

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.15.3109

Toplantı Tarihi ve No : 25/11/2021- 505
Karar Tarihi ve No : 25/11/2021- 10906

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Alaaddin Mahallesi, Turgut Sokak'ta, 1/1000 ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sitte, tapu kaydında Hoca Turgut Mescidi olarak kayıtlı olup 12/10/1938 tarihinde özel mülkiyete satışı gerçekleştirilen; Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19/04/1974 tarihli ve 7763 sayılı kararıyla (Sayfa 4, sıra 28) "Turgutlu Camii (Halen ev)" açıklamasıyla "aynen korunması gerekli eski eser olduğuna" karar verilen; Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14/02/1986 tarihli ve 1986 sayılı kararıyla (Sayfa 24 sıra 484), 2863 sayılı Yasa uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliğini yitirmiş olmaları nedeniyle tescil kayıtlarının kaldırılmasına karar verilen yapılar listesinde yer alan, tapunun H22d.7a4a pafta, 4752 ada, 17 parselinde (Eski 845 ada, 30 parsel) kayıtlı taşınmaz üzerinde yıkılmış durumdaki Hoca Turgut Mescidi'nin ihya edilebilmesi amacıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin 19/11/2021 tarihli ve 1057533 sayılı uzman raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Alaaddin Mahallesi, Turgut Sokak'ta, 1/1000 ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sitte, tapu kaydında Hoca Turgut Mescidi olarak kayıtlı olup 12/10/1938 tarihinde özel mülkiyete satışı gerçekleştirilen; Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19/04/1974 tarihli ve 7763 sayılı kararıyla (Sayfa 4, sıra 28) "Turgutlu Camii (Halen ev)" açıklamasıyla "aynen korunması gerekli eski eser olduğuna" karar verilen; Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14/02/1986 tarihli ve 1986 sayılı kararıyla (Sayfa 24 sıra 484), 2863 sayılı Yasa uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliğini yitirmiş olmaları nedeniyle tescil kayıtlarının kaldırılmasına karar verilen yapılar listesinde yer alan, tapunun H22d.7a4a pafta, 4752 ada, 17 parselinde (Eski 845 ada, 30 parsel) kayıtlı taşınmaz üzerinde yıkılmış durumdaki Hoca Turgut Mescidi'nin;

2863 sayılı Kanununun 6.maddesi doğrultusunda tarihi, simgesel, belgesel, işlevsel özellikleri dikkate alınarak anılan kanunun 7. Maddesi gereğince korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; anıt fişinin uygun olduğuna;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı uyarınca koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine; Tapu Müdürlüğüne taşınmazın tapu kaydına "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde şerh konularak, belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Koruma amaçlı imar planında tescilli yapı parseli ve dini tesis alanı olarak gösterilmesine yönelik değişikliğin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine,

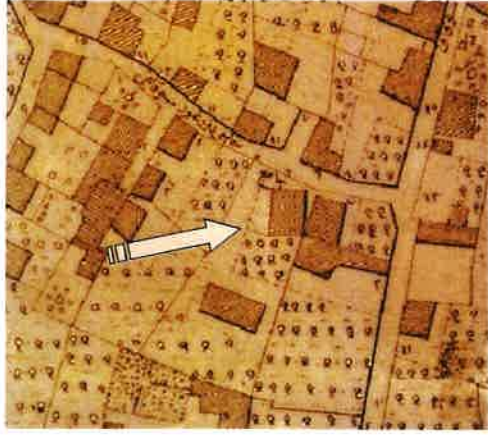
Mevcut yapıların kamulaştırılarak yıkılması aşamasından sonra, Müze Müdürlüğü denetiminde temel araştırma sondaj kazısı gerçekleştirilerek, temel rölövesi ile kapsamlı restitüsyon etüdüne dayalı rekonstrüksiyon projesinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi kararlaştırıldı.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	ESKİ ESERLER VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:		
İLİ: BURSA	İLÇESİ: Osmangazi	KÖY: Alaaddin Mahallesi	KORUMA	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO Turgut Sokak		KADASTRO : PAFTA: H22d.7a.4a ADA: 4752 PARSEL: 17	DERECESİ 2.grup	ÇEVRESEL	1 2 3
				ÇEVREYE AYKIRI	
ADI: Hoca Turgut Mescidi	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP) Fatih Dönemi		
		YAPIM TARİHİ :	VAKFIYE:		
		KİTABE:			

