

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :09.09.2021/466  
**Karar Tarihi ve No** :09.09.2021/6395-I

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul ili, Büyükçekmece ilçesi, Fatih Mahallesi, 148 ada,10 parsel sayılı, tapu kaydında vasfı “Arsa” olarak belirtilen, 4681,99 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, özel mülkiyete ait, Büyükçekmece Merkez Uygulama İmar Planında ayırık nizam h.max:6.50 17.06.2004 t.t.li konut alanından kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan ve tescil kaydı bulunmayan söz konusu parsel ile ilgili olarak Cumhuriyet Başsavcılığı Hazırlık Bürosunun 22.06.2020 tarihli yazısı ile İstanbul Arkeoloji Müzesi Müdürlüğüne yapılan ihbarda, sokakta yapılan hafriyat çalışmasında, tarihi eser niteliğinde olduğu düşünülen taş blok, bir mezar ve insan kemikleri görülerek çevrede koruma tedbirleri alınmadığından söz konusu yerin ve kemiklerin incelenmesi hususunda gereğinin ivedi olarak yapılması talep edilmiş olup inceleme sonucunda İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 29.06.2020 tarih ve 449329 sayılı yazı eki ve rapor, can, mal emniyeti ve çevre güvenliği açısından tehlike arz eden parselde 2863 sayılı Yasanın 10 uncu maddesi gereği her türlü güvenlik önleminin alınmasının belirtildiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.462247 yazısı incelenmesi sonucunda hazırlanan 16.07.2020 tarih ve 282995 sayılı rapora istinaden İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.07.2020 tarih ve 5222 sayılı Kararı, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü tarafından hazırlanan 29.09.2020 tarih ve 722793 sayılı yazıya istinaden alınan İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.10.2020 tarih ve 5419 sayılı Kararı, söz konusu mezar alanına ilişkin 2.ara raporu içeren İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 04.02.2021 tarih ve 1098830 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.04.2021 tarih ve 5874 sayılı kararı, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 20.04.2021 tarih ve 1336972 sayılı yazısı ve yazı eki rölöve, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 11.06.2021 tarih 6159 sayılı kararı, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.07.2021 tarih ve 6289 sayılı kararı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 26.08.2021 tarih ve 1654871 sayılı yazısı, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.06.2021 tarih 6159 sayılı kararı gereği iletilen Büyükçekmece Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih ve 77508-1 sayılı yazısı ve ekleri, 02.09.2021 tarih ve 918283 sayılı uzman raporu okundu, 34.14.211 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

