

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı No ve Tarih :285-26.08.2020
Karar No ve Tarih :4658-26.08.2020

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çukurlar Mevkiinde yer alan, tapunun 117 ada 256 parselinde mülkiyeti Kamu Orta Malı adına kayıtlı taşınmazda Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucu tespit edilen “Çukurlar Mevkii Tümülsü”nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınm 07.07.2020 gün ve 269501 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 13.07.2020 tarih ve E.501173; Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğünün 10.07.2020 tarih ve E.494154; Kayseri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 10.07.2020 tarih ve E.13014; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 10.07.2020 tarih ve E.12106; Develi Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.07.2020 tarih ve E.3427; Kayseri Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 27.07.2020 tarih ve E.2099878; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 05.08.2020 tarih ve E.451267 sayılı görüş yazıları; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörün 25.08.2020 gün ve 342784 sayılı dosya inceleme raporu okundu; raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Develi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çukurlar Mevkiinde yer alan, mülkiyeti Kamu Orta Malı adına kayıtlı tapunun 117 ada 256 parselinde “Çukurlar Mevkii Tümülsü”nün 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine; bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2500 ölçekli harita ile sit fişinin uygun olduğuna;

- Kayseri İli, Develi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi Çukurlar Mevkii, 117 ada,256 numaralı parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğünün beyanlar hanesine “*Bir kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanındır*” şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesi gerektiğine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olmasının uygun olacağı,
- Sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanının korunmasına yönelik belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	586
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY: YEŞİLYURT MAHALLESİ VEYA MEVKİİ : ÇUKURLAR MEVKİİ		KADASTRO:	
				PAFTA:	
				ADA/PARSEL:	117/256
ADI: ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ					
GENEL TANIM: Kayseri İli, Develi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çukurlar Mevkii, 117 ada 256 numaralı parselin bir kısmı içerisinde yer almakta olup, Epçe Mahallesi'nin yaklaşık 3 km kuzeydoğusunda, Gümüşören Mahallesi'nin ise yaklaşık 5 km kuzeyinde, Yeşilyurt Mahalle merkezinin yaklaşık 800 metre kuzeybatısında, Yeşilyurt Köy Yolunun yaklaşık 1 km kuzeyinde yer almaktadır. Tescilli Fraktin Kaya Kabartmasına olan uzaklığı ise yaklaşık 5 kilometredir. Tümülüsün kuzeyi, güneyi ve doğusu tarım arazileri ile çevrilidir. Tümülüsün çapı yaklaşık olarak 20 metre olup, yüksekliği yaklaşık 2-2.50 metredir. İrili ufaklı taşlardan ve toprak dolgudan oluşan Tümülüs herhangi bir tahribata uğramamış olup fiziksel olarak korunmuş durumdadır. Tümülüse ham arazi yolları ile ulaşım sağlanabilmektedir.					
ŞİMDİKİ KORUMA	Fiziki Olarak Korunmuş Durumdadır.				
ŞİMDİKİ DURUM	: Düz tarım arazileri içerisinde.				
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI			KORUMA DERECEŚİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ			HAZIRLAYANLAR: 07/07/ 2020	
				Halime KUTLU(Arkeolog) <i>Halime</i>	
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/2500 Ölçekli haritalar üzerinde işaretli olduğu şekliyle Kayseri İli, Develi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi Çukurlar Mevkii sınırları içerisinde bulunan Çukurlar Mevkii Tümülüsünün I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili ve Kolluk kuvvetlerince güvenlik önemleri alınarak korunması.			Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ (Harita Y. Mühendisi) <i>Özlem</i>	
				Sezai ARIK (Arkeolog) <i>Sezai</i>	
				KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAK 07/07/2020	
				Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Fatih Çapak</i>	
YAYIN DİZİSİ	:			K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
				NO: TARİH:	
				NO: TARİH:	
GÖZLEMLER	:			REVİZYON <i>Revizyon</i> 26/8/2020	
				K.K.V.K.B.K. ONAYI :/...../ 2020	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :



Revizyon



ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜNÜN DOĞUDAN GÖRÜNÜMÜ



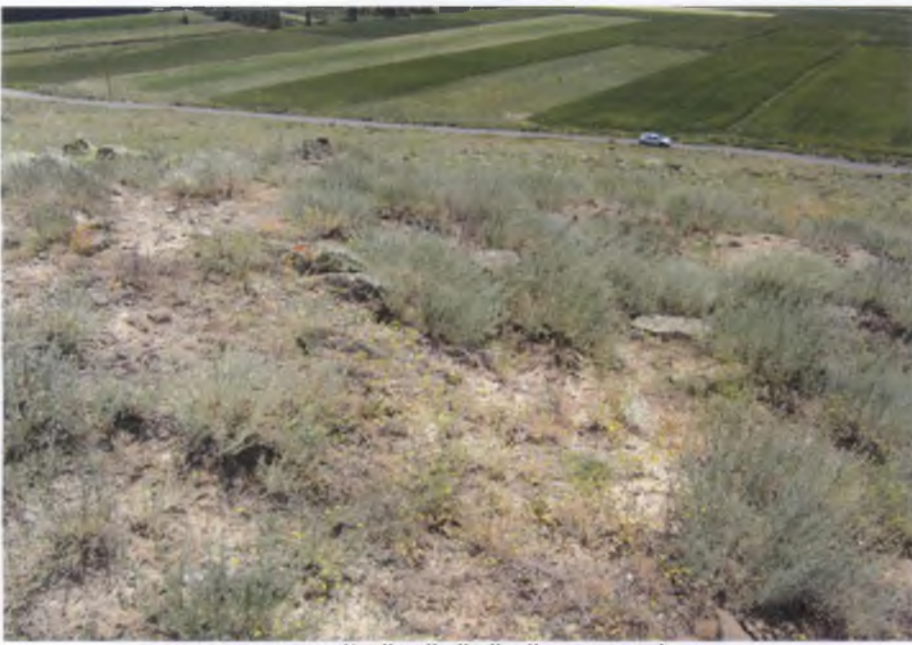
ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜNÜN KUZeyDEN GÖRÜNÜMÜ



ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜNÜN BATIDAN GÖRÜNÜMÜ



ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜNÜN ÇEVRESİ



ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜNÜN ÇEVRESİ



ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜNÜN BATIDAN GÖRÜNÜMÜ

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, YEŞİLYURT MAHALLESİ, ÇUKURLAR MEVKİİ
ÇUKURLAR MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ

I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
parsel sınırı

2500

117/256

T10 T1T2
T9 T3
T8 T4
T7 T5

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.08.2020.Gün ve 4658.Sayıli
kararı ektedir.

ONANDI


Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Nokta No	Y	X
T1	467394.85	4241197.55
T2	467400.23	4241194.91
T3	467403.13	4241189.68
T4	467402.53	4241183.72
T5	467398.63	4241179.18
T6	467390.83	4241177.98
T7	467385.75	4241181.15
T8	467383.39	4241186.65
T9	467384.59	4241192.52
T10	467388.93	4241196.64



3 derece İrf-96 koordinat sisteminde hazırlanmıştır.