

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.05 .2019 -269  
Karar Tarihi ve No : 28.05 .2019 - 5351  
Dosya No :60.04.359

Toplantı Yeri  
SİVAS

Tokat İli, Niksar İlçesi, Kapıağzı Köyünde, sit dışında bulunan, tapunun 116 ada, 48 nolu parseline kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazın tamamında, tapunun 118 ada, 45,46 nolu parsellerine kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazların tamamında, tapunun 118 ada, 29 ve 44 parsellerine kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazların bir kısmında tespit edilen ‘Kapıağzı Yerleşimi’nin tescil edilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 04.01.2019 tarihli ve 14142 sayılı ve 04.02.2019 tarihli ve 104917 sayılı yazıları, ekleri; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 13.03.2019 tarihli ve 123670 sayılı dosya inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen Kurum ve Kuruluşlarının görüş yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Tokat İli, Niksar İlçesi, Kapıağzı Köyünde, sit dışında bulunan, tapunun 116 ada, 48 nolu parseline kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazın tamamında, tapunun 118 ada, 45,46 nolu parsellerine kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazların tamamında, tapunun 118 ada, 29 ve 44 parsellerine kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazların bir kısmında tespit edilen ‘Kapıağzı Yerleşimi’ 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı’nın 1’inci derece arkeolojik sit’e ilişkin 1’inci maddesinin Kapıağzı Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine;

2863 sayılı Yasanın 7’nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren ‘*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*’ gereğince, tescil edilen taşınmazların tamamının/bir bölümünün sit alanında kaldığının belirtilerek taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Kapıağzı Yerleşimi I. derece arkeolojik sit**” olduğuna dair kayıt/şerh konularak tapu kayıt örneğinin Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.