

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :03.08.2021-354
Karar Tarihi ve No :03.08.2021-6929
Dosya No :44.01.105

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Akçadağ İlçesi, Develi Mahallesi'nde yer alan Kurulumuzun 26.04.2018 tarih ve 4297 sayılı kararı ile 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Develi Arkeolojik Yerleşiminin bulunduğu taşınmaz olan 102 ada 8 parsel yerine sehven 102 ada, 5 parsel olarak yazılmış olmasına yönelik maddi hatanın düzeltilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 28.07.2021 tarih ve 860283 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile kadastral bilgileri güncellenen öneri sit haritası incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda; Malatya İli, Akçadağ İlçesi, Develi Mahallesi'nde yer alan Develi Arkeolojik Yerleşiminin 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline yönelik alınan Kurulumuzun 26.04.2018 tarih ve 4297 sayılı kararı eki listedeki 102 ada, 5 parsel olarak belirtilen kısmın sehven yanlış yazıldığından 102 ada 8 parsel olarak düzeltilmesi ve sit haritasının karar eki şekliyle güncellenmesine;

Develi Mahallesi, tapunun 102 ada 5 parselinde kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesindeki **"1. derecede arkeolojik sit ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır."** şerhinin terkinine;

Develi Mahallesi, tapunun 102 ada 8 parselinde kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesinde **"Bir bölümü Develi Arkeolojik Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı belirtme işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Yerleşimin bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin" tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.