09.09.2021/BÇ

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

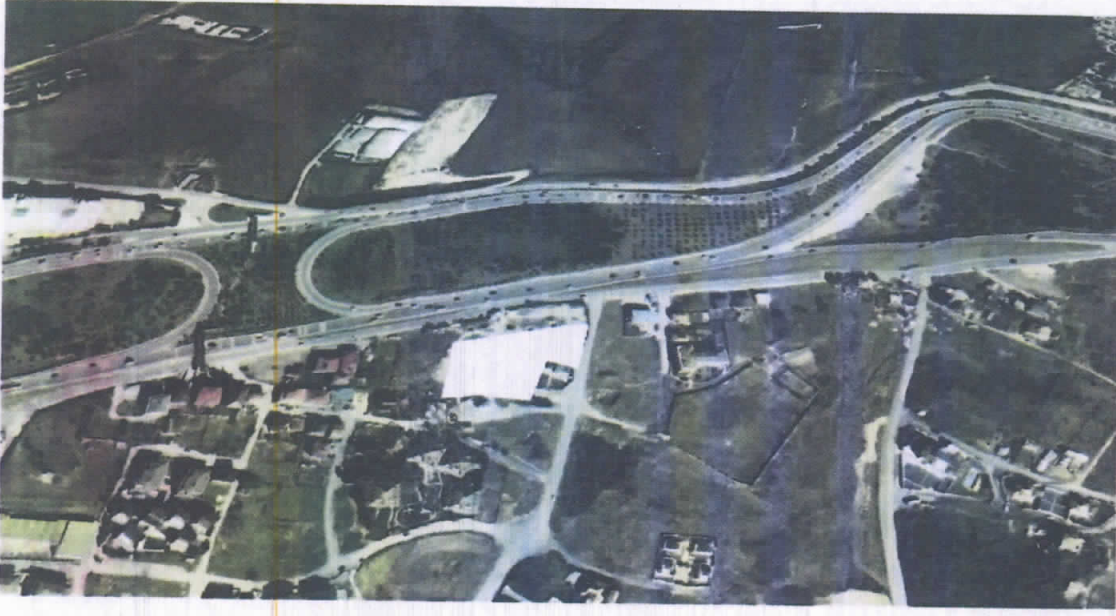
İstanbul ili, Büyükçekmece ilçesi, Fatih Mahallesi'nde herhangi bir sit (arkeolojik, kentsel, tarihi) veya korunma alanında kalmayan 148 ada, 10 parselde yer alan mezarlıktaki mezar taşlarının 2863 sayılı Yasa'nın 6'ncı maddesindeki özellikleri taşıması sebebiyle söz konusu mezarlığın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında koruma grubunun "I. grup" olarak belirlenmesine, ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince 148 ada, 10 parselin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere "1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhi konulmasına; mezarlığa ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; mezarların yayılım alanlarının netleştirilebilmesi ve 2863 sayılı Yasanın 8'inci maddesi gereği korunma alanının belirlenebilmesi için İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.04.2021 tarih ve 5974 sayılı kararı gereği İlgili Müze Müdürlüğü tarafından yapılan kazı çalışmaları sonlandırıldıktan sonra hazırlanacak sonuç raporu ile birlikte Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanacak rölövenin Kurulumuza iletilmesine; 2863 sayılı Yasanın 10. Maddesi gereğince can ve mal emniyeti ile çevre güvenliği açısından tüm güvenlik önlemlerinin mülkiyet sahipleri ve ilgili İdarelerce alınmasına; 2863 sayılı Yasanın 9. Maddesi gereğince parsel üzerinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai faaliyette bulunulmaması hususunun mülkiyet sahipleri ve ilgili İdarelere hatırlatılmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO: -
TÜRKİYE	İSTANBUL 1 NUMARALI KVKBK MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO:
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: BÜYÜKÇEKMECE	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: BÜYÜKÇEKMECE MERKEZ			ANITSAL	1 - -
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: -	ADA: -148	PARSEL: 10	SİVİL	- - -
ADI: ANITSAL YAPI	YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): BİZANS DÖNEMİ		ÇEVREYE AYKIRI	-
	YAPIM TARİHİ: 5- 6. Y.Y.	KİTABE: -	VAKFIYE:			

GENEL TANIM : İSTANBUL İLİ, BÜYÜKÇEKMECE İLÇESİ, FATİH MAHALLESİ, 148 ADA, 10 PARSELDE İNŞAAT KAZISINDA SAPTANAN (27 TANESİ KİREMİT TUĞLA, 1 TANESİ SANDUKA TIPLI OLMAK ÜZERE 28 ADET) MEZAR ALANI

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK		
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER : Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, 148 ada, 10 parselde yapılan inşaat kazısı sırasında lahit kapağı olduğu düşünülen dikdörtgen formlu blok taşın saptanması üzerine mezar yerinin yayılım alanının belirlenebilmesi için yapılan kazı çalışmalarında, kazı alanı grit sistemiyle 5,00x5,00 m ölçülerinde 204 plan kareye ayrılmıştır. 186, 187, 188, 197, 198, 199, 200, 201 ve 202 numaralı plankarelerde yürütülen kazı çalışmaları deniz kotundan yaklaşık 92 m yükseklikte olup 26 adet mezar bulunmuştur. Mezarların 25'i Bizans Dönemine ait kiremit tuğla mezar şeklinde diğer 1 adedi ise yine aynı döneme ait sanduka tipli mezar şeklindedir. Gün ışığına çıkarılan tüm mezarların tamamı projede bahçe alanı olarak bırakılmıştır. Mevcutta bulunan 26 adet mezarın batı yönünde yapılan çalışmada 192 ve 193 nolu karelejlarda kazı çalışması devam etmiş 192 nolu karelejlarda 2 adet daha mezar tespit edilmiştir. Parselin kuzeyinde bulunan bina oturma alanları içinde yapılan kazı çalışmalarında ise herhangi bir kültür varlığına rastlanmamıştır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:- Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : - Mülkiyet Sahibi
-----------------------	--

