

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :23.12.2021 - 261  
Karar Tarihi ve No :23.12.2021 – 5007

Toplantı yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Yakutiye İlçesinde, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, mülkiyeti Yakutiye Belediyesine ait Habibefendi Mahallesinde 365 ada 3 numaralı parseli kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi kapsamında arsa ve arazi düzenleme imar uygulaması yapılacağı, bahse konu 365 ada 3 numaralı parselin tapu kayıtlarında cinsi Türbe olarak gözükmekte olup, söz konusu parselin tekabül ettiği alanda türbe, mezar ve sair kalıntı olup olmadığı ve imar uygulamasına engel teşkil eden bir durumun bulunup bulunmadığına ilişkin Erzurum Büyükşehir Belediyesinin Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığının 13.10.2021 tarih ve 29397 sayılı yazısı, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 20.12.2021 tarih ve 2021/1113136 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği iletilen kurum görüşleri okundu. Dosyası incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Yakutiye İlçesinde, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, mülkiyeti Yakutiye Belediyesine ait Habibefendi Mahallesinde 365 ada 3 numaralı parselde bulunan ve tespiti yapılan Kızlar Mezarının 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun “II. Grup” ve koruma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine, taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Mezarın bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “II. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Güven YAVUZ

Koruma Bölge Kurulu Müdürü



**BAŞKAN**

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU  
(İmza)

**ÜYE**

Doç.Dr. Muhammet ARSLAN  
(İmza)

**ÜYE**

Dr.Erman AKSOY  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Semih YILMAZ  
(İmza)

**ÜYE**

Rahime KARAOĞLU MURAT  
(İmza)

**ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

Levent GÜVEN  
Erzurum Büyükşehir  
Belediye Temsilcisi  
(İmza)

**TEMSİLCİ ÜYE**

Temel Yaşar YİRMİBEŞ  
Yakutiye Belediye  
Temsilcisi  
(İmza)

**TEMSİLCİ ÜYE**

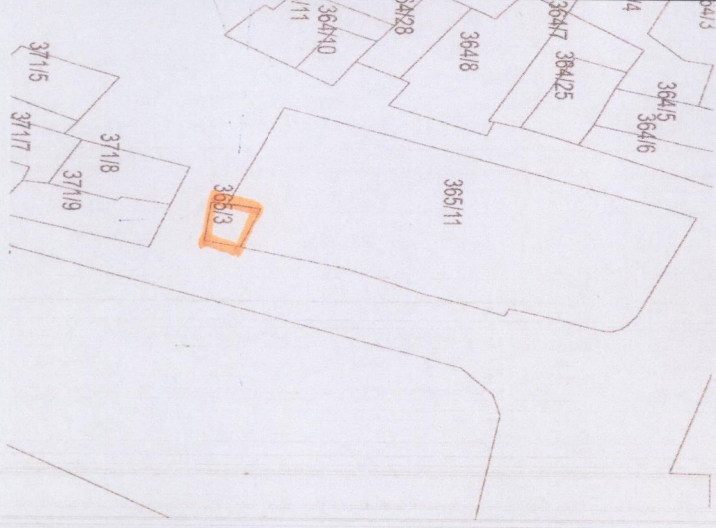
**TEMSİLCİ ÜYE**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: YAKUTİYE	MAHALLE VE KÖY: HABİBEFENDİ	KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	X	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO PAFTA ; ADA :365 PARSEL: 3			ÇEVRESEL	1	2	3	
ADI: Kızlar Mezarı	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:					
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:					

GENEL TANIM: Erzurum ili Yakutiye İlçesi, Habibefendi Mahallesi, 365 ada, 3 numaralı parselde yer almaktadır..

KORUMA DURUMU	A	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B			B		B		B		B		B			
	C			C		C		C		C		C			



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Yakutiye Belediyesi	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-------------------------------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORJİNAL KULLANIMI: Mezar
---------------------	--------------------------

#### AYRINTILI TANIM:

Erzurum ili, Yakutiye İlçesi, Habibefendi Mahallesi 365 ada 3 numaralı parselde bulunan mezar çevre duvarı ile çevrili olup içinde tek mezar bulunmaktadır. Parselin hemen bitişiğinde 365 ada, 11 parselde zemin+4 katlı bir apartman bulunmaktadır.

Güney cephesinden binaya bitişik olan mezarın girişi doğu cephesinden sağlanmakta olup, çevre duvarı devşirme kesme taş ile yapılmıştır. Üst örtüsü bulunmamaktadır. Şahide ve mezar muhafazası günümüz malzemesidir. Mezarın yan taşları bir sıra orijinal kesme taş ile çevrelenmiş olup, üst tarafı günümüz malzeme ile devam etmiştir. Şahidesin de herhangi bir yazı bulunmamaktadır. Güney cephesinde bir adet küçük boyutlu mazgal pencere bulunmaktadır.

Tapu kaydında Türbe arsası olarak geçmektedir. 1956 yılına ait kayıtlardan buranın kızlar türbesi olduğu ve hazine adına kaydının yapılmasından bahsedilmektedir.

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Mezar

ÖNERİLEN KULLANIMI: Mezar

HAZIRLAYANLAR: 22/11 / 2021

Harun BASTEM Melek YILDIRIM  
Sanat Tarihçi Mühendis

KONTROL EDEN: Güven YAVUZ  
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI: 23/12/2021

ERZURUM K.T.V.K.B.K. num. 23/12/2021 gün ve 2007... sayılı karar ile tesdit edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:



EKLER  
RAPOR  
FOTOĞRAF  
RÖLÖVE PROJESİ  
RESTORASYON PROJESİ  
HARİTA  
KROKİ

REVİZYON / / 2021...

M.A. Kılıç  
H