



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :23.12.2021/341
Karar Tarihi No :23.12.2021/7470

17.04.2522
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, GEEAYK' nun 08.04.1977 gün ve A-432 sayılı kararı ile karar eki 1/25000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescil edilen, Bursa KTVKK'nun 25.02.1991 gün ve 1619 sayılı kararı ile karar eki 1/1000 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle sınırları yeniden belirlenen, Kurulumuzun 31.10.2013 gün ve 1227 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen **3. Derece Arkeolojik Sit** alanında kalan, G.E.E.A.Y.K.'nin 17/01/1981 gün / 12586 sayılı kararı ile tescil edilen, TKTVKK'nun 17/10/1985 gün / 1504 sayılı kararı ve karar eki 1/1000 ölçekli sit haritasında belirtildiği şekliyle sınırları uygun görülen, Kurulumuzun 31/10/2013 gün / 1227 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen **Kentsel Sit Alanı'nda;** Bursa K.T.V.K.K.'nun 17.04.1993 gün / 3129 sayılı kararı ile onaylanan, Edirne K.T.V.K.K.'nin 11.02.1996 gün/ 2938 sayılı kararı ile plan tadilatı uygun görülen Bozcaada 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planında Serbest nizam 2 kat (S-2) olarak gösterilen alanda kalan, GEEAYK'nun 14.10.1977 tarih ve A-840 sayılı kararı ile tescil edilen, TKTVYK'nun 17.10.1985 tarih ve 1504 sayılı kararı ile tescilinin devamına karar verilen, özel mülkiyete kayıtlı, 510 ada, 12 parseldeki tescilli taşınmaza basit onarım talebinde bulunduğu, talebin değerlendirilebilmesi için koruma grubunun belirlenerek iletilmesi hususuna ilişkin Çanakkale İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.11.2021 tarih ve 20275 sayılı yazısı ve ve konuya ilişkin hazırlanan 22.12.2021/1116909 tarih/sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, Kentsel sit ve 3.Derece Arkeolojik Sit alanında, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, özel mülkiyete kayıtlı, 510 ada, 12 parseldeki tescilli taşınmazın koruma grubunun eski tarihli tescil fişinde "2A3" olarak belirlenmiş olduğu, güncel 2863 sayılı yasa ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde koruma grubunun "2 Grup" olarak revize edilmesine, yapıya ilişkin hazırlanacak güncel tescil fişinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR