

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 04.06.2021-248
Karar Tarihi ve No : 04.06.2021-4646

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 162 ada, 3 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, tarihi olduğu ifade edilen konutun incelenerek onarılması talebini içeren Kemaliye Kaymakamlığının 22.02.2021 tarihli ve E-77588998-492-182 sayılı yazısı ve eki başvuru, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.04.2021 tarihli ve E.1296571 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.06.2021 tarihli ve 774743 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Başbağlar Köyü, 162 ada, 3 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içinde bulunmayan, özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Sevda KESKİN
(İmza)

ÜYE

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE

Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE

Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE

Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

Erzincan Valilik
Temsilcisi
(Bulunmadı)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :				
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :				
İLİ: ERZINCAN	İLÇESİ: KEMALİYE	MAHALLE VE KÖY :BAŞBAĞLAR		KORUMA DERECE	ANITSAL	1	X	3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA : ADA: 162 PARSEL:3			ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: Ahmet ORHAN ve Paydaşlar Evi	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:Cumhuriyet Dönemi					
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE:	VAKFIYE:					

GENEL: Erzincan İli, Kemalîye İlçesi, Başbağlar Köyü, 162 ada, 3 parselde bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	

VAZİYET PLANI:



GÖZLEMLER :

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet

BAKIMDAN SORUMLU OLAN :

TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
ER				

YAPILAN ONARIMLAR :

ORJİNAL KULLANIMI: Konut

AYRINTILI TANIM: Dikdörtgen planlı, zemin kat üzerine iki katlı olarak kabayonu taş malzeme aralarına atılmış ahşap hatıllarla, toprak harçlı inşa edilmiş olup beden duvarlarında betondan derz uygulaması bulunmaktadır. Birinci kata giriş günümüz yapımı merdivenle sağlanmaktadır. Ahşap üst örtü kırma çatıyla sonlanmıştır.

BUGÜNKÜ KULLANIMI:Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI:Konut

HAZIRLAYANLAR:

Harun BASTEM
Recep YAVUZ

Sanat Tarihçi
Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:



KURUL ONAYI:

Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 04.06.2020 tarih ve 16. sayılı kararı ile tescil edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:

EKLER

RAPOR
FOTOĞRAF
RÖLÖVE PROJESİ
RESTORASYON PROJESİ
HARİTA
KROKİ
KİTABE
VAKFIYE
DIĞER

.REVİZYON

/ / 2020



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'M.A.' and 'R.H. 5'.