

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No ve Tarih : 296 – 27.11.2020
Karar No ve Tarih : 4874 - 27.11.2020

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde İli, Merkez İlçesi, Yıldıztepe ve Pınarcık Köylerinde yer alan, Niğde Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen ve Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 26.03.2020 tarih ve E.277840 sayılı yazısı ile tescil çalışmalarının yapılması istenen ve bu kapsamda Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucu Yıldıztepe Köyü, 196 ada, 11 numaralı parsel, 269 ada,2 numaralı parsel, 269 ada,3 numaralı parsel, 194 ada, 1 numaralı parsellerin bir kısmında ve Pınarcık Köyü, 217 ada, 41 numaralı parselin bir kısmında kaldığı tespit edilen **“Yıldıztepe Kaya Oyma Mekanlar ve Yerleşim Alanı”**nın bulunduğu alanın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 21.10.2020 tarih ve 435067 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Niğde Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve E-73251290-754-23177; Nevşehir Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.10.2020 tarih ve E-94396567-252.99-14732; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 28.10.2020 tarih ve E-48909307-101.29.00.00-2020140117 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 18.11.2020 tarih ve 478297 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi, Yıldıztepe Köyü, 196 ada, 11 numaralı parsel, 269 ada,2 numaralı parsel, 269 ada,3 numaralı parsel, 194 ada, 1 numaralı parsellerin ve Pınarcık Köyü, 217 ada,41 numaralı parselin bir kısmında tespit edilen **“Yıldıztepe Kaya Oyma Mekanlar ve Yerleşim Alanı”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle 1. derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;**

- **“Yıldıztepe Kaya Oyma Mekanlar ve Yerleşim Alanı”**nın bulunduğu Niğde İli, Merkez İlçesi, Yıldıztepe ve Pınarcık Köylerinde bulunan ve kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada görüldüğü gibi sit sınırlarının Yıldıztepe Köyü, 196 ada, 11 numaralı parsel, 269 ada,2 numaralı parsel, 269 ada,3 numaralı parsel, 194 ada, 1 numaralı parsellerin ve Pınarcık Köyü, 217 ada,41 numaralı parselin bir kısmında kalmasından dolayı bu parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı 1. derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve yapılan işleme ilişkin bilgi ve belgenin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren **“Korunması Gerekli Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik”** gereği ilgili kurumlar tarafından işlem yapılmasına,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No ve Tarih : 296 – 27.11.2020
Karar No ve Tarih : 4874 - 27.11.2020

Toplantı Yeri
KAYSERİ

1. Derece arkeolojik sit alanı içerisinde mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,

- Sit alanı içerisinde var olan briket malzeme ile yapılmış muhdes yapıların yerel yönetimlerce ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kaldırılmasına ve uygulama sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanının korunmasına yönelik belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

