

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** :18.11.2021– 519  
**Karar Tarihi ve No** :18.11.2021–8840

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul İli, Pendik İlçesi, Kaynarca Mahallesi,G22B11D1A pafta, 11349 (eski 2607), 2 (eski 85) parseldeki, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28.05.1991 tarih ve 2682 sayılı kararı "... Savaş Harmankayanın verdiği bilgiler doğrultusunda, Pendik Höyüğü ve çevresinin kontrol altına alınabilmesi için "...90 parselin değişik kısımlarında SSK genel Müdürlüğü yardımları ile İst.Üni ve Kültür Bak. Anılar ve Müzeler Genel Müdr.'nün ortaklaşa hazırlayacağı bir programla İstanbul üniversitesi" Prehistorik Kazı Eğitim Alanı" olarak bilimsek kazı çalışmalarının başlatılması gerektiğine,...SSK Hastane ve Hizmet Binası inşaatlarının devamına,... ekli haritada sınırları verilen 2. Derece arkeolojik sit, bu alanın dışında kalan ve yine sınırları ekli paftada işaretlenen alanın ise 3. Derece arkeolojik sit olarak belirlenmesine, höyük sınırları içinde kalan 2607 ada, 3,4,5,6ve 36 nolu parsellerde kurulumuzdan izin alınmadan uygulama yapılamayacağına... Höyük Sınırları dışında kalan 44,78,71,70,69,68,67 ve 66 parseller ve çevresinde yapılacak uygulamaların Kurulumuzdan alınacak karar doğrultusunda İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü denetiminde gerçekleştirilebileceğine..." karar verilen, Kurulumuzun 11.03.2021 tarih ve 8106 sayılı kararı ile "...kazı alanına ait ilgili Müze Müdürlüğü tarafından iletilen kazı raporundan kazının tamamlandığı anlaşılmış olup, bitişiğinde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Pendik Belediyesince talep edilen Araştırma kazı çalışmasının Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasında 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına, yapılacak çalışma neticesinde hazırlanacak Müze raporunun ve fotoğrafların kurulumuza iletilmesine " karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08.04.2021 tarih ve 8258 sayılı kararında "...kurulumuzun 11.03.2021 tarih ve 8106 sayılı kararında sehven "...kazının tamamlandığı..." ifadesi denildiğinden kararımızın bu kısmının"...kazının devam ettiği anlaşılmış olup..." şeklinde düzeltilmesine, kararımızın diğer kısımlarının geçerli olduğuna" karar verilen, 13.07.2021 tarih ve 8478 sayılı kararında "...11349 (eski 2607), 2 (eski 85) parseldeki, özel mülkiyete ait, sit alanı dışında yer alan kazı alanına ait ilgili Müze Müdürlüğü tarafından iletilen 2. Aşama kalıntı rölovesinin uygun olduğuna, vaziyet planında yer alan yapı temellerinin olduğu alanlarda Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj kazısının yapılmasına, yapılan sondaja ilişkin sonuç raporlarının kurulumuza iletilmesine" karar verilen, 01.09.2021 tarih ve 8598 kararı ile "... ilgili Müze Müdürlüğü'nün kazı raporları ve sondaj kazısının sonuç raporundan alanda farklı dönemlere ait kalıntılar olduğu anlaşılmış olup kurul Müdürlüğünce 2863 sayılı yasa doğrultusunda tescil işlemlerinin başlatılmasına, iletilen mimari projenin alanın tamamına yayıldığı görülmüş olup kalıntıları olumsuz etkileyeceği ve zarar vereceği anlaşıldığından uygun olmadığına, alandaki kalıntıların korunmasına ilişkin yöntemlerin belirtildiği projenin ve kalıntıları dikkate alacak şekilde hazırlanacak mimari projenin kurulumuza iletilmesine " karar verilen, taşınmaza ait alınan kurul kararı doğrultusunda tescil işleminin yapılması ve uygulamaya esas görüş talebine ilişkin; İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 11.01.2018 tarih ve 160.02.01-29963 sayılı yazısı, Pendik Belediye Başkanlığı'nın 03.03.2020 tarih ve E.10762 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 21.05.2020 tarih ve 197514 sayılı raporu ve ekleri, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.05.2020 tarih ve E.357600 sayılı yazısı ve ekleri, Pendik Belediye Başkanlığı'nın 04.06.2020 tarih ve E.20193 sayılı yazısı, Pendik Belediye Başkanlığı'nın 25.06.2020 tarih ve E.22795 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 16.07.2020 tarih ve E.507238 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 26.08.2020 tarih ve E.620687 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 29.09.2020 tarih ve E.719441 sayılı yazısı ve ekleri, Kurulumuzun 11.03.2021 tarih ve 8106 sayılı kararı, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 15.03.2021 tarih ve E-92207046-160.02.01-1220970 sayılı yazısı ve ekleri, İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 25.03.2021 tarih ve 1254864 sayılı yazısı ve ekleri, Kurulumuzun 11.03.2021 tarih

