

T.C.  
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.15.3107

Toplantı Tarihi ve No : 25/11/2021- 505  
Karar Tarihi ve No : 25/11/2021- 10908

Toplantı Yeri  
**BURSA**

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Mollagürani Mahallesi, Kale Sokak ile Yerkapı Sokağın köşesinde, kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sitte, Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19/04/1974 tarihli ve 7763 sayılı kararıyla ( Sayfa 5, sıra 35 ) Oruç Bey Camii ( Halen üzerinde iki ayrı ev var ) açıklamasıyla "aynen korunması gerekli eski eser olduğuna" karar verilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14/02/1986 tarihli ve 1986 sayılı karar eki listelerde yer verilmeyen ve 04/05/1991 tarihli ve 1730 sayılı kararla uygun görülen 1/1000 ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında sehven tescilsiz yapı ve konut alanı olarak gösterilen, Oruçbey Camii Vakfı adına kayıtlı iken 12/05/1938 tarihinde özel mülkiyete satışı yapılan, 15/04/1947 tarihinde iki kısma ifraz edilen tapunun H22d.7a4a pafta, 5011 ada, 1, 12 parsellerinde (Eski: 208 pafta, 825 ada, eski 9 ( y: 12, 13 ) parseller ) kayıtlı taşınmaz üzerinde 1950lerde yıkılarak yerine bugünkü konut yapıları yapılan Oruç Bey Mescidi'nin ihya edilebilmesi amacıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının devamına ilişkin 22/11/2021 tarihli ve 1059576 sayılı uzman raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Mollagürani Mahallesi, Kale Sokak ile Yerkapı Sokağın köşesinde, kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sitte, Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19/04/1974 tarihli ve 7763 sayılı kararıyla ( Sayfa 5, sıra 35 ) Oruç Bey Camii ( Halen üzerinde iki ayrı ev var ) açıklamasıyla "aynen korunması gerekli eski eser olduğuna" karar verilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14/02/1986 tarihli ve 1986 sayılı karar eki listelerde yer verilmeyen ve 04/05/1991 tarihli ve 1730 sayılı kararla uygun görülen 1/1000 ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında sehven tescilsiz yapı ve konut alanı olarak gösterilen, Oruçbey Camii Vakfı adına kayıtlı iken 12/05/1938 tarihinde özel mülkiyete satışı yapılan, 15/04/1947 tarihinde iki kısma ifraz edilen tapunun H22d.7a4a pafta, 5011 ada, 1, 12 parsellerinde (Eski: 208 pafta, 825 ada, eski 9 ( y: 12, 13 ) parseller ) kayıtlı taşınmaz üzerinde 1950lerde yıkılarak yerine bugünkü konut yapıları yapılan 1862 tarihli Suphi Bey haritası ve 1939 tarihli hava fotoğrafından konumu tespit edilebilen Oruç Bey Mescidi'nin, tarihi, simgesel, belgesel, işlevsel özellikleri dikkate alınarak 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının devamına; anıt fişinin uygun olduğuna;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı uyarınca koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine; Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kaydına "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde şerh konularak, belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Koruma amaçlı imar planında tescilli yapı parseli ve dini tesis alanı olarak gösterilmesine yönelik değişikliğin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine,

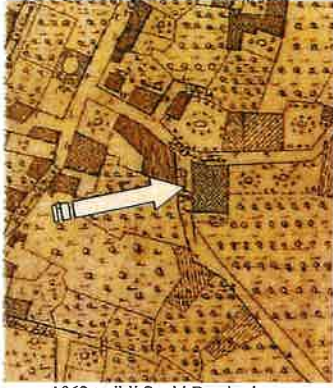
Mevcut yapıların kamulaştırılarak yıkılması aşamasından sonra, Müze Müdürlüğü denetiminde temel araştırma sondaj kazısı gerçekleştirilerek, temel rölövesi ile kapsam estitüsyon etüdüne dayalı rekonstrüksiyon projesinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	ESKİ ESERLER VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARITA NO:
İLİ : BURSA	İLÇESİ : Osmangazi	KÖY : Mollagürani Mahallesi	KORUMA ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO : Kale Sokak	KADASTRO : PAFTA: H22d.7a-4a ADA: 5011 PARSEL: 1 ve 12	DERECESİ 2.grup	1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI
ADI: Oruç Bey Mescidi	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP) Fatih Dönemi
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE:	VAKFIYE:

GENEL TANIM: Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Mollagürani Mahallesinde, yıkılmış durumdaki mescid

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSÜLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORT		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR
	C	FEN		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI



1862 tarihli Suphi Bey haritası



1939 tarihli hava fotoğrafı

FOTOĞRAF



1974 tarihli tespit fotoğrafı

GÖZLEMLER: Taşınmaz, 12/05/1938 tarihinde özel mülkiyete geçmiş, Mescid yıkılarak 1950'lerde mevcut konut yapıları inşa edilmiştir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Şahıs	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mal sahibi
YAPILAN ONARIMLAR :		
AYRINTILI TANIMI:		
<p>Oruç Bey Mescidi, Hisar içinde, Mollagürani Mahallesi, Kale Sokağı köşesinde; 2. Murat döneminde, Kara Timurtaş Paşa'nın oğlu Oruç Bey tarafından yaptırılmış; birçok defa harap olduktan sonra Dobniçeli Feyzullah Efendi tarafından 1904 Mart ayında (H. 1322 Muharreminde) ihya edilmiş; küçük tahta minareli ve çatılı bir yapıdır.</p> <p>1955 yılındaki bir gazete haberinde mescidin özel kişilerin eline geçip ev olarak kullanıldığı, mescidin daha sonra yıkılmış ve yerine ev yapıldığı belirtilmiştir.</p> <p>Tapu kayıtlarından, eski 208 pafta, 825 ada, 9 parselin Oruçbey Camii Vakfı adına kayıtlı iken 12/05/1938 tarihinde özel mülkiyete, Ali oğlu Mahmut adlı kişiye satışı yapılmış; 15/04/1947 tarihinde 9 parselin ifrazı neticesinde oluşan iki parsel 12 ve 13 parseller olarak numaralandırılmış.</p> <p>Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19/04/1974 tarihli ve 7763 sayılı kararıyla ( Sayfa 5, sıra 35 ), tapunun eski 825 ada eski 9 yeni 12. 13 parselinde kayıtlı taşınmazın Oruç Bey Camii ( Halen üzerinde iki ayrı ev var ) açıklamasıyla aynen korunması gerekli eski eser olduğuna karar verilmiştir.</p> <p>Tarihi, simgesel, belgesel, işlevsel özellikleriyle 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil niteliği arz etmektedir.</p>		
YAYIN DİZİNİ		
<p>Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/11/2021 gün ve 10.308 karar ekidir.</p>		
EKLER:		
RAPOR		
FOTOĞRAF		
RÖLÖVE PROJESİ		
RESTORASYON PROJESİ		
HARİTA		
KROKİ		
KİTABE		
VAKFIYE		
SU		
ELEKTRİK		
ISITMA		
KANALİZASYON		
ORJİNAL KULLANIMI : Mescit		
BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut		
ÖNERİLEN KULLANIMI: Mescit		
HAZIRLAYANLAR:		
Mehmet ULUSOY – Sanat Tarihiçi		
Umut Ünsal GÖKTAŞ – Şehir Plancısı		
KONTROL EDEN:		
Erdal ÇETİNDAG		
Koruma Bölge Kurulu Müdürü		
KURUL ONAYI NO:		
REVIZYON:		
KURUL KARARLARI		