

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 16.12.2021 / 522
Karar Tarihi ve No : 16.12.2021 / 8912

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 7 pafta, 1197 ada (eski: 129 ada), 14 parsel sayılı, 912,77 m² yüzölçümlü, özel mülkiyete ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 tarihli ve 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.09.1996 tarihli ve 4262 sayılı kararıyla Koruma Grubu II olarak belirlenen ve rölövesi onaylanan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.03.2002 tarihli ve 6306 sayılı kararıyla restorasyon projesi uygun bulunan ve parselde bulunan 25 adet ağacı tescillenen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.05.2005 tarihli ve 341 sayılı kararıyla restorasyon tadilat projesinin düzeltmelerle uygun bulunan, 22.2.1979 tasdik tarihli 1/25000 Ölçekli İstanbul Kat Nizamları Planı, 21.12.1973 tasdik tarihli 1/500 Ölçekli Moda Merkez İmar Planı ve 22.02.1979 tasdik tarihli 1/25000 Ölçekli İstanbul Kat Nizamları Planı'nda İskân Alanında kalan taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik 34.23.818 numaralı dosyası incelendi, Müdürlük uzmanlarınca hazırlanan 15.12.2021 tarihli ve 1104457 sayılı uzman raporu okundu, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 7 pafta, 1197 ada 14 parsel, özel mülkiyete ait, 912,77 m² yüzölçümlü, tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri gereğince 1197 ada 13, 15, 23 ve 24 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kütüklerine korunma alanı şerhi düşülmesine karar verildi.