

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı No ve Tarih : 292- 22.10.2020
Karar No ve Tarih : 4767-22.10.2020

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Yenice Mahallesiinde yer alan, Kamu Orta Malı adına kayıtlı, tapunun 677 ada, 197 parselinde bulunan Kale Kalıntısı -3- olarak adlandırılan taşınmazın tescillenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 23.07.2020 tarih ve 295786 sayılı yerinde inceleme raporu, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E. 532032 sayılı yazısı, Kayseri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 24.07.2020 tarih ve E.14357 sayılı yazısı, Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve E. 2099670 sayılı yazısı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 28.07.2020 tarih ve E.544021 sayılı yazısı, Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 28.07.2020 tarih ve E. 544300 sayılı yazısı, Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 05.08.2020 tarih ve E. 13548 sayılı görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 06.10.2020 tarih ve 410971sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Yenice Mahallesiinde yer alan, Kamu Orta Malı adına kayıtlı, tapunun 677 ada, 197 parselinde bulunan Kale Kalıntısı -3- olarak adlandırılan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine; bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/5000 ölçekli harita ile sit fişinin uygun olduğuna,

- Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Yenice Mahallesiinde yer alan, Kamu Orta Malı adına kayıtlı, tapunun 677 ada, 197 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı Derece Arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit Alanına ilişkin ilgili kurum tarafından süresi içinde ilgili idarece Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	603
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: YAHYALI	MAHALLE KÖY: Yenice Mahallesi. VEYA MEVKİL :		KADASTRO:	
				PAFTA: -	
ADI:Kale kalıntısı-3-				ADA:677	PARSEL:197
<p>GENEL TANIM: Taşınmaz parselin kuzeydoğusunda yer almaktadır. Taşınmazın kayalık bir zemine oturmaktadır. Kale kalıntısının yol kotundan yüksekte bulunduğu, kesme taş ve kaba yonu taş malzemedен inşa edilmiş olduğu derzler aralarında ise horasan harcı kullanıldığı görülmüştür. Kuzeydoğu güneybatı yönünde uzanan kale kalıntısının dikdörtgene yakın bir planda olduğu ve Kayseri Yahyalı Karayolun yaklaşık olarak 50 m batısında yer aldığı tespit edilmiştir. Kale kalıntısının boyu yaklaşık olarak 33 m, eni ise yaklaşık olarak 10 m boyutlarındadır. Yüksekliği ise kaleyi oluşturan çift cidarlı duvarların tamamının günümüze ulaşmadığı anlaşıldığından tam olarak belirlenememiştir. Kale kalıntısının etrafında irili ufaklı kayaların bulunmakta olup yer yer de olsa seramik parçalarına rastlanılmıştır. Kale kalıntısını güneybatı ve kuzeydoğu cephesindeki beden duvarlarının yarısına yakını, kuzeybatı ve güneydoğu cephesindeki beden duvarlarının tamamına yakını yıkılmış ve harap olmuştur. Kale kalıntısının iç mekânın da yer yer kaleye ait olan parçalara rastlanılmış olup zeminde bulunan doğal kayaların varlığı göze çarpmaktadır. Taşınmaza tarihlendirme açısından bakıldığında gerek Kalenin günümüze ulaşan sur ve beden duvarları gerekse yaklaşık 3 km batısında yer alan Kale kalıntılarında mimari ve malzeme açısından benzemesi açısından Roma döneminden inşa edildiği ve Roma döneminde de iskan gördüğü tahmin edilmektedir.</p>					
<p>ŞİMDİKİ TEHLİKELER: : Kaçak kazıya açık durumdadır.</p>					
<p>ŞİMDİKİ DURUM : Büyük bir bölümü yok olmuştur.</p>					
<p>SİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK SİT ALANI</p>			<p>KORUMA DERECE : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI</p>		
<p>ŞİMDİKİ KORUMA : KORUMASIZ</p>			<p>HAZIRLAYANLAR: 06.10.2020 İZZET GEZER: Sanat Tarihçisi Aytaç TANRISEVEN: Harita Mühendisi</p>		
<p>ÖNERİLEN KORUMA :1/5000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle Kayseri İli, Yahyalı İlçesi, Yenice Mahallesi,Kale Kalıntısı -III-' ün I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescilli edilmesi.</p>			<p>KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 06/10/2020 Koruma Bölge Kurulu Müdürü</p>		
<p>YAYIN DİZİSİ :Herhangi bir yayın bulunmamaktadır.</p>			<p>K.K.V.K. B. K. KARARLARI</p>		
<p>GÖZLEMLER :Büyük oranda tahrip olmuştur.</p>			<p>REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 22.10.2020</p>		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.10.2020 Gün ve 4767 Sayılı karar ekidir.



677/197

YAHYALI YENICE MAH KALE KALINTISI-3
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

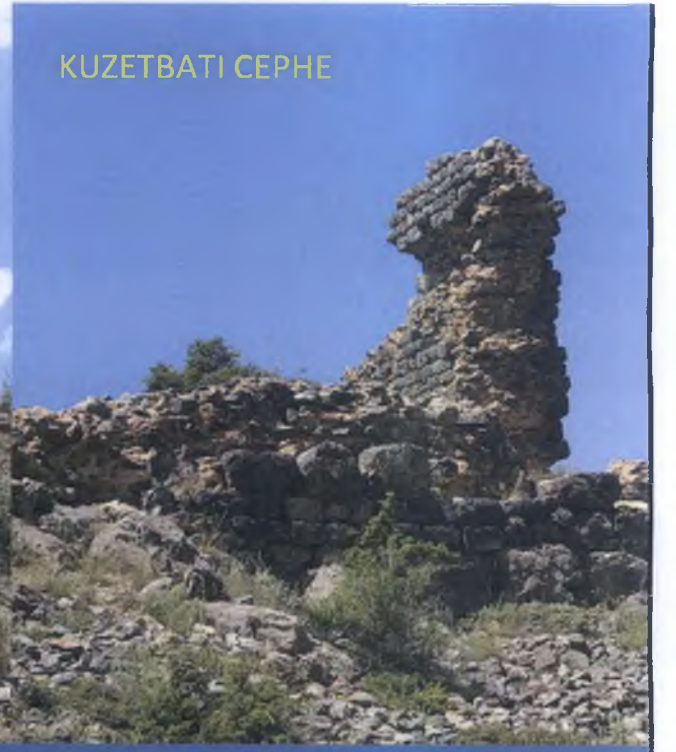
Nokta No	Y	X
1	448298.824	4211290.422
2	448345.071	4211251.420
3	448288.472	4211194.821
4	448245.748	4211237.548



KUZEYDOĞU CEPHESİ



KUZETBATI CEPHE



KUZETBATI CEPHE



KUZETBATI CEPHE



KALENİN TAŞLARINDAN GÖRÜNÜM



GÜNEYDOĞU CEPHE



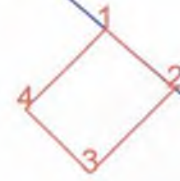
KALENİN İÇ YÜZEYİNDEN GÖRÜNÜM





1/5.000

677/197



1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

YAHYALI, YENİCE MAH KALE KALINTISI-3
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	448298.624	4211290.422
2	448345.071	4211251.420
3	448288.472	4211194.821
4	448245.748	4211237.546

Kayseri Kùltür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
22.10.2020 Gün ve 477 Sayılı
karar ekidir.



Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones at the bottom right.