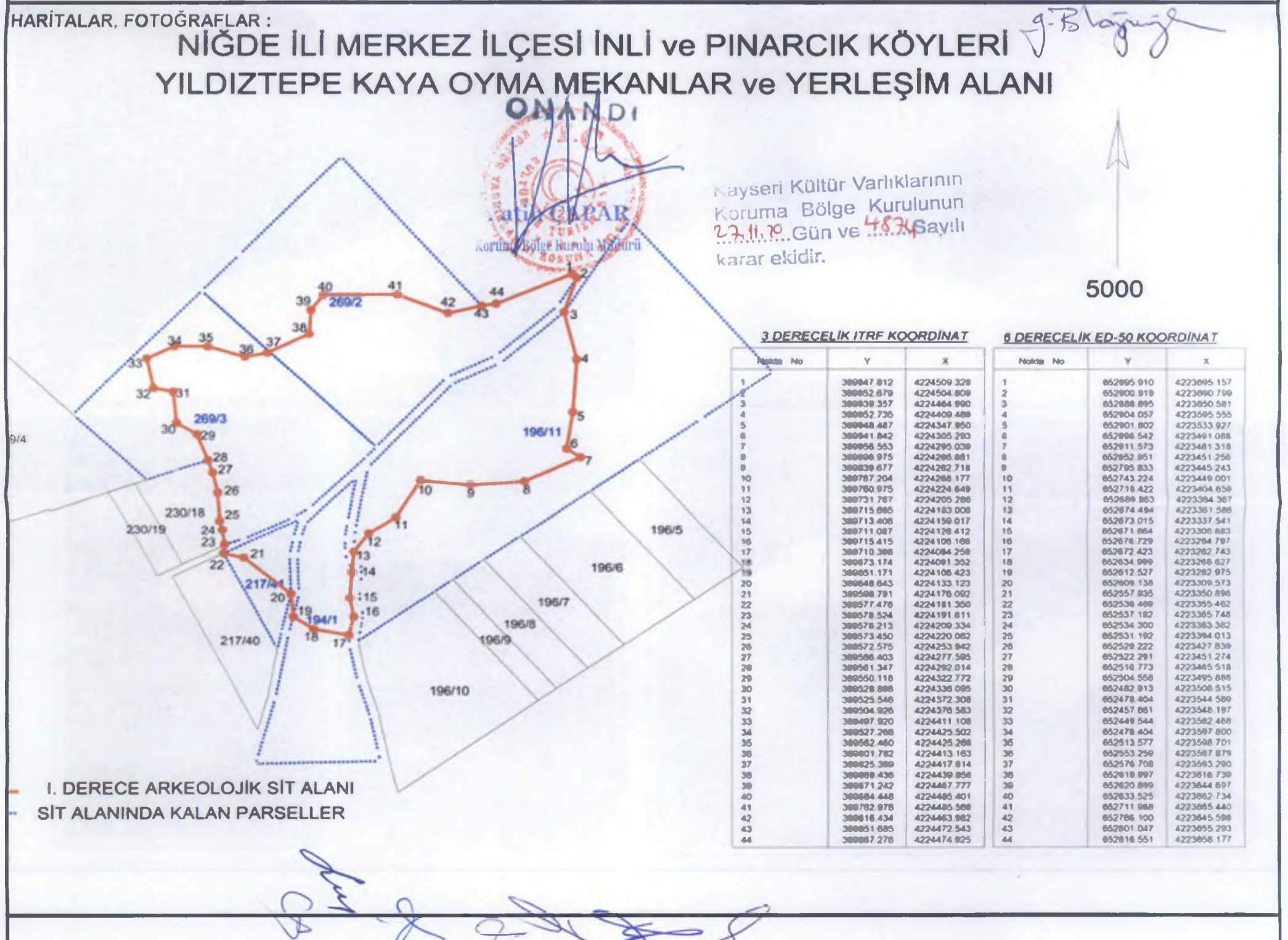
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	108
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: YILDIZTEPE VE PINARCİK KÖYLERİ VEYA MEVKİİ : ENGÜRÜ MEVKİİ		KADASTRO:	
				PAFTA:	
				ADA/PARSEL:	196/11-194/1-217/41-269/3-269/2

GENEL TANIM: İnli ve Pınarcık Köyleri sınırları içerisinde tespit edilen öneri Kaya Oyma Mekanlar; Niğde İli, Merkez İlçesi, İnli Köyü, Engürü Mevkiinde; İnli (Yıldıztepe) Köy yerleşiminin yaklaşık olarak 7 km güneydoğusunda, Niğde-Güney Otoyoluna yaklaşık olarak 700 metre mesafede yer almakta olup doğal bir tepenin yamacına konumlanmıştır. Kaya Oyma Mekanlar Yaklaşık olarak 150 metrelik bir alanı kaplamakta olup güneybatı-kuzeybatı doğrultusunda uzanmaktadır. Söz konusu mekanların girişleri farklı boyutlarda ve şekillerde olup bazı mekanlarda odalar arası geçişi sağlayan bölmelerin olduğu anlaşılmıştır. Odaların duvarlarında işlevleri tam olarak bilinmeyen irili ufaklı nişler bulunmakta olup odaların bazılarının üst kısımları ve giriş kısımlarında yer yer çökmelerin, yıkılmaların, tahribatların olduğu tespit edilmiştir. Kaya Oyma Mekanların birkaçında odaların ve koridorların doğal ve beşeri etkenler sonucu toprak malzeme ile dolmuş durumda olduğu görülmüştür.

