

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :01.07.2021-352  
Karar Tarihi ve No :01.07.2021-6886  
Dosya No :58.00.1034

Toplantı Yeri  
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçesi, Bedirli Köyü, Çallı Öz Mevkii'nde, sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ham toprak vasıflı,101 ada, 26 no.lu parselin tamamında, özel mülkiyete ait tarla vasıflı, 101 ada, 118 ve 119 no.lu parselin bir bölümünde tespit edilen alanın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 16.02.2021 tarih ve 1134899 sayılı yazısı ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.03.2021 tarih ve 660870 sayılı inceleme raporu ve ekleri ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Sivas Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü)nün 19.03.2021 tarihli ve 557908 sayılı yazısı, Sivas Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.03.2021 tarihli ve 593386 sayılı yazısı, , Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 24.03.2021 tarih ve 944898 sayılı yazısı, DSİ 19. Bölge Müdürlüğü'nün 02.04.2021 tarihli ve 1115244 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 02.04.2021 tarihli ve 2021119319 sayılı yazısı, Karayolları 16. Bölge Müdürlüğü'nün 13.04.2021 tarihli ve 417353 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Merkez İlçesi, Bedirli Köyü, Çallı Öz Mevkii'nde, sit alanı dışında mülkiyeti Hazineye ait ham toprak vasıflı, 101 ada, 206 no.lu parselin tamamında, özel mülkiyete ait tarla vasıflı, 101 ada, 118 ve 119 no.lu parsellerin bir bölümünde tespit edilen Çallı Öz Höyüğü 2863 sayılı Yasanın 6'ncı maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın I. Derece Arkeolojik Sit'e ilişkin 1. maddesinin Çallı Öz Höyüğü I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine,

2863 sayılı Kanun'un 7. maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Çallı Öz Höyüğü'nün üzerinde bulunduğu mülkiyeti Hazineye ait ham toprak vasıflı, 101 ada, 206 no.lu taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesindeki **"Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Olup Sit Alanıdır"** şerhinin terkin edilip taşınmazın beyanlar hanesine **"Tamamı Çallı Öz Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır."** şeklinde ve özel mülkiyete ait tarla vasıflı, 101 ada, 118 ve 119 no.lu parsellerin beyanlar hanesine ise **"Bir bölümü Çallı Öz Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı belirtme tesis işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sit alanlarına ilişkin (c) maddesinde **"Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,"** şeklinde belirtilmiş olmasından dolayı sit alanında kalan bölümde tarımsal faaliyetlerin yasaklanmasına,

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :01.07.2021-352  
Karar Tarihi ve No :01.07.2021-6886  
Dosya No :58.00.1034

Toplantı Yeri  
SİVAS

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sit alanlarına ilişkin (ç) maddesinde “*Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine*” şeklinde belirtilmiş olduğundan Çallı Öz Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit alanı ile kesişim durumunda olan Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 02.04.2021 tarihli ve 2021119319 sayılı yazısında belirtilen 3104649 erişim no.lu 1 adet maden sahasının sit alanında kalan bölümünde anılan ilke kararı gereğince maden sahası açılmaması gerektiğine karar verildi.