

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINIKORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 26.11.2021 – 390  
**Karar Tarih ve no :** 26.11.2021 – 10185

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Afyonkarahisar İli, Çay İlçesi, Eber Köyü, Tekke Mahallesi'nde yer alan, tapunun 106 ada, 2 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tescilli Ehberi Baba Kümbeti'nin bulunduğu parselde yer alan tescilsiz yapının tadilat talebinin değerlendirilmesinin istendiği Eber Köyü Muhtarı Adem ZENGİN'in 08.11.2021 tarihli başvurusu, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 23.11.2021 tarih ve 1062340 sayılı yerinde inceleme raporu ile 23.11.2021 tarih ve 1062237 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları ile dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Afyonkarahisar İli, Çay İlçesi, Eber Köyü, Tekke Mahallesi'nde yer alan, tapunun 106 ada, 2 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 08.05.1981 gün ve 2805 sayılı Kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen Ehberi Baba Kümbeti'nin koruma grubunun "I. (Bir) Grup" olarak belirlenmesine, 106 ada 2 parsel ile 109 ada 38 parsel sınırlarının "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine, tescilli taşınmazda yer alan tescilsiz yapı kalıntısının duvarlarının tamamlanarak üzerinin örtülmesi talebinin uygun olmadığına, ancak söz konusu duvar kalıntılarının kot seviyesinden 1,5 metreyi aşmayacak şekilde özgün taş malzemeyle tamamlanabileceğine, uygulamalarının ilgili İl Özel İdaresi denetiminde yapılmasına, uygulama sonrasına ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, parsel üzerinde yer alan in-situ durumunda olmayan taşınmaz kültür varlığı niteliğindeki mimari parçaların yerinde korunmasına, korunma alanı sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun kapsamında ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.