

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.09.2021-361  
Karar Tarihi ve No :27.09.2021-7030  
Dosya No :60.01.60

Toplantı Yeri  
TOKAT

Tokat İli, Almus İlçesi, Siteler Mahallesi sit dışında, tapunun 142 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait orman vasıflı taşınmaz, tapunun 27 ada 1, 2, 3, 4, 6 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazlar ile tapunun 27 ada 5 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait çalılık vasıflı taşınmaz üzerinde tespit edilen yerleşimin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 14.09.2020 tarih ve E.679717 sayılı yazısı, ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.02.2021 tarih ve 621373 sayılı inceleme raporu, ekleri, Kurulumuzun 03.06.2021 tarih ve 6847 sayılı kararı, 145 kV (Tepekışla HES-Almus HES) Brş. N.-Yeni Almus Tm Enerji İletim Hattına yönelik kurum görüşü talebini içeren Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün 08.07.2021 tarih ve E.748133 sayılı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü' nün 22.06.2021 tarihli ve E.1478475 sayılı yazıları ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.02.2021 tarihli ve E.377642 sayılı, 24.03.2021 tarihli ve E.607837 sayılı yazıları, Almus Kaymakamlığı'nın 02.03.2021 tarihli ve E.297 sayılı yazısı, Amasya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.03.2021 tarihli ve E.714296 sayılı, 02.04.2021 tarihli ve E.796010 sayılı yazıları, Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 25.03.2021 tarihli ve E.961476 sayılı yazısı, Almus Belediye Başkanlığı'nın 26.03.2021 tarihli ve E.105 sayılı yazısı, Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğü'nün 13.04.2021 tarihli ve E.780187 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası ve alan Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi;

Yerinde yapılan inceleme ve görüşme sonucunda: Tokat İli, Almus İlçesi, Siteler Mahallesi sit dışında, tapunun 142 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait orman vasıflı taşınmaz, tapunun 27 ada 1, 2, 3, 4, 6 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazlar ile tapunun 27 ada 5 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait çalılık vasıflı taşınmaz üzerinde tespit edilen yerleşim 2863 Sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden Bağlar Mevkii Yerleşimi, III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi, rapor eki 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle III. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesi, sit fişinin onaylanmasına;

Bağlar Mevkii Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının karar eki şekliyle belirlenmesine;

2863 sayılı Kanunun 17. Maddesi a) bendi 2. Fıkrası ile (Değişik ikinci paragraf: 8/8/2011 İHKH-648/42 md.) ". . . Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlar söz konusu alanda üç yıl içinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere koruma bölge kuruluna vermek zorundadır... " şeklinde belirtilmiş olduğundan anılan kanun maddesi gereğince ilgili kurumca üç yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının (KAİP) hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere Kurulumuza sunulmasına;

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Bağlar Mevkii Yerleşiminin üzerinde bulunduğu Siteler Mahallesi, tapuda 27 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsellerin beyanlar hanesinde "**Tamamı Bağlar Mevkii Yerleşimi III. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde; tapuda 27 ada 6 parsel ile 142 ada 1 parselin beyanlar hanesinde "**Bir bölümü Bağlar Mevkii Yerleşimi III. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde kültür varlığı belirtme işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün 08.07.2021 tarih ve E.748133 sayılı ve Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü' nün 22.06.2021 tarihli ve E.1478475 sayılı yazıları kurum görüşü talep edilen 145 kV (Tepekışla HES-Almus HES) Brş. N.-Yeni Almus Tm Enerji İletim Hattının, Bağlar Mevkii Yerleşimi III. derece arkeolojik sit alanına denk gelen kısmının mevcutta bulunan hat olması nedeni ile mevcut kullanımının devam edebileceğine, sit alanında hatta yönelik bir çalışma yapılacak olması durumunda (onarım, yenileme, ifraz irtifak vb.) Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.