

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 21.01.2022 - 580
Karar Tarihi ve No : 21.01.2022 - 10249

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Bozkurt Mahallesi, Bilezikçi Sokağı, 216 pafta, 1294 ada, 59 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 129,30 m² yüzölçümlü, “Beş Kat Beş Meskenli Kargir Apartman” niteliğinde olan, herhangi bir sit alanında kalmayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, ancak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 28 parselde komşuluğu bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 25.11.2021 tarih ve 9895 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline yönelik olarak 2863 sayılı Yasanın 7. maddesi uyarınca ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünün alınmasına karar verilen taşınmaza ilişkin, 25.11.2021 tarih ve 9895 sayılı Kurul kararı gereği hazırlanan 20.01.2022 tarih ve 1174873 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.2240 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Bozkurt Mahallesi, Bilezikçi Sokağı, 216 pafta, 1294 ada, 59 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu sicil kaydına koruma grubu da belirtilerek “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” şerhinin işlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurula iletilmesine, 1294 ada, 59 parseldeki tescilli taşınmazın korunma alanınının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu’nun 8. ve 57. maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliği’n 7. maddesi kapsamında 1294 ada, 58 ve 60 parseller ile 1293 ada, 21 parsel olarak belirlenmesine, bu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu Müdürlüğünce “korunma alanında kalmaktadır” şerhi düşülmesine karar verildi.