

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:10/02/2022 77
Karar Tarihi ve No :10/02/2022 2176

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli Altındağ İlçesi, "Hacettepe Üniversitesi Merkez Kampüsü Planlama Alanı" içerisinde, Ulus Kentsel Sit ve Yenileme Alanı dışında muhtelif mahallelerde kalan; Gayrimenkul Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.10.1972 gün ve 6691 sayılı kararı ile 12.04.1980 gün ve A-2167 numaralı kararı ve Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 10.07.1986 gün ve 2458 sayılı kararı ile tescil edilen ve tescilinin devamı uygun görülen Hacı İlyas Cami, Hacı Seyit Mescidi, Hacı Poyraz (Poyracı) Mescidi, Hacettepe Cami, Tacettin Sultan Cami, Mehmet Akif Ersoy Evi, Karacabey Cami ,Türbesi ve Çeşmesi, Hacı Musa Cami ve Çeşmesi , Fatma Şerife Hanım Çeşmesinin, Demirtaş Mahallesi 255 ada 1 parselin ve Meydan Mahallesi 357 ada 12 parselin ,Ankara Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.07.1994 gün ve 3591 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Hacettepe Üniversitesi Tıp Fakültesi önündeki Atatürk Heykelinin; Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.12.2003 gün ve 8900 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen; Demirtaş Mahallesi 255 ada 12 parsel, 256 ada 5 parsel ile Meydan Mahallesi 4322 ada 17 parsel, 357 ada 24 parsel, Meydan Mahallesi 4322 ada 31 parsel üzerindeki tescilli kültür varlıklarının, korunma alanlarının belirlenmesine ve Demirtaş Mahallesi 255 ada 12 ve 1 parsel ile 256 ada 5 parselin tescil kayıtlarının kaldırılmasına yönelik Hacettepe Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Emlak İşleri Müdürlüğü'nün 29.12.2021 gün ve 1943395 sayılı yazısı ile 03.02.2022 gün ve 2014439 sayılı yazıları, Ankara Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 07.02.2022 gün ve 1204910 sayılı dosya inceleme raporu incelendi ve Kurulumuzun 28.01.2022 gün ve 2107 sayılı kararı gereği yerinde yapılan inceleme sonucunda;

Ankara İli Altındağ İlçesi "Hacettepe Üniversitesi Merkez Kampüsü Planlama Alanı" içerisinde kalan tescilli Hacı İlyas Cami, Hacı Seyit Mescidi, Hacı Poyraz (Poyracı) Mescidi, Tacettin Sultan Cami, Mehmet Akif Ersoy Evi, Fatma Şerife Hanım Çeşmesi ve Hacettepe Üniversitesi Tıp Fakültesi önündeki Atatürk Heykelinin korunma alanlarının kararımız eki 1/2000 ölçekli harita ve koordinat listesinde gösterildiği şekilde uygun olduğuna,

Karacabey Cami, Türbe ve Çeşmesinin korunma alanına yönelik alınan Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.08.2010 tarih ve 5258 sayılı kararında belirlenen korunma alanı sınırının, Hacettepe Caminin korunma alanına yönelik Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Ankara Bölge Kurulunun 23.01.1987gün ve 1225 sayılı kararında belirlenen korunma alanı sınırlarının ve Hacı Musa Cami ve batısında bulunan Hacı Musa Çeşmesinin korunma alanına yönelik alınan Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.12.2006 gün ve 1962 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanı sınırının kararımız eki 1/2000 ölçekli harita ve koordinat listesinde belirtildiği şekilde değiştirilmesinin uygun olduğuna,

Meydan Mahallesi 4322 ada 31 parselde yer alan taşınmazın ve Meydan Mahallesi 4322 ada 17 parsel ile 357 ada 24 parselde oturan taşınmazın korunma alanı sınırlarının parsel sınırları olarak belirlenmesinin uygun olduğuna,

Demirtaş mahallesi, 255 ada 1 - 12 parsel ile 256 ada 5 parsel üzerinde yer alan ve günümüzde yerinde olmayan tescilli taşınmazların; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin" 4/c maddesinde belirlenen sanat, mimari, estetik, dekoratif, simgesel, belgesel, işlevsel, hatıra, izlenim, özgünlük, teklik, nadirlik onarılabilirlik değerlerini taşıyamaması ve yapım teknolojisi ve biçim bakımından özellik göstermediği, kültür varlığı özelliğini yitirdiği, korunma şanslarının kalmadığı, ihya edilseler dahi bulunduğu tarihi dokuya katkısı olmadığı anlaşıldığından bahse konu parsellerin tescil kayıtlarının kaldırılması talebinin uygun olduğuna,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:10/02/2022 77
Karar Tarihi ve No :10/02/2022 2176

Toplantı Yeri
ANKARA

Meydan Mahallesi 357 ada 12 parselde Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.04.1980 gün ve A-2167 sayılı kararı ile tescilli yapılan ve Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 10.07.1986 gün ve 2458 sayılı karar eki liste-4'te 111 envanter numarası ile yerinde olmayan yapılar arasında bulunduğu anlaşılan Meydan Mahallesi 357 ada 12 parsel olarak belirtilen taşınmaz için hazırlanan tescil fişinde 3 katlı olduğu ve parsel bilgisi olarak 10 parsel yazıldığı; ancak kurulumuzca yerinde yapılan incelemede 357 ada 12 parsel üzerinde tek katlı ortadan kemerli bir girişi olan cephesi taş kaplama bir yapının olduğu, 357 ada 10 parsel üzerinde ise zemin+1 katlı balkonlu ahşap karkas bir yapının olduğu görülmüş olup 111 envanter numarası ile tescil edilen yapının; tescil kararı, tescil fişi ve zemindeki yapılarla uyumsuzluk olduğu ve tescilli yapıya ilişkin açık bilgilerin olmadığı, korunmasına ve yeniden ihyasına yönelik yeterince bilgi belge bulunmadığı, bu aşamada restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanamayacağı anlaşıldığından 2863 sayılı yasa kapsamında 357 ada 12 parselin tescil kaydının kaldırılmasına karar verildi.