Kaya oyma mekanların üst yüzeyinde yapılan araştırmada ise çeşitli havalandırma boşluklarına rastlanılmıştır. Söz konusu alanda tarihlemesi kesin olarak yapılamayan çeşitli formlarda amorf nitelikte olan seramik parçalarına rastlanmıştır. Yüzeyde fazla miktarda gözlenen seramik parçalarından yola çıkarak bu alanın tarihi dönemlerde yerleşim gördüğü tahmin edilmektedir. Kaya oyma mekanların bir kısmının yakın zamanda duvar örülmek suretiyle hayvancılık amaçlı kullanıldığı bu sebeple fazlaca tahribata uğradığı tespit edilmiştir.

ŞİMDİKİ KORUMA	Tahribat
ŞİMDİKİ DURUM	: Eğimli bir arazidedir.
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/5000 Ölçekli haritalar üzerinde işaretli olduğu şekliyle Niğde İli, Merkez İlçesi, Yıldıztepe ve Pınarcık Köyleri Engürü Mevkii sınırları içerisinde bulunan "Yıldıztepe Kaya Oyma Mekanlar ve Yerleşim Alanı"nın I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili ve Kolluk kuvvetlerince güvenlik önemleri alınarak korunması.
YAYIN DİZİSİ	: K.K.V.K. B. K. KARARLARI NO: TARİH: NO: TARİH:
GÖZLEMLER	: REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 27.11.2020





NİĞDE İLİ MERKEZ İLÇESİ İNLI ve PINARCIK KÖYLERİ YILDIZTEPE KAYA OYMA MEKANLAR ve YERLEŞİM ALANI

8

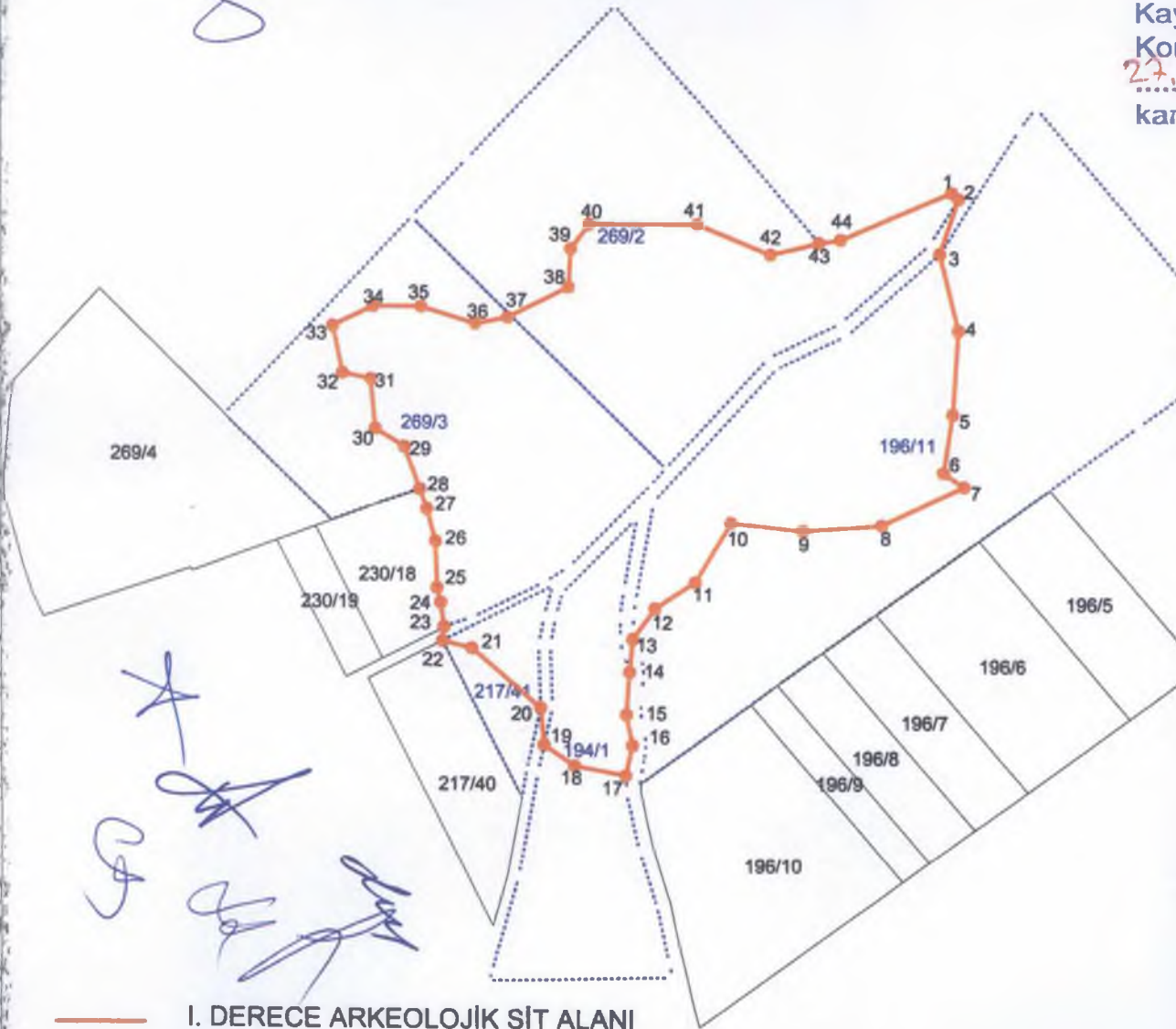
Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
27.11.20...Gün ve 4894 Sayılı
karar ekidir.

