



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2021/342  
Karar Tarihi ve No : 24.12.2021/7510

17.09.01  
17.09.2019  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

I

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Kaleköy Köyünde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 17.10.1985 tarih ve 1548 sayılı kararı ile "...Ekli 1/25000 ölçekli haritada gösterildiği gibi Kaleköy Kalesinin I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak ve çevresinin III. derece arkeolojik sit alanı olarak kabulüne" karar verilen, Edirne K.T.V.K.K.' nun 11.11.1994 tarih ve 2135 sayılı kararı ile "...Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 19.10.1994 gün ve 374 sayılı kararı ile tavsiye edilen ve 1/25000lik Gökçeada haritasında işaretlenen ve dereceleri belirtilen alanların doğal ve arkeolojik sit alanları olarak kabulüne, bu alanlara ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planının yaptırılarak Kurulumuza sunulmasına" karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.05.2002 tarih ve 1016 sayılı kararı ile "...Çanakkale İli, Gökçeada İlçesinde, kararımız eki 1/25000 ölçekli haritada yer alan I. derece doğal sit alanları ve III. derece doğal sit alanları sınırlarının uygun olduğuna ve Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarının 11.11.1994 gün ve 2135 sayılı kararı ile belirlenen II. derece ve III. derece doğal sit, kentsel sit, kentsel etkileme geçiş alanının ve arkeolojik sit alanları sınırlarının tescilinin devamına..." karar verilen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.12.2004 tarih ve 482 sayılı kararı ile "...Çanakkale İli, Gökçeada İlçesinde Kurulumuzca onaylı 1/25000 ölçekli sit haritasının Kaleköy Köyü ile Eski Bademli Köyünü de kapsayan 1/10000 ölçekli kadastral haritaya yapılan aplikasyonun uygun olduğuna ve ayrıca 1/25000 ölçekli sit haritasında bulunan doğal sit alanlarının 1/10000 ölçekli kadastral haritaya bu konuda gerekli görüşlerin alınarak aplikasyonunun yapılmasına..." karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.03.2012 tarih ve 287 sayılı kararının 3. Maddesinde "... Kaleköy köy merkezinde yer alan kentsel + 3. derece arkeolojik sit sınırlarının kararımız eki ek-4 1/1000 ölçekli haritada gösterilen kısmının düzeltildiği şekliyle uygun olduğuna diğer kısımlarında kentsel + 3. derece arkeolojik sit alanı sınırlarına ilişkin Kurulumuzun 23.12.2004 tarih ve 482 sayılı kararı ile belirlenen sınırların devamına" şeklinde karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 03.10.2012 tarih ve 519 sayılı kararı ile "...Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Kaleköy Köyüne ilişkin Kurulumuzun 27.03.2012 tarih ve 287 sayılı kararının 3. Maddesi ile söz konusu kararın 4 nolu ekinde yer alan 1/2000 ölçekli haritada sınırları belirtilen 114 ada 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 parseller ile 180 ada, 1 parseli kapsaya alanın Kentsel + III. Derece arkeolojik sitten II. Derece arkeolojik sit alanına dönüştürülmesine yönelik, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından yapılan tespit irdeleme çalışmaları sonucunda hazırlanan bilgi ve belgeler doğrultusunda; söz konusu alanda yoğun miktarda klasik Helenistik döneme tarihlenen profil veren seramiklere, mimari parçalara ve duvar kalıntısına rastlanılan alanın, Antik kent yerleşiminin farklı dönemlerinde

ASLI GIBİDİR  
E. Çağrıhan ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2021/342  
Karar Tarihi ve No : 24.12.2021/7510

