

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 16.12.2021/522  
**Karar Tarihi ve No** : 16.12.2021/8927

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 149 pafta, 3103 ada, 143 parsel sayılı, İlim Yayma Vakfı mülkiyetindeki, 758.15 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, bahçeli ahşap 2 ev vasıflı, sit dışı, GEEAYK'ın 10.06.1983 tarih ve 15043 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 11.01.2001 tarih ve 5937 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen ve rölövesi uygun görülen, Kurulumuzun 05.01.2018 tarih ve 5091 sayılı kararı ile tevhit ve yola terk işlemlerinde 2863 sayılı yasa açısından sakınca bulunmadığına, tescilli yapının ihya edilebilmesi için yapı yerinde bulunmadığından temel rölövesinin, restitüsyonunun ve rekonstrüksiyon projesinin iletilmesine karar verilen, Kurulumuzun 10.06.2021 tarih ve 8370 sayılı kararıyla 3103 ada, 143 parsel sayılı taşınmazda, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde elle temel kazısı yapılmasında 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına karar verilen yere ilişkin korunma alanı değerlendirilmesine ilişkin 14.12.2021 tarih ve 1101782 sayılı uzman raporu okundu, 34.23.1082 sayılı dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 149 pafta, 3103 ada, 143 parsel sayılı İlim Yayma Vakfı mülkiyetine ait, tescilli taşınmazın korunma alanının, 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 586 ada, 9, 22 ve 23 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.