

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.10.939

Toplantı Tarihi ve No : 01/10/2021-499
Karar Tarihi ve No : 01/10/2021- 10791

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Mürsel Mahallesi, sit dışında, Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21b18c pafta, 356 ve 357 parsellerine kayıtlı Mürsel Mahallesi Mezarlığı'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi önerisinin ve plan değişikliğine ilişkin kurum görüşü talebinin ilgili ve faaliyeti etkilenen kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin Mudanya Belediye Başkanlığı'nın 18/06/2021 tarihli ve 13430 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 11/08/2021 tarihli ve 524210 sayılı yazısı, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 27/08/2021 tarihli ve 124728 sayılı yazısı, Mudanya Belediye Başkanlığı'nın 01/09/2021 tarihli ve 19305 sayılı yazısı, BUSKİ Genel Müdürlüğü'nün 01/09/2021 tarihli ve 43344 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05/08/2021 tarihli ve 872662 sayılı, 22/09/2021 tarihli ve 952646 sayılı uzman raporları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Mürsel Mahallesi, sit dışında, Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21b18c pafta, 356 ve 357 parsellerine kayıtlı Mürsel Mahallesi Mezarlığı'nın 2863 sayılı Kanunun 6.maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7.maddesi gereğince "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, karar eki anıt fişinin uygun olduğuna;

Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, 356 ve 357 parselleri içerecek şekilde ekli 1/1500 ölçekli paftada köşe koordinatlarıyla sınırları gösterilen alanın, "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine;

Tapu Müdürlüğünce anılan taşınmazların tapu kaydına " Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "Korunma Alanındadır." şeklinde şerhlerin konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

2863 sayılı Yasa'nın 8. Maddesi uyarınca Korunma Alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına;

1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliğine korunma alanı sınırı işlenmesi kararımız eki korunma alanı sınırları dışında kalan alana ilişkin plan değişikliğinin belediyesince değerlendirilebileceğine;

Mezarlık içerisinde bulunan, bazıları devşirme olarak kullanılmış bazıları da alana taşınmış Roma, Bizans ve Osmanlı dönemlerine tarihlenen mimari parçalara yönelik belgeleme çalışması ve alandaki Osmanlı mezarları ile taşınır niteliğe dönüşmüş arkeolojik malzemenin yerinde korunmasına yönelik düzenleme projesinin Müze Müdürlüğünün koordinasyonunda mülkiyet sahibi olan Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine

Defin işlemlerinin devam edilebileceğine, 2863 sayılı Kanunun 4.maddesi gereğince taşınır veya taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde Müze Müdürlüğüne haber verilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.			ANIT			ENVANTER NO:								
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						HARİTA NO:								
İLİ: BURSA	İLÇESİ: MUDANYA		MAHALLESİ: MÜRSEL			KORUMA ANITSAL			1	2	3				
SOKAK VE KAPI NO:			KADASTRO PAFTA: H21b18c ADA: - PARSEL: 356 ve 357			DERECESİ			1	2	3				
ADI: MÜRSEL MEZARLIĞI			YAPTIRAN: Bilinmemektedir		YAPAN: Bilinmemektedir		MİMARİ ÇAĞI: Bilinmemektedir (ÜSLUP)			1		2	3		
			YAPIM TARİHİ: Bilinmemektedir		KİTABE: Yok		VAKFIYE:Yok								
GENEL TANIM: Mürsel Mahallesi girişinde, yolun doğusunda bulunan ve halen kullanılan Osmanlı Mezarlığı															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B	ELEMANLARI	B	X	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
	X			X		X		X		X		X		X	
VAZİYET PLAN				FOTOĞRAF											
GÖZLEMLER: Halen mezarlık olarak kullanılmaktadır.															