YAPILAN ONARIMLAR :	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
AYRINTILI TANIM :	ORJİNAL KULLANIMI : MEZARLIK ALANI				
Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, 148 ada, 10 parselde yapılan inşaat kazısı sırasında lahit kapağı olduğu düşünülen dikdörtgen formlu blok taşın saptanması üzerine mezar yerinin yayılım alanının belirlenebilmesi için yapılan kazı çalışmalarında, kazı alanı grit sistemiyle 5,00x5,00 m ölçülerinde 204 plan kareye ayrılmıştır. 186, 187, 188, 197, 198, 199, 200, 201 ve 202 numaralı plankarelerde yürütülen kazı çalışmaları deniz kotundan yaklaşık 92 m yükseklikte olup 26 adet mezar bulunmuştur. Mezarların 25'i Bizans Dönemine ait kiremit tuğla mezar şeklinde diğer 1 adedi ise yine aynı döneme ait sanduka tipli mezar şeklindedir. Gün ışığına çıkarılan tüm mezarların tamamı projede bahçe alanı olarak bırakılmıştır. Mevcutta bulunan 26 adet mezarın batı yönünde yapılan çalışmada 192 ve 193 nolu karelejlarda kazı çalışması devam etmiş 192 nolu karelejlarda 2 adet daha mezar tespit edilmiştir. Parselin kuzeyinde bulunan bina oturma alanları içinde yapılan kazı çalışmalarında ise herhangi bir kültür varlığına rastlanmamıştır.	BUGÜNKÜ KULLANIMI :				
	ÖNERİLEN KULLANIMI :				
	HAZIRLAYANLAR : Nilay ALPİNMAKAS Arkeolog Burçin ÇELİK Elektrik-Elektronik Mühendisi				