17.09.01  
17.09.2019  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

II

yer aldığı anlaşılacakla birlikte, bu alan içinde modern yerleşme birimleri ile doku bozulmaları görüldüğünden, 286 sayılı Yasanın 6. Ve 7. Maddeleri ile "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeli" hükümleri uyarınca, Kurulumuzun 27.03.2012 tarih ve 287 sayılı karar eki haritadaki sınırlar göz önünde bulundurularak, yeniden hazırlanan ve karar eki 1/1000 ölçekli haritada sınırları belirtilen 114 ada, 1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 parseller ile 180 ada, 1 parseli kapsayan alanın II. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına, bu alana ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna..." karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.06.2014 tarih ve 1681 sayılı kararı ile "...120 ada, 11 parselinde kayıtlı taşınmazdaki sondaj kazısında bulunan mimari kalıntıların Kurulumuzca yerinde incelenmesi sonucunda parselde 1 ve 3 numaralı arkeolojik açmalarda ulaşılan kesme taş-Moloz taş yapı kalıntıları nedeniyle bu parselin III. Derece Arkeolojik sit koruma grubunun I. Derece arkeolojik sit olarak değiştirilmesine..." karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.11.2014 tarih ve 2026 sayılı kararı ile "...Kaleköy Mevkii, Fatih Mahallesi, 119 adanın III. Derece arkeolojik sit derecesinin I. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlendiği Kurulumuzun 31.10.2013/1226 sayılı kararı gereği hazırlanan güncel sit haritası ile tescil fişinin uygun olduğuna..." karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2013 tarih ve 1263 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.11.2019 tarih ve 5747 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları yeniden belirlenen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.05.2003 tarih ve 2081 sayılı kararı ile "...Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, 33L-IIpafta, 116 ada, 4-5-6-7-8-9-10 ve 11 parseller, 117 ada, 1-2-3- parseller ile 118 ada, 7-8-9-10-11-12-13-14-15 ve 16 parsellere ait hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı mevzii imar planının düzeltildiği şeklinde uygun olduğuna..." karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.05.2012 tarih ve 354 sayılı kararı ile "...Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, ilçe merkezinde bulunan kısmen Çınarlı ve Fatih mahalleleri içerisinde kalan Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı Kentsel+3.derece Arkeolojik Sit Alanı olan Kaleköy Köy merkezine yapılan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planları ile 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planlarının, plan notlarının ve renk paletlerinin uygun olduğuna, sunulan müdahale paftalarının uygun olmadığına, kararımızla uygun bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı ve plan notlarının onama sürecine ilişkin işlemlerin "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" in 8. Maddesi doğrultusunda sürdürülmesi

ASLI GİBİDİR  
E. Çagmacı ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Başkanı



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2021/342  
Karar Tarihi ve No : 24.12.2021/7510

17.09.01  
17.09.2019  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

III

gerektiğine..." karar verilen, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.12.2020 tarih ve 6591 sayılı kararı ile 120 ada, 11-12 parsellere ilişkin plan değişikliği paftasının onaylandığına karar verilen, I. Derece Arkeolojik Sit Alanları, II. Derece Arkeolojik Sit Alanı, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Kentsel + III. Derece Arkeolojik Sit alanının mevcut sit haritalarının sayısallaştırılmasına ilişkin Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.03.2021 tarih ve E.1179471 sayılı görevlendirme yazısı, Kaleköy Köyü I. ve III. Derece Arkeolojik sit alanlarının bir kısmının deniz içerisinde kalması sebebiyle Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi uzmanları tarafından incelenerek hazırlanacak bilgi ve belgelerin talep edildiği Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.03.2021 tarih ve E.1214359 sayılı yazısı, Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi uzmanları tarafından incelenerek hazırlanacak bilgi ve belgelerin hızlandırılmasının belirtildiği Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 31.05.2021 tarih ve E.1418052 sayılı yazısı, dalış yapılan alanlara ilişkin bilgi ve belgelerin iletildiği Bodrum Kaymakamlığı, Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih ve E.1662034 sayılı yazısı ve ekleri, Kaleköy Köyüne ilişkin sayısal verilerin talep edildiği Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.10.2021 tarih ve E.1801369 sayılı yazısı, sayısal verilerin cd, dvd vb. ortamlarda paylaşamayacağı, sayısal veriler için protokol yapılması gerektiğinin belirtildiği Çanakkale Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 14.10.2021 tarih ve E.2739345 sayılı yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü ile Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü arasında protokolün olup olmadığının sorulduğu Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.10.2021 tarih ve E.1814721 sayılı yazısı, Takpas üzerinden sayısal verilerin paylaşımına ilişkin protokol örneğinin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 11.11.2021 tarih ve E.1898743 sayılı yazısı, protokole esas sayısal verilerin tekrar talep edildiği Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.11.2021 tarih ve E.1933693 sayılı yazısı, sayısal verilerin temin edilerek Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletildiği Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 20.12.2021 tarih ve 2344 sayılı yazısı ve sayısal verilerin TAKPAS üzerinden sorgulama yapılarak bilgilere ulaşılmasının önerildiği Çanakkale Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 21.12.2021 tarih ve E.3451634 sayılı yazısı ile 21.12.2021 tarih ve 1118726 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

ASLI GIBİDİR  
E. Çağrıhan ESİRGE  
Koruma Bölge Kurulu



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2021/342  
Karar Tarihi ve No : 24.12.2021/7510