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Bursa Büyükşehir Belediyesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Bursa Büyükşehir Belediyesi			
YAPILAN ONARIMLAR:					
AYRINTILI TANIM:		SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Osmanlı dönemine tarihlenen çok sayıda insitu vaziyette mezar taşı tespit edilmiştir. Bunların dışında, bir kısmı mezar taşı olarak kullanılmış, bir kısmı taşınarak buraya getirilmiş çok sayıda Roma ve Bizans dönemine tarihlenen sütun ve sütun parçası, levha ve yapı malzemesi görülmüştür. 357 parselin ihata duvarına kadar olan kısım ile ihata duvarı ile yol arasındaki bölümdeki kot farkları bulunmakta olup, parsel üzerinde yol yapım aşamasında alana atılan mezar taşları ve çeşitli dönemlere ait mimari parçalar bulunmaktadır.		ORJİNAL KULLANIMI: Mezarlık			
1 Numaralı mezar taşı üzerinde yer alan yazıda "Zahir oğlu Mehmet ağa, 1292" yazmakta olup mezar taşının tahmini yılının 1875-1876 arası olduğu düşünülmektedir.		BUGÜNKÜ KULLANIMI: Mezarlık			
01/10/2021		ÖNERİLEN KULLANIMI: Mezarlık			
YAYIN DİZİN		HAZIRLAYANLAR: 22/09/2021			
ASLI GİBİDİR		Gözde KIRCAL-Mimar			
Erdal ÇETİNDAG		Mehmet ULUSOY-Sanat Tarihçisi			
Koruma Bölge Kurulu Müdürü		Ezgi ALTIN-Ş.Plancis			
EKLER:		KONTROL EDEN: Koruma Bölge Kurulu Müdürü Erdal ÇETİNDAG			
RAPOR	X	KURUL ONAYI NO.:			
FOTOĞRAF	X	REVİZYON: 01/10/2021 gün ve 1091 / 1 / karar ekidir.			
RÖLÖVE PROJESİ					
RESTORASYON PROJESİ					
HARİTA					
KROKİ					
KİTABE					
VAKFIYE					



Faint, illegible handwritten text in the center of the page.

Handwritten signature or name on the left side of the page.

Handwritten signature or name on the right side of the page.

184 1840

1840 1840

1214 MÜRSEL MAHALLESİ
1213 1211

KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

(ED-50) 3 Derece

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	406468.614	4463798.688	X1	406467.422	4463814.755
X2	406462.563	4463793.345	X3	406462.547	4463828.987
X4	406456.893	4463839.467	X5	406454.262	4463788.175
X6	406451.411	4463847.097	X7	406443.365	4463783.520
X8	406439.013	4463864.704	X9	406437.700	4463743.883
X10	406430.499	4463873.004	X11	406427.968	4463778.693
X12	406419.357	4463743.192	X13	406419.319	4463906.145
X14	406417.938	4463886.166	X15	406417.773	4463882.980
X16	406412.882	4463804.542	X17	406412.177	4463815.399
X18	406411.582	4463827.908	X19	406410.128	4463791.789
X20	406409.771	4463842.391	X21	406407.507	4463904.155
X22	406405.037	4463863.726	X23	406404.269	4463770.419
X24	406399.594	4463887.406	X25	406399.438	4463757.838
X26	406394.191	4463906.308	X27	406393.571	4463743.189

KORUNMA ALANI

BURSA İLİ

MUDANYA İLÇESİ

MÜRSEL MAHALLESİ

KÖY CİVARI MEVKİİ

MÜRSEL MAHALLESİ MEZARLIĞI

ÖLÇEK : 1 / 1500

PAFTA : H21b18c

ADA / PARSEL : - / 356, 357

KS

KORUNMA ALANI SINIRI

ASLI GIBİDİR

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulü Müdürü

862

863

86

866

359

868

869

358

870

871

352

872

357

353

873

356

355

354

874

KS

703

1105

779

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulü'nün
01/10/2021 gün ve 1079/...sayılı
Kararı ile...

Ezgi ALTIN
Şehir Plancısı

Hakan GZL
Jac. Fay. Müh.