

TEMSİLCİ ÜYE

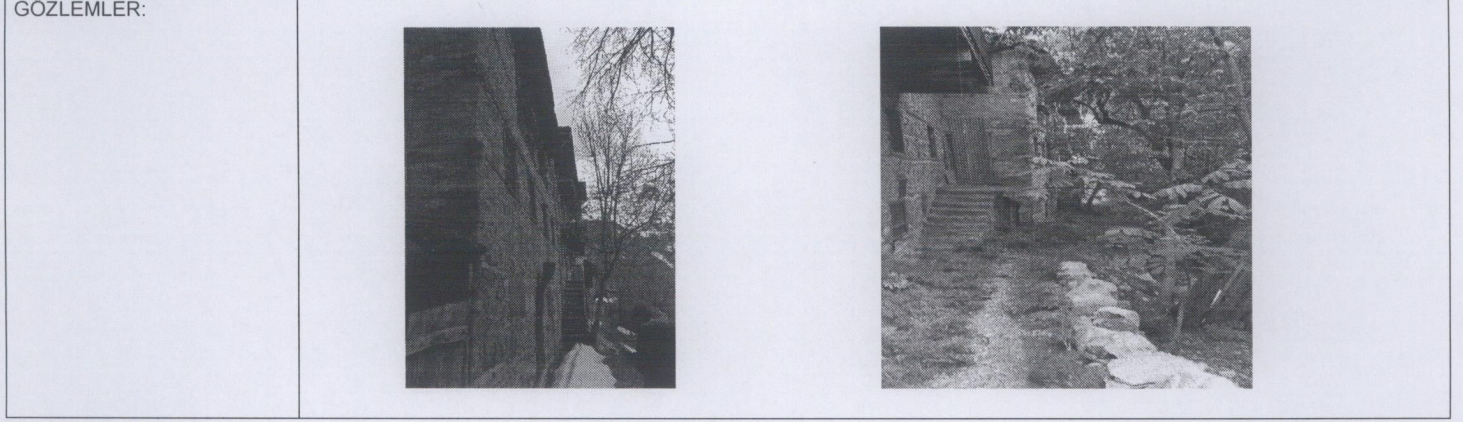
TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: ERZİNCAN	İLÇESİ: KEMALİYE	MAHALLE VE KÖY: BAŞBAĞLAR KÖYÜ	ANITSAL	1	2X	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA : 152 PARSEL: 2	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:			
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:			

GENEL TANIM: Erzincan İli, Kemalîye İlçesi, Başbağlar Köyünde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A X B C	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI	A X B C	DIŞ YAPI	A B X C	ÜST YAPI	A X B C	İÇ YAPI	A B X C	SÜSLEME ELEMANLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-----------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORİJİNAL KULLANIMI: Konut
---------------------	---------------------------

<p>AYRINTILI TANIM: Yerinde yapılan incelemelerde; 152 ada, 2 parselde bulunan konut 152 ada 3 parsel ile bitişik şekilde 3 katlı olarak yapılmış olup, iki yana meyilli çatı ile kaplanmıştır. Bitişik yapının batısında bulunmaktadır. Yapı moloz taş malzeme ile yapılmış olup, beden duvarlarında 4 sıra ahşap hatıl kullanılmıştır. Yapıda orta katta ev bölümü mevcuttur. Evin cephesinde demir korkuluklu dikdörtgen pencereler mevcuttur. Üst katta ise damyetmez olduğu düşünülen bölüm mevcuttur. Damyetmez bölümünde de pecere şeklinde açıklık mevcuttur. Yapı kilitli olduğu için içine girilememiş ve gerekli incelemeler yapılamamıştır.</p>	BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut
--	--------------------------

	ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut
--	---------------------------

	HAZIRLAYANLAR: 02 / 06 / 2021
--	-------------------------------

Recep YAVUZ Müze Araştırmacısı
Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı
Emre AYDOĞAN Şehir Plancısı

	KONTROL EDEN:
--	---------------



	KURUL ONAYI: 02.06.2021
--	-------------------------

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	ERZURUM K.T.V.K.K' nun 02.06.2021 gün ve 4634 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.
---------------	-------	--

	RAPOR	REVİZYON / / 2021
	FOTOĞRAF	
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	