

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.09.2021-189
Karar Tarihi ve No : 28.09.2021-3153

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesi, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları kapsamında, Kentsel Sit alanında kalan, 942 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, özel mülkiyete ait, 298 ada, 22 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik rölöve ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.09.2021 tarih ve E.18198 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.09.2021 tarih ve E.952742 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesi, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları kapsamında, Kentsel Sit alanında kalan, özel mülkiyete ait, 298 ada, 22 parselde kayıtlı tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan rölövenin uygun olduğuna, restitüsyon projesinin 2. katta yer aldığı iddia edilen terasa ilişkin sunulan önerilerin hazırlanan sanat tarihi raporundaki verilerle çeliştiği anlaşıldığından uygun olmadığına, sanat tarihi raporundaki verileri esas alarak hazırlanacak restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesi halinde konunun yeniden değerlendirilebileceğine, restorasyon projesinin bu aşamada değerlendirilemeyeceğine, yapının koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda 2.grup olarak belirlenmesine, belirlenen yapı grubunun tapu kayıtlarına işlenmesine, işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.