

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 2/12/2021 69
Karar Tarihi ve No : 2/12/2021 1908

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Beypazarı İlçesi, Yoğunpelit Mahallesi, Ulupınarüstü Mevkiinde Hazine ve Özel Mülkiyete ait parsellerde tespit edilen alanın III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine ilişkin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 08.10.2021 gün ve 981929 sayılı raporu, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 14.10.2021 gün ve 2021318590 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü,4. Bölge Müdürlüğü'nün 12.10.2021 gün ve 590932 sayılı yazısı, Ankara Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün 22.10.2021 gün ve 1674646 sayılı yazısı, Ankara Kadastro Müdürlüğü'nün 18.03.2021 gün ve 836788 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırlamış olduğu 08.10.2021 gün ve 981929 ve 29.11.2021 gün ve 1071776 sayılı raporları okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Beypazarı İlçesi, Yoğunpelit Mahallesi, Ulupınarüstü Mevkiinde Hazine ve Özel Mülkiyete ait parsellerde tespit edilen alanın koordinatları verilerek ekli harita üzerinde gösterildiği şekilde III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, sit fişinin onaylanmasına,

III. derece arkeolojik sit alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebilecektir.
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır.
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.