GENEL TANIM: Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Alaaddin Mahallesinde, yıkılmış durumdaki mescid

KORUMA DURUMU	A	IYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSÜLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORT		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR
	C	FEN		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
		A													

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



1974 tarihli tespit fotoğrafı

GÖZLEMLER: Taşınmaz, 12/10/1938 tarihinde özel mülkiyete geçmiş, Mescid yıkılarak 1950'lerde mevcut konut yapısı inşa edilmiştir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Sahıs	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mal sahibi				
YAPILAN ONARIMLAR :						
AYRINTILI TANIMI: Hoca Turgut Mescidi, Bursa Hisarı içindeki Turgut Sokakta bulunmaktadır. Belgelere göre 15. yüzyıldan itibaren Hisar içinde bu adı taşıyan bir mescid ile mahallenin bulunduğu. 1955 yılındaki gazete haberlerine göre mescidin satılarak ev durumuna getirildiği, günümüzde mescidin bulunmadığı, Bursa sicillerinde, Hoca Nasuh oğlu Mustafa Çelebi'nin, 1571'de Turgut mescidine akçe vakfettiği bilgisine ulaşılmaktadır. Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 19/04/1974 tarihli ve 7763 sayılı kararıyla (Sayfa 4. sıra 28), tapunun eski 845 ada 30 parselinde kayıtlı taşınmazın Turgutlu Camii (Halen ev) açıklamasıyla aynen korunması gerekli eski eser olduğuna karar verilmiştir. Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14/02/1986 tarihli ve 1986 sayılı kararında (Sayfa 24 sıra 484), 2863 sayılı Yasa uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliğini yitirmiş olmaları nedeniyle tescil kayıtlarının kaldırılmasına karar verilen yapılar listesinde yer almıştır. 1974 tarihli tespit fotoğrafında bahçe duvarı gerisinde alaturka kiremit örtülü kırma çatılı olduğu görülebilmektedir. 1862 tarihli Suphibey haritasında Camiinin konumu açıkça tespit edilebilmekte. 1939 tarihli hava fotoğrafında da yapı kütesi görülebilmektedir.		SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON	
Tarihi, simgesel, belgesel, işlevsel özellikleriyle 2863 sayılı Yasa'nın 5. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tespit edilmiştir.		ORJİNAL KULLANIMI : Mescit				
YAYIN DİZİNİ		BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut				
EKLER:		ÖNERİLEN KULLANIMI: Mescit				
RAPOR		HAZIRLAYANLAR: 19/11/2021				
FOTOĞRAF		Mehmet ULUSOY – Sanat Tarihci				
RÖLÖVE PROJESİ		Umud Ünsal GÖKTAŞ – Şehir Plancısı				
RESTORASYON PROJESİ		KONTROL EDEN: 19/11/2021				
HARİTA		Seyfullah KILINC				
KROKİ		Koruma Bölge Kurulu Müdürü				
KİTABE		KURUL ONAYI NO.:				
VAKFIYE		REVİZYON:				
		KURUL KARARLARI:				

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun

25/11/2021 gün ve 10.90.6 sayılı
kararıdır.

ASLI GIBİDİR

ERDAL ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Bşk.	
Bşk. Yard.	
Üye	
Üye	
Temsilci Üye	
Temsilci Üye	
Temsilci Üye	
Temsilci Üye	