

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2022/526
Karar Tarihi ve No : 28.01.2022/8985

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 11899 (e:944) ada, 4 parsel sayılı, Hür ve Kabul Edilmiş Masonlar Büyük Locası Derneği mülkiyetine ait, 10.726 m² yüzölçümlü, 'Bağ Olan Bahçeli Köşk' vasıflı, 04.05.2006 tasdik tarihli Kartal E-5 Kuzeyi Uygulama İmar Planında kısmen konut alanı, kısmen pasif yeşil alan, kısmen park alanı fonksiyonunda kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.11.1990 tarih ve 2577 sayılı kararı ile 4 parseldeki yapıların arazisi ile birlikte tesciline köşk binasının I.grup korunması gerekli kültür varlığı, müstemilatın II.grup korunması gerekli kültür varlığı olduğuna rölöve projelerinin uygun bulunduğuna karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 14.05.1991 tarih ve 2668 sayılı kararı ile sunulan projenin uygun olduğuna, yapının betonarmeye dönüştürülebileceğine, müstemilat yapısının restorasyonu ile birlikte parselde bulunan I. grup yapısında ihya edilerek fonksiyon verilmesinin kültür varlığının korunması açısından uygun olacağına karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 24.06.1999 tarih ve 5210 sayılı kararı ile 940-942-943-944-949 sayılı yapı adalarında bulunan ve büyük bir ağaç topluluğu (meşcere) arz eden ağaçların tesciline karar verilen tescilli taşınmaza ilişkin Kurul Müdürlüğü Uzmanlarının 27.01.2022 tarih ve 1188862 kayıt sayılı raporu okundu, dosyası (34.25.162) incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 11899 (e:944) ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tescilli taşınmazın korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. Ve 57. Maddeleri doğrultusunda 11899 ada, 10 parsel ve 12381 ada, 202 parsel olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.