

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 2/12/2021 69
Karar Tarihi ve No : 2/12/2021 1940

Toplantı Yeri
ANKARA

Kastamonu İli, Pınarbaşı İlçesi, Çalkaya Mahallesi, Süfyan Kayası Mevkiinde Hazineye ait 101 Ada,1 parsel içerisinde tespit edilen alanın III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine ilişkin, Kastamonu Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.09.2021 gün ve 1669373 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2021 gün ve 1664 sayılı kararı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 08.10.2021 gün ve 48909307 sayılı yazısı, Kastamonu Valiliği Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.10.2021 gün ve 89586723 sayılı yazısı, Kastamonu İl Özel İdaresinin 03.11.2021 gün ve 91787547 sayılı yazısı, Kastamonu Orman Bölge Müdürlüğü'nün 11.11.2021 gün ve 95141781 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırlamış olduğu 27.09.2021 gün 960769 ve 29.11.2021 gün ve 1071782 sayılı raporları okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda,

Kastamonu İli, Pınarbaşı İlçesi, Çalkaya Mahallesi, Süfyan Kayası Mevkiinde Hazineye ait 101 Ada,1 parsel içerisinde tespit edilen alanın ekli harita üzerinde gösterildiği şekilde III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine,

III. derece arkeolojik sit alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebilecektir.
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır.
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.