17.09.01  
17.09.2019  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

IV

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Kaleköy Köyünde bulunan, I. Derece Arkeolojik Sit Alanları, II. Derece Arkeolojik Sit Alanı, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Kentsel + III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan sayısallaştırma ve Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan rapor doğrultusunda yapılan revizyon işlemlerine ilişkin;

- Kaleköy Köyü liman kısmından başlayarak Yıldızköy'a kadar giden III. Derece Arkeolojik Sit alanının Kaleköy Liman bölgesinde kalan dolgu kısmı ve denizin içine kadar giren kısmında Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan teknik raporda 2863 sayılı Yasa kapsamına giren korunması gerekli kültür varlığına rastlanılmadığı ifade edildiğinden III. Derece Arkeolojik Sit alanı dışında bırakılarak sadece tespiti yapılan geç antik-Bizans dönemine ait olduğu düşünülen (Antik) dalgakıran kısmının III. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalmasına ve bu doğrultuda hazırlanan revizyon çalışmalarının uygun olduğuna,

- Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan teknik raporda, I. Derece Arkeolojik Sit alanının mevcut balıkçı barınaklarının yer aldığı günümüz dönemine ait mendirek bölgesinin kuzeydoğusunda bulunan ve 2. Dalış bölgesi olarak adlandırılarak deniz içerisinde kalan kısmında 2863 sayılı Yasa kapsamına giren korunması gerekli kültür varlığına rastlanılmadığı ifade edildiğinden I. Derece Arkeolojik Sit alanı dışında bırakılmasına ve bu doğrultuda hazırlanan revizyon çalışmalarının uygun olduğuna,

- Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.12.2004 tarih ve 482 sayılı kararı ile onaylanan ve sayısal olmayan 1/10000 ölçekli sit haritasında Kaleköy Liman bölgesinde bulunan I. Derece Arkeolojik Sit alanı ile III. Derece Arkeolojik sit alanının çakıştığı, bu çakışma neticesinde mevcutta bulunan parsellerin ve konutların bir kısmının I. Derece bir kısmının ise III. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalarak karmaşıklığa sebep olduğu, bu karmaşıklığın yanlış uygulamalara sebebiyet vermemesi için I. Derece Arkeolojik sit sınırının parsel sınırlarına çekilerek Kaleköy Liman Bölgesinde bulunan konutların bulunduğu parsellerin III. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalmasının uygun olduğuna ve bu doğrultuda hazırlanan sayısallaştırma çalışmalarının uygun olduğuna,

-Kentsel + III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak ilan edilen ve Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan Yukarı Kaleköy Köyünün sit sınırlarında herhangi bir değişiklik olmadığından sayısallaştırma çalışmalarının uygun olduğuna,

-Kurulumuzun 03.10.2012 tarih ve 519 sayılı kararı ile II. Derece Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülen alanın sınırlarında herhangi bir değişikliğin olmadığından sayısallaştırma çalışmalarının uygun olduğuna,

ASLI GIBİDİR  
E. Çağrıhan  
Koruma Bölge Kurulu Başkanı



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2021/342  
Karar Tarihi ve No : 24.12.2021/7510

17.09.01  
17.09.2019  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

V

-Kurulumuzun 06.06.2014 tarih ve 1681 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit alanına dönüştürülen alanının sit sınırlarında herhangi bir değişiklik olmadığından sayısallaştırma çalışmalarının uygun olduğuna,

-Kurulumuzun 20.11.2014 tarih ve 2026 sayılı kararı ile sit derecesi I. Derece olarak revize edilen sit sınırlarında herhangi bir değişiklik olmadığından sayısallaştırma çalışmalarının uygun olduğuna,

- Bu doğrultuda Kaleköy Köyü, I. Derece Arkeolojik Sit Alanları, II. Derece Arkeolojik Sit Alanı, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Kentsel + III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarınca, Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü tarafından iletilen teknik rapor doğrultusunda revize edilen ve sayısallaştırılan 1/5000 ölçekli sit haritasının ve koordinat listelerinin uygun olduğuna,

-I. Derece Arkeolojik Sit alanı ve III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik 2863 sayılı Yasa kapsamında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanacak bilgi ve belgeler ile revize edilen ve sayısallaştırılan Sit alanlarının son durumunu içeren tescil fişlerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

Ayrıca Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.11.1992 tarih ve 2813 sayılı kararının (j) maddesinde "...Gökçeada'nın yerleşim birimleri dışında ve içinde yer alan çok sayıda şapellerin Müdürlüğümüzce araştırılıp incelenerek değerlendirilmek üzere Kurulumuza getirilmesine..." kararı gereğince 123 ada, 4 parsel içerisinde tespiti yapılan Şapel ve 101 ada, 53 parsel içerisindeki tek katlı, tuğla malzemeli yapının Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

