

22.00.2738

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 25.10.2021- 380**  
**Karar Tarihi ve No : 25.10.2021- 7862**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Edirne ili, Merkez ilçesi, Su Yolları Mahallesi, 1393 ada 23 parselde, Mal iye Hazinesi mülkiyetinde kayıtlı, Kurulumuzun 01.02.2007 tarih ve 1239 sayılı kararı ile I. grup yapı (anıt eser) olarak tescil edilen, Kurulumuzun 30.01.2014 tarih ve 1501 sayılı kararı ile tescilinin devamına karar verilen Yıldız Tabya'ya ilişkin koruma alanı belirlenmesine yönelik 05.10.2021 tarih ve 150534-976408 kayıt sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan incelemeler sonucunda;

Edirne ili, Merkez ilçesi, Su Yolları Mahallesi, 1393 ada 23 parselde, Mal iye Hazinesi mülkiyetinde kayıtlı, Kurulumuzun 01.02.2007 tarih ve 1239 sayılı kararı ile I. grup yapı (anıt eser) olarak tescil edilen, Kurulumuzun 30.01.2014 tarih ve 1501 sayılı kararı ile tescilinin devamına karar verilen Yıldız Tabya'ya ilişkin, 2863 sayılı Kanunun 8. maddesine istinaden, 1/2500 ölçekli kadastral paftada belirlenen sınırları itibariyle koruma alanının belirlenmesine; ekli paftada belirtilen koruma alanında kalan 1393 ada 21, 22, 25 150, 151 parseller ile 1391 ada 88 ve 89 parsellerin tapu kaydının beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "koruma alanında kalmaktadır" şerhinin işlenilmesine; ekli paftada belirtilen koruma alanında kısmen kalan 1393 ada 90 parselin tapu kaydının beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "kısmen koruma alanında kalmaktadır" şerhinin işlenilmesine; tescilli Yıldız Tabya'nın da bulunduğu bölgede hazırlanacak ilave imar planında tescilli kültür varlıklarının korunmasına, görünümünün ve çevreleriyle uyumlarının muhafazasının sağlanmasına, belirlenen koruma alanının hazırlanacak ilave imar planına işlenmesine ve hazırlanacak ilave imar planının, belirlenen koruma alanına ilişkin kısmının, onay aşamalarından önce değerlendirilmek üzere kurulumuza sunulmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

# EDİRNE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SUYOLLARI MAHALLESİ

## YILDIZ TABYA VE KORUMA ALANI

\*\*TESCİLLİ PARSEL

İli	EDİRNE
İlçesi	MERKEZ
Mahallesi	SUYOLLARI

Ada	Parsel	Alan
1393	23	15.297,50 m <sup>2</sup>

\*\*KORUMA ALANINDA KALAN PARSELLER

İli	EDİRNE
İlçesi	MERKEZ
Mahallesi	SUYOLLARI

Ada	Parsel	Alan (m <sup>2</sup> )
1393	22	4.095,00
	21	4.914,00
	90 (kısmen)	13.097,00
	25	3.699,40
	150	3.266,20
	151	26,50
1391	88	2.969,52
	89	4,79

KOORDİNATLAR  
3 DERECELİK (UTM-ED50 DATUMUNDA)

Nokta No	Y	X
1	466159.769	4617270.584
2	466184.942	4617257.889
3	466218.802	4617245.047
4	466221.524	4617233.956
5	466237.731	4617229.953
6	466249.374	4617222.977
8	466303.912	4617220.781
9	466312.465	4617201.698
10	466326.395	4617176.935
11	466347.743	4617109.277
12	466325.984	4617086.992
13	466319.429	4617080.728
14	466316.064	4617078.464
15	466306.247	4617068.948
16	466291.382	4617044.267
17	466270.627	4617010.611
18	466261.091	4616985.930
19	466226.593	4616994.063
20	466219.443	4616998.572
21	466134.366	4617013.215
22	466129.186	4617062.943
23	466125.897	4617107.187
24	466127.368	4617180.115
25	466131.485	4617223.049
26	466138.543	4617259.513

GÖSTERİM	KORUMA ALANI
•••••	TESCİLLİ PARSEL
—	KADASTRAL HAT

1/2500 Ç.ÇEK.

