

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no:** 09.04.2021 - 369  
**Karar Tarih ve no :** 09.04.2021 - 9582

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Arifiye Mahallesi'nde ve tapunun 12980 ada, 1 parselinde kayıtlı, Türkiye Garanti Bankası A.Ş. mülkiyetindeki taşınmazda yer alan tescilli Garanti Bankası Hizmet Binasının dış cephe rengine ve yapılmakta olan uygulamaya yönelik hazırlanan rapor ve fotoğraflar ile teknik raporun değerlendirilmesinin istendiği Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanlığının 02.04.2021 tarih ve E-94304624-115.01.99-9931 sayılı yazısı ve ekleri ile Kurul Müdürlüğü uzmanının 08.04.2021 tarih ve 706392 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Arifiye Mahallesi'nde ve tapunun 12980 ada, 1 parselinde kayıtlı Türkiye Garanti Bankası A.Ş. mülkiyetindeki taşınmazda yer alan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 02.05.1985 tarih ve 949 sayılı Kararı ile tescilli Garanti Bankası Hizmet Binası'nın (Eski Osmanlı Bankası) koruma grubunun I. (Bir) olarak belirlenmesine;

- 31.05.2018 tarih ve 6457 sayılı Kararımız ile uygun bulunan restorasyon projesi doğrultusunda devam eden uygulamada kasa dairesi, sistem odası, kazan dairesi ve doğalgaz bağlantı yeri olarak kullanılan mekânlardaki pencere doğramalarının ahşap olarak değiştirilmesinin söz konusu mekanlardaki teknik problemler nedeniyle yapılamadığı belirtildiğinden mevcut haliyle bakım yapılarak kullanılabilceğine,

- Teknik raporda belirtilen renkte boyanmasının uygun olmadığına; cephe renginin sağır olan yan cephede sıva raspası yapılarak tespit edilen renklerin uluslararası renk kataloğu CMYK renk kartelasına göre belirlenerek Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesinin uygun olduğuna;

- İsim değişikliği nedeniyle banka giriş kapısı üzerindeki tabelanın "Garanti BBVA" olarak alternatif II (İki) de belirtilen şekilde yapılmasının uygun olduğuna, uygulamaların ilgili mevzuatlar kapsamında ilçe Belediyesi sorumluluğunda yapılmasına, denetim sorumlusu mimar ve KUDEB uzmanlarınca denetlenmesine, uygulama sonrasına yönelik denetleme sorumlusu mimar ve KUDEB uzmanlarınca hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine karar verildi.