

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 04.06.2021-248  
Karar Tarihi ve No : 04.06.2021-4641

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 134 ada, 3 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, tarihi olduğu ifade edilen konutun incelenerek onarılması talebini içeren Kemaliye Kaymakamlığının 22.02.2021 tarihli ve E-77588998-492-182 sayılı yazısı ve eki başvuru, 2863 sayılı Kanununun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.04.2021 tarihli ve E.1296571 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.06.2021 tarihli ve 774743 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 134 ada, 3 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



Koruma Bölge Kurulu Müdürü

**BAŞKAN**

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Sevda KESKİN  
(İmza)

**ÜYE**

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Semih YILMAZ  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Erman AKSOY  
(İmza)

**ÜYE**

Rahime KARAOĞLU MURAT  
(İmza)

**TEMSİLCİ ÜYE**

Erzincan Valilik  
Temsilcisi  
(Bulunmadı)

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :			
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :			
İLİ: ERZİNCAN	İLÇESİ: KEMALİYE	MAHALLE VE KÖY :BAŞBAĞLAR	KORUMA DERECE	ANITSAL	1	X 2	3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA : ADA: 134 PARSEL:3		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: Ercan, Atilla, Süleyman ve Gülizar ATALAY Evi	YAPTIRAN: - YAPIM TARİHİ: -	YAPAN: - KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI:Cumhuriyet Dönemi				
GENEL: Erzincan İli, Kemalide İlçesi, Başbağlar Köyü, 134 ada, 3 parselde bulunmaktadır.							
VAKFIYE:							

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	

VAZİYET PLANI:

GÖZLEMLER :



BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-------------------------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORJİNAL KULLANIMI: Konut
---------------------	--------------------------

AYRINTILI TANIM Eğimli bir arazi üzerinde bulunan taşınmaz kuzeydoğu-güneybatı istikametinde uzanan doğrultuda dikdörtgen planlı, zemin kat üzerine iki katlı olarak ahşap hatıllarla, kabayonu taş malzemeden toprak harçlı inşa edilmiş olup beden duvarlarının bir kısmında betondan derz uygulaması bulunmaktadır. Konutun son katında ahşapta yapılmış küçük bir balkon bulunmaktadır. Konutun ön cephesinde beton kolonlarla ikinci kat seviyesine yükseltilmiş birinci kata girişin bulunduğu betonarme bir sundurma bulunmaktadır. Ön cephede iki sıra halinde dikdörtgen formlu ahşap pencereler bulunmaktadır. Konut ahşap üst örtü kırma çatı ile sonlandırılmıştır.

BUGÜNKÜ KULLANIMI:Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI:Konut

HAZIRLAYANLAR:

Harun BASTEM Sanat Tarihçi  
Recep YAVUZ Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

Güven YAVUZ  
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI:

Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli Sayılı Kararı ile tescil edilmiştir.

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULU'NUN 04.06.2021.....  
GÜN VE 4661..... SAYILI KARAR EKİDİR

YAYIN DİZİNİ:

EKLER

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

DİĞER

REVİZYON / / 2020

M.A. -  
D. -  
R. -  
H. -