ASLI GİRİDİSİ

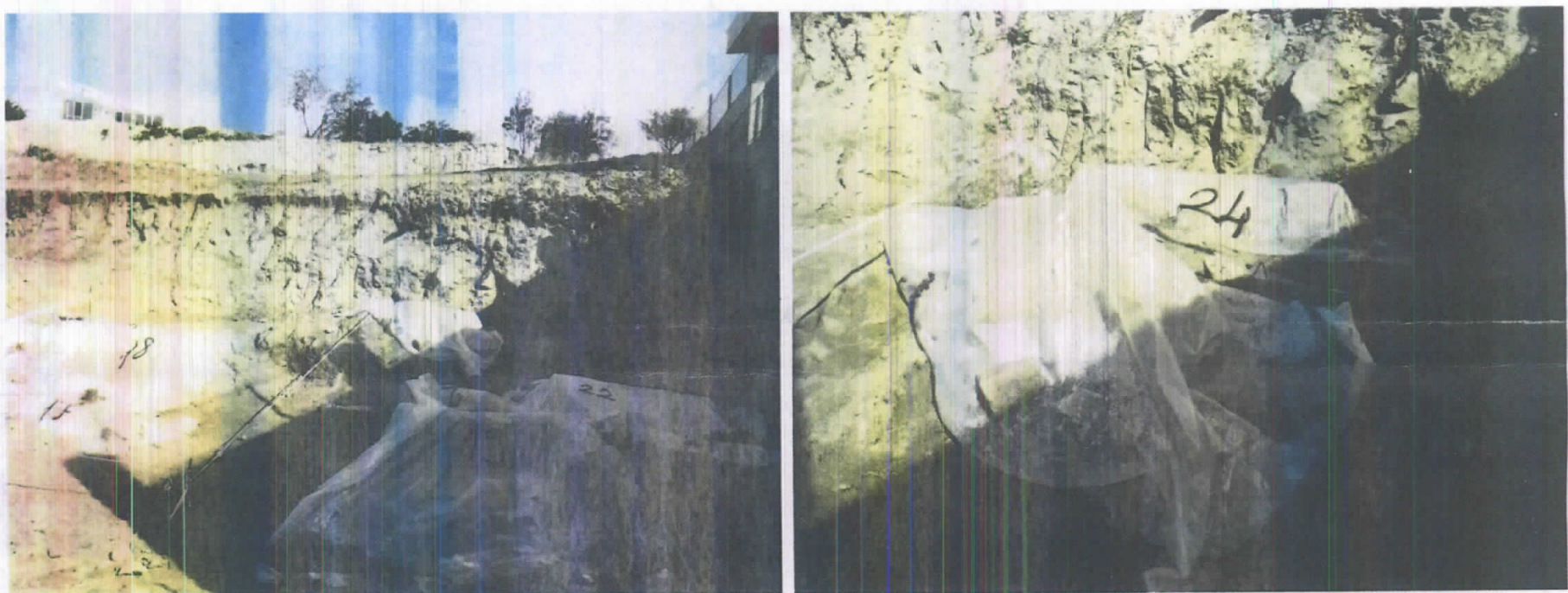
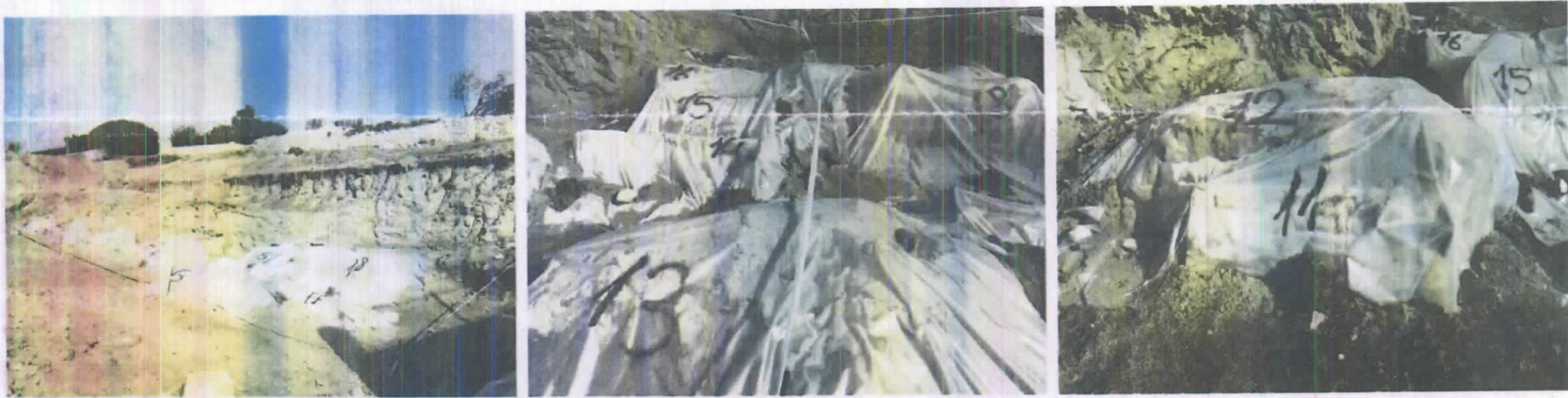
YAYIN DİZİNİ :	KURUL ONAYI: 09.09.2021 tarih ve 6395 sayılı karar ekidir.	EKLER :	KONTROL EDEN: Ersoy KÖSE Müdür
		RAPOR	
		FOTOĞRAF	YOK
		RÖLÖVE PROJESİ	YOK
		RESTORASYON PROJESİ	YOK
		HARİTA	YOK
		KROKİ	YOK
		KİTABE	YOK
		VAKFIYE	YOK
			REVİZYON :
			09.09.2021 TARİH VE 6395 SAYILI KARAR EKİDİR.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Başkan Başkan Yardımcısı

Temsilci Üye

Temsilci Üye



*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]*

**ASLİBİLDİR**