ASLI GİBİDİR

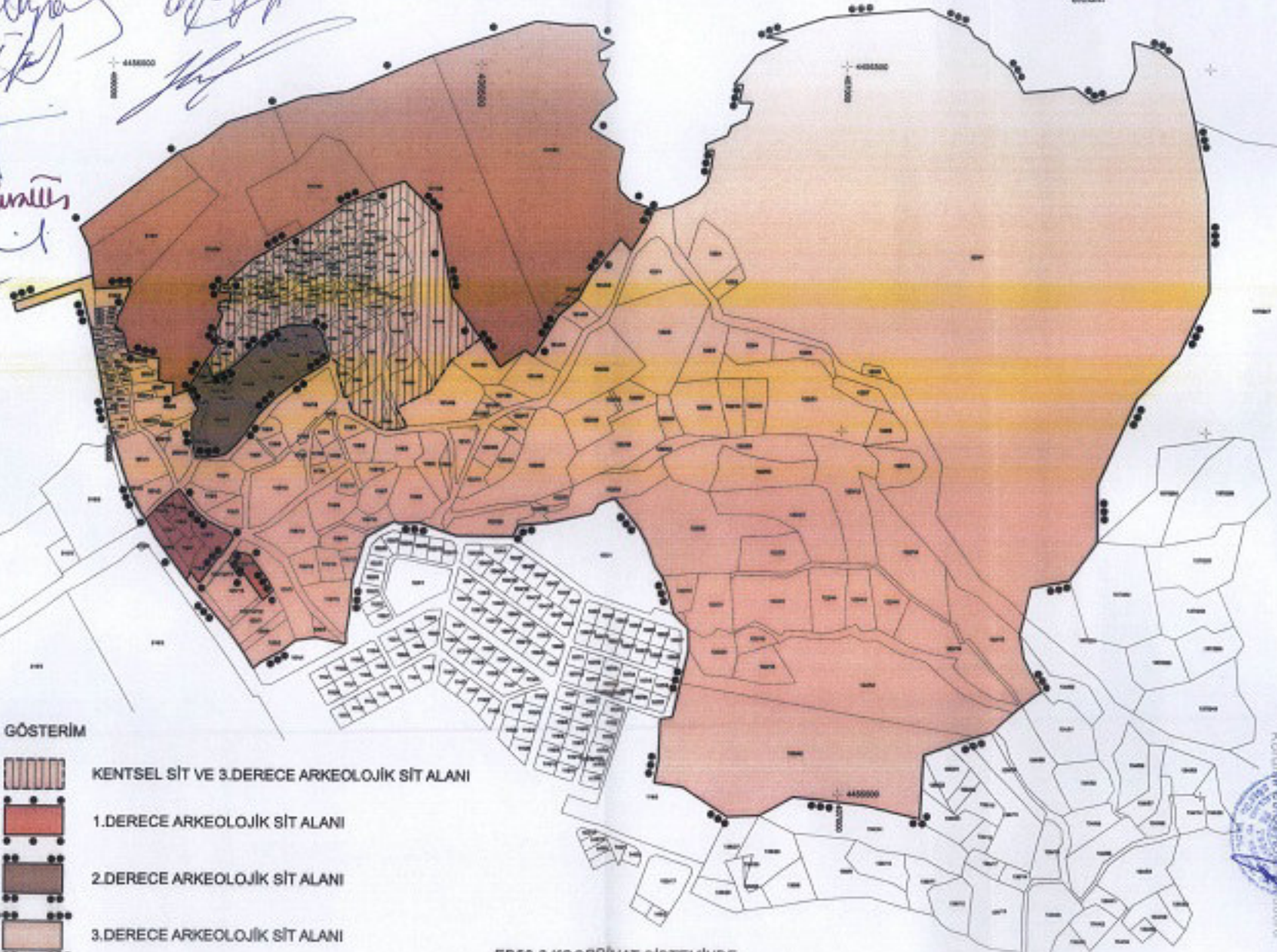
UYGUNDUR  
24.12.2021

GÖKÇEADA KALEKÖY SİT ALANLARI HARİTASI





Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
24.12.2021  
Gün ve 2519 Sayılı karar  
eldir.

5000

*Amulya*  
*Etkel*  
*Emülis*  
*O. Gül*



GÖSTERİM

-  KENTSEL SİT VE 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
-  1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
-  2.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
-  3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ED50-3 KOORDİNAT SİSTEMİNDE

ASLİ BAŞLIK  
E. G. E. S. E. Z.  
Korunma Bölgesi Kurulması  
İzmir