

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :26.08.2021/ 465  
**Karar Tarihi ve No** :26.08.2021/ 6381

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, İslambey Mahallesi, 192 ada, 18 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 872,89 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, “Bahçeli Ahşap Ev” vasıflı, 21.07.2014 tasdik tarihli 1.Etap Eyüp Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planında Sosyal Kültürel Tesis Alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu’nun 15.01.1977 tarih 9591 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve aynı karar ile sınırları belirlenen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 16.11.1989 tarih ve 1509 sayılı kararı ile sınırları revize edilen Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamındaki tescilinin kaldırılması talep edilen İlgilisinin 21.12.2020 tarih 524810 kayıt numaralı ve 28.06.2021 tarih 812699 kayıt numaralı başvuruları, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 08.01.2021 tarih E-39682869-165.02.04-1025685 sayılı ve 16.07.2021 tarih E-39682869-165.02.04-1559130 sayılı yazıları üzerine iletilen Eyüpsultan Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 05.08.2021 tarih E-30804787-010.05-28313 sayılı yazısı, 24.08.2021 tarih 903730 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.19.827 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, İslambey Mahallesi, 192 ada, 18 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasa’nın 6. Maddesindeki özellikleri taşınması, döneminin ve bölgenin sivil mimari anlayışını yansıtan yapılardan olması ve kentsel sit alanı ile bütünlük arz etmesi sebebiyle tescilinin devamına, yapının koruma grubunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında “II. grup” olarak belirlenmesine, parselin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince “II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhi konulmasına, ilgililerince 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ve Müdürlük uzmanlarınca hazırlanacak güncel tescil fişinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.