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

5000

3 DERECELİK İTRF KOORDİNAT

6 DERECELİK ED-50 KOORDİNAT



Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	389947.812	4224509.328	1	852885.910	4223695.157
2	389952.879	4224504.809	2	852900.919	4223680.799
3	389939.357	4224464.990	3	852888.895	4223650.581
4	389952.735	4224409.489	4	852904.057	4223585.555
5	389948.487	4224347.950	5	852901.802	4223533.927
6	389941.842	4224305.293	6	852898.542	4223491.088
7	389958.553	4224295.039	7	852911.573	4223481.318
8	389896.975	4224266.881	8	852852.951	4223451.256
9	389839.677	4224262.718	9	852795.833	4223445.243
10	389787.204	4224268.177	10	852743.224	4223449.001
11	389760.975	4224224.649	11	852718.422	4223404.659
12	389731.787	4224205.286	12	852689.863	4223384.387
13	389715.665	4224183.008	13	852674.494	4223381.586
14	389713.408	4224169.017	14	852673.015	4223337.541
15	389711.067	4224128.412	15	852671.664	4223306.883
16	389715.415	4224106.168	16	852676.729	4223284.797
17	389710.398	4224084.259	17	852672.423	4223262.743
18	389673.174	4224091.352	18	852634.999	4223268.627
19	389651.171	4224106.423	19	852612.527	4223282.975
20	389648.643	4224133.123	20	852609.138	4223309.573
21	389598.791	4224176.092	21	852557.935	4223350.896
22	389577.476	4224181.350	22	852536.469	4223355.482
23	389578.524	4224191.611	23	852537.182	4223365.748
24	389576.213	4224209.334	24	852534.300	4223383.382
25	389573.490	4224220.062	25	852531.192	4223394.013
26	389572.575	4224253.942	26	852529.222	4223427.839
27	389566.403	4224277.595	27	852522.291	4223451.274
28	389561.347	4224282.014	28	852516.773	4223465.518
29	389550.118	4224322.772	29	852504.558	4223495.888
30	389528.888	4224336.095	30	852482.913	4223508.515
31	389525.546	4224372.306	31	852478.404	4223544.589
32	389504.926	4224376.583	32	852457.661	4223548.197
33	389497.920	4224411.108	33	852449.544	4223582.488
34	389527.268	4224425.502	34	852478.404	4223597.800
35	389562.480	4224425.266	35	852513.577	4223598.701
36	389601.782	4224413.163	36	852553.259	4223587.879
37	389625.399	4224417.814	37	852576.708	4223593.290
38	389669.436	4224439.856	38	852619.997	4223616.739
39	389671.242	4224467.777	39	852620.899	4223644.697
40	389684.448	4224485.401	40	852633.525	4223662.734
41	389762.978	4224485.588	41	852711.988	4223665.440
42	389816.434	4224483.982	42	852766.100	4223645.598
43	389851.685	4224472.543	43	852801.047	4223655.293
44	389887.278	4224474.925	44	852816.551	4223658.177

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- - - SİT ALANINDA KALAN PARSELLER