

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :04.06.2021 - 248
Karar Tarihi ve No :04.06.2021 - 4656

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Tercan İlçesi, Camiişerif Mahallesi, 219 ada, 7 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan konutun tescil kaydının olup olmadığı hususunda bilgi istenmesine yönelik Cahide KALKAN' ın 26.02.2021 tarihli başvurusu, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi kapsamında alınan kurum görüş yazıları, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 03.05.2021 tarih ve 775178 sayılı uzman raporu okundu. Dosyası incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Tercan İlçesi, Camiişerif Mahallesi, 219 ada, 7 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan konutun 2863 Sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle tescil edilmesine, koruma grubunun "II. Grup", korunma alanının kendi parsel sınırı olarak belirlenmesine, konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve korunma alanında kalan kadastro bilgileri belirtilen taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "Korunma Alanıdır" şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASEL GÜBİDİR

Güven YAYIZ

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Sevda KESKİN
(İmza)

ÜYE

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE

Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE

Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE

Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

Erzincan Valilik
Temsilcisi
(Bulunmadı)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: ERZİNCAN	İLÇESİ: TERCAN	MAHALLE VE KÖY: CAMİİŞERİF MAHALLESİ	KORUMA DERECE	ANITSAL ÇEVRESEL	1	2X	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA :219 PARSEL: 7			1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Erzincan İli, Tercan İlçesi, Camiîşerif Mahallesinde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	X	ORTA		X				X							
	B	FENA		B				B							
	C			C				C							



BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon	
YAPILAN ONARIMLAR :		ORIJINAL KULLANIMI:	Konut				
<p>AYRINTILI TANIM: Yerinde yapılan incelemelerde; Erzincan İli, Tercan İlçesi, Camiîşerif Mahallesi, 219 ada, 7 parselde bulunan konut zemin +1 katlı olduğu görülmüştür. Konutun ön cephesinde duvar yüzeylerinde taş kaplama mevcuttur. Konutun önünde bahçe duvarı mevcuttur. Konutun hem bahçe hemde evin giriş kapısı demir kapılıdır. Konutun ön cephesinde zemin katında 4 pencere, birinci katında ise 3 pencereye yer verilmiş olup, pencereler pimapen (plastik) tarzda yapılmıştır. Konutun girişinde demir profilli ve camlı sundurma şeklinde örtme mevcuttur. Konutun iç kısmında ise girişin hemen karşısında mutfak bölümü mevcuttur. Mutfak zemin ve duvarın fayans ile kaplandığı görülmüştür. Bir ahşap merdiven ile üst kata çıkılmaktadır. Merdivenden salona ulaşılmaktadır. Salonun tavanı ahşap ile kaplanmıştır. Zemini ise laminant tarzı kaplamayla kaplanmıştır. Salonun iki yanında birer odaya yer verilmiştir. Salonun iki yanındaki odalardan birinin tavanı alçı kaplama ile diğer odanın tavanı ise ahşap ile kaplanmıştır. Konutun bir çok yerinde son dönem tarzı mimari unsurlar kullanılmıştır.</p>		BUGÜNKÜ KULLANIMI:	Konut				
			ÖNERİLEN KULLANIMI:	Konut			
			HAZIRLAYANLAR: 20 / 05 / 2021	<p>Recep YAVUZ Müze Araştırmacısı</p> <p>Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı</p> <p>Emre AYDOĞAN Şehir Plancısı</p>			
		KONTROL EDEN:	<p>Göven YAVUZ Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>				
		KURUL ONAYI:	04.06.2021				
		ERZURUM K.T.V.K.K' nun 04.06.2021 gün ve 4656 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.					

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	REVİZYON
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	