

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** :06.01.2022-578  
**Karar Tarihi ve No** :06.01.2022-10130

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul ili, Şişli İlçesi, Ergenekon Mahallesi, 636 ada, 2 parselde yer alan, 2831,50m<sup>2</sup> yüzölçümlü, kagir darülacize niteliğinde bulunan, Düşkünler Evi İhtiyarlara Mahsus Cemiyeti Hayriye mülkiyetine ait, herhangi bir tescil kaydı bulunmayan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2018 tarih ve 6888 sayılı kararı ile belirlenen Tarihi ve Kentsel Sit Alanında kalan, aynı Kurulun 21.12.2018 tarih ve 6979 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen, aynı Kurulun 17.07.2020 tarih ve 8492 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının iki (2) yıl süre ile uzatılmasına karar verilen, 14.10.2021 tarih ve 9753 sayılı karar ile "Tarihi Sit Statüsü" kaldırılan alanda yer alan, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.12.1987 tarih ve 30 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 634 ada 43 parselin komşuluğunda yer alan taşınmazla ilişkin; İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.06.2018 tarih ve 6415 sayılı karar ile tesciline yönelik görüşler istenilen, Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.07.2018 tarih ve 26704 sayılı yazısı ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğünün 07.09.2018 tarih ve 194648 sayılı yazıları ile parsele dair görüşlerin iletilmesi akabinde sit alanındaki tescilli ve tescile önerilen taşınmazlara yönelik kurum görüşü istenilen yapılarla ilgili olarak Genel Müdürlük uzmanlarınca yapılacak irdeleme çalışmasının sonuçlarının beklenilmesi belirtilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 09.03.2020 tarih ve 226362 kayıt numaralı yazısı, kentsel sit alanındaki tescil işlemlerine yönelik tespitler hakkında düzenlenen uzman raporlarının ekinde iletildiği ve 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında Koruma Bölge Kurulu toplantısında değerlendirilmesinin istendiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Müdürlüğünün 12.11.2021 tarih 1900165 sayılı yazısı ve ekleri 08.11.2021 tarih 1034674 kayıt sayılı ve 08.11.2021 tarih 1034561 kayıt sayılı uzman raporları, 30.12.2021 tarih ve 1133875 sayılı müdürlük raporu, 34.35.1748 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli İlçesi, Ergenekon Mahallesi, 636 ada, 2 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı görüldüğünden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine, taşınmazla ilişkin rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.