

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
**KARAR**

**Toplantı no ve tarih: 288-23.09.2020**  
**Karar no ve tarih :4703-23.09.2020**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde İli, Merkez, Aşlama Köyü sınırları içerisinde tespit edilen “**Kaya Oyma Mekanlar ve Düz Yerleşim Alanı**”nın I.derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin, Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 09.10.2019 tarih ve E.834250 sayılı yazısı ve ekleri, konuya ilişkin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 04.03.2020 tarih, E.412227; Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 02.04.2020 tarih, E.1067686; Niğde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün 29.01.2020 tarih, E.1207; Niğde Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 02.01.2020 tarih, E.26973 sayılı kurum görüş yazıları; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 23.09.2020 tarih ve 388745 sayılı dosya inceleme raporu okundu, konuya ilişkin Mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 29.06.2020 tarih ve 4203 sayılı kararı gereği Koruma Bölge Kurulu üyelerince yerinde yapılan inceleme ve yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Merkez, Aşlama Köyü sınırları içerisinde özel mülkiyeti olan tapunun 416 ada, 1 ve 304 ada, 8 nolu parseller ile Kamu Orta Malı olan 416 ada, 2, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 3 nolu parsellerinde kalan alan içerisinde tespit edilen “**Kaya Oyma Mekanlar ve Düz Yerleşim Alanı**”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki 1/2000 ölçekli harita da işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

- Sit sınırlarının kaldığı, özel mülkiyete olan tapunun 416 ada, 1 ve 304 ada, 8 nolu parseller ile Kamu Orta Malı olan 416 ada, 2 nolu parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısım I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**”, mülkiyete Maliye Hazinesine ait olan tapunun 416 ada, 3 nolu parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “**Tamamı I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**” şerhlerinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine,
- Tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili kurumlar tarafından işlem yapılmasına,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına ,
- Niğde İli, Merkez, Aşlama Köyü sınırları içerisinde bulunan Kamu Orta Malı olan tapunun 416 ada, 2 parselinde kayıtlı “**Değirmeni Kalıntısı**”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki 1/1000 ölçekli harita da işaretlendiği şekliyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan anıt fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine,

**ASLI GİBİDİR**

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
**KARAR**

**Toplantı no ve tarih: 288-23.09.2020**  
**Karar no ve tarih :4703-23.09.2020**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

- Koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli Kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Kamu Orta Malı olan tapunun 416 ada, 2 nolu parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**” şerhinin, Koruma Alanında kalan Kamu Orta Malı olan tapunun 305 ada, 6 nolu parsel ise “**Bir Kısmı Koruma Alanıdır**” şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince, 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO: 107
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: Aşlama Köyü VEYA MEVKİL :	KADASTRO:
ADİ: KAYA OYMA MEKANLAR ve DÜZ YERLEŞİM ALANI			PAFTA: 304 ada, 8 parsel 416
			ADA/PARSEL 304 ada, 8 parsel ada, 1-2-3 nolu parseller
GENEL TANIM: Niğde ili, Merkez ilçe, Aşlama Köyü'nde bulunan kaya oyma mekanlar ve düz yerleşim alanı, köy merkezinin yaklaşık 2,5 km. kuzeyinde Doğanlı Aşlama Köy yolunun 600 m. batısında yer almaktadır. Yerleşim alanında, kuzey-güney doğrultusunda yayılım gösteren mimari yapılara ait kalıntılar ile yerleşim alanının batısında ve kuzey tarafında kaya oyma mekanlar bulunmaktadır. Birbirine bağlantılı ve birbirinden bağımsız olarak yapılmış kaya oyma mekanlar değişik boyutlarda, tonozlu ve düz örtülüdür. Doğal ve beşeri etkenler nedeniyle alanda tahribat görülmüştür.			
<p>Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 23.09.2020 Gün ve 47.03 Sayılı karar ekidir.</p> <p style="text-align: right;"><b>ONANDI</b> Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>			

ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması

ŞİMDİKİ DURUM : Düz bir alan içerisinde yan yana bulunmaktadır.

ŞİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK ŞİT ALANI

KORUMA DERECEŞİ : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK ŞİT ALANI

ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız

HAZIRLAYANLAR: 23.09/2020

Sezai ARIK Arkeolog

Recep TOK Harita Mühendisi

ÖNERİLEN KORUMA : 1/2000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK ŞİT ALANI olarak tescili edilmesi.

KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 23/09/2020

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİSİ :

K.K.V.K. B. K. KARARLARI

GÖZLEMLER :

REVİZYON

K.K.V.K.B.K. ONAYI : 29.1.2020

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :





# NİĞDE İLİ MERKEZ İLÇESİ AŞLAMA KÖYÜ KAYA OYMA MEKANLAR ve DÜZ YERLEŞİM



2000



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
23.09.2020.Gün ve 4303.Sayılı  
karar ekidir.

3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	417428.471	4225871.038
2	417429.893	4225837.571
3	417430.303	4225820.064
4	417432.036	4225783.780
5	417434.575	4225730.626
6	417374.686	4225727.135
7	417334.294	4225770.021
8	417341.774	4225792.960
9	417367.231	4225831.362
10	417386.156	4225855.793

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
..... SİT ALANINDA KALAN PARSELLER

Recep Tayyip Erdoğan  
Kültür Varlıklarını Koruma Kurumu