ASLI GIBİDİR

Habibe ORDU  
Müdür V.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

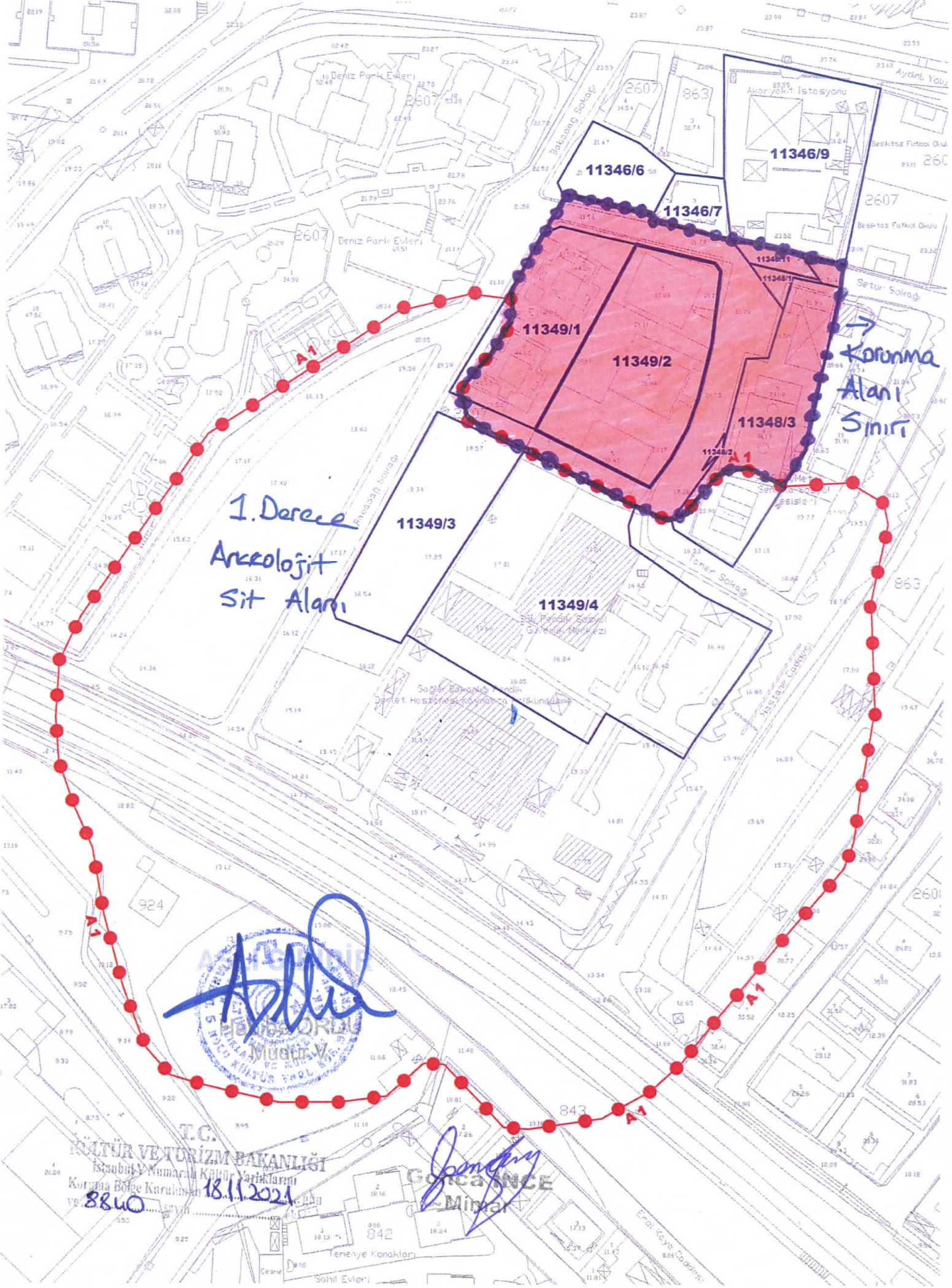
**Toplantı Tarihi ve No** :18.11.2021– 519  
**Karar Tarihi ve No** :18.11.2021–8840

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

ve 8106 sayılı kararı, 08.04.2021 tarih ve 8258 sayılı kararı, İstanbul Arkeoloji Müze Müdürlüğü'nün 17.05.2021 tarih ve E-92207046-160.02.01-1385003sayılı yazısı ve ekleri, Kurulumuzun 13.07.2021 tarih ve 8478 sayılı kararı, İstanbul Arkeoloji Müze Müdürlüğü'nün 17.08.2021 tarih ve E-92207046-160.02.01-1629683 sayılı yazısı ve ekleri, Kurulumuzun 01.09.2021 tarih ve 8598 sayılı kararı, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.09.2021 tarih ve E-1688162 sayılı yazısı, İlgilisinin 11.10.2021 tarih ve 986063 sayı kayıtlı dilekçesi ve eki, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.10.2021 tarih ve E-1804541 sayılı yazısı, İstanbul Arkeoloji Müze Müdürlüğü'nün 19.10.2021 tarih ve E-1828762 sayılı yazısı ve eki, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 25.10.2021 tarih ve E-1353385 sayılı yazısı ve ekleri, İlgilisinin 16.11.2021 tarih ve 1050262 sayı kayıtlı dilekçesi ve ekleri, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.11.2021 tarih ve 1052076 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (32.28.122) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Pendik İlçesi, Kaynarca Mahallesi, G22B11D1A pafta, 11349 (eski 2607), 2 (eski 85) parseldeki, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, taşınmazın ilgili müze denetiminde yapılan kazı çalışmalarında açığa çıkan kalıntıların 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından 7. Maddesi doğrultusunda korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 660 sayılı ilke kararı gereği koruma grubunun I (bir) olarak belirlenmesine, korunma alanının karar eki krokide işaretli alan olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu sicillerine şerh düşülmesine, uygulamaya esas görüş konusuna ilişkin kurulumuzun 01.09.2021 tarih ve 8598 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.

# 11349 ADA 2 PARSEL VE ÇEVRESİNE AİT KADASTRAL DURUM



1. Derece  
Arkeolojik  
Sit Alanı

→  
Koruma  
Alanı  
Sınırı

*Adil*  
Müdür

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İstanbul Y. Numaralı Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kuruluna  
ve: 8860

18.11.2021

*Gölcüoğlu*  
Mimar