

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

**Toplantı Tarihi ve No: 28.01.2022-263**  
**Karar Tarihi ve No : 28.01.2022-5082**

**Toplantı Yeri: ERZURUM**

Erzincan İli, Kemah İlçesi, Beklimçay Mahallesi, 120 ada, 12 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan Konutun 2863 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilmesi talebini içeren Erzincan İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 09.11.2021 tarihli ve E.1891766 sayılı yazısı ve ekleri, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.12.2021 tarihli ve E.2010369 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.01.2022 tarihli ve 1185249 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzincan İli, Kemah İlçesi, Beklimçay Mahallesi, 120 ada, 12 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait Konutun 2863 sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup", korunma alanının ise karar eki 1/1000 ölçekli krokide işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve korunma alanında kalan kadastro bilgileri belirtilen taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "Korunma Alanıdır" şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadaastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

**ASLI GÜBİDİR**  
**Güven YAYIZ**  
**Koruma Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU  
(Bulunmadı)

**ÜYE**

Doç. Dr. Muhammet ARSLAN  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Erman AKSOY  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Semih YILMAZ  
(İmza)

**ÜYE**

Rahime KARAOĞLU MURAT  
(İmza)

**ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

Kemah Belediye  
Temsilcisi  
(Bulunmadı)

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

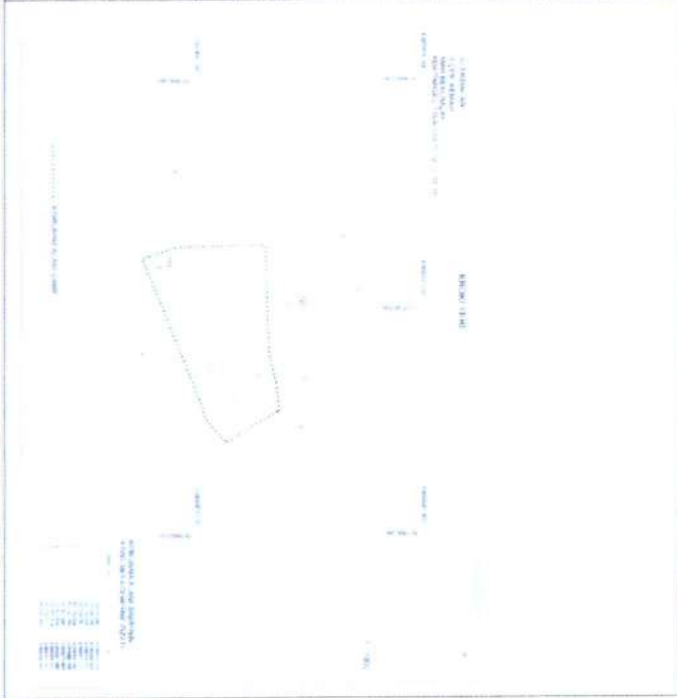
**TEMSİLCİ ÜYE**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ANIT	ENVANTER NO -
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MUZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO -

İLİ ERZİNCAN	İLÇESİ KEMAH	MAHALLE VE KÖY BEKLİMÇAY	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL ÇEVRESEL	1 x2 3	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO -		KADASTRO PAFTA: ADA 120 PARSEL: 12	MİMARİ ÇAĞI:			
ADI KONUT	YAPTIRAN -	YAPAN -	VAKFIYE:			
	YAPIM TARİHİ -	KİTABE -				

GENEL TANIM: Erzincan İli, Kemah İlçesi, Beklimçay Mahallesi, 120 ada, 12 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B			B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	x	ORTA		x		x		x		x		x		x	
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-----------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORIJINAL KULLANIMI:
---------------------	---------------------

AYRINTILI TANIM: Beklimçay Mahallesi Kemah İlçesinin merkez mahallelerinden olup ilçe merkezinin batısında yer almaktadır. Dikdörtgen bir zemine oturan yapı ikiz konak planlı olup iki katlıdır. Alt kat moloz taş malzeme ile inşa edilmiş olup ahşap hatıllar kullanılmıştır. Bu duvarları kaplayan toprak sıva büyük ölçüde dökülmüştür. Yapının kuzey cephesinde ahşap malzemeli iki giriş kapısı bulunmaktadır. Çift kanatlı giriş kapılarının hemen üzerinde birer kare pencere açıklığı bulunmaktadır. Yapının ikinci katı uzatılan ahşap konsollar üzerine oturtularak dış doğru uzatılmıştır. İkinci katta giriş kapısının üzerinde bir balkon bulunmaktadır. İkinci kat beden duvarları dikine ve paralel olarak konulan ahşap malzemenin arasına kerpiçler örülerek inşa edilmiş ve toprak sıvalıdır. Çatı saçakları beden duvarlarını aşmaktadır. Üst örtü düz dam biçimindedir. Yapının güney cephesinde birinci kata bitişik olarak ahır yer almaktadır. Ahırın üst kotundan yapının direkt ikinci katına açılan iki giriş kapısı daha yer almaktadır. Ahırın beden duvarları moloz taş malzeme ile yapılmış olup, üst örtüsü toprak düz dam biçimindedir. Ahırın bazı kısımları çökmüş durumdadır. Ahırın girişi batı cephede yer almaktadır. Yapının bütün cephelerinde yer alan pencere sistemlerinde ortak bir simetri bulunmamakta olup, ağırlıklı olarak kare formu ve büyük ölçülerdedir. Ahşap çerçeveli olan pencerelerde herhangi bir kepenk ve korkuluk bulunmamaktadır. Kullanılmayan yapıda derz boşalmaları, sıva dökülmesi, ahşap malzemelerde çürüme ve malzeme kayıpları görülmektedir.	BUGÜNKÜ KULLANIMI:
---	--------------------

	ÖNERİLEN KULLANIMI:
--	---------------------

	HAZIRLAYANLAR: 24/01/2022
--	---------------------------

Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı	<i>Ahmet Toprak</i>
---------------------------------	---------------------

Harun BASTEM Sanat Tarihçi	<i>Harun Bastem</i>
----------------------------	---------------------

Recep YAVUZ Sanat Tarihçi	<i>Recep Yavuz</i>
---------------------------	--------------------

KONTROL EDEN:	Güven YAVUZ
---------------	-------------

KURUL ONAY:	28/01/2022
-------------	------------

ERZURUM K.V.K.B.K'nun 28.01.2022 gün ve 5082 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.
---

REVİZYON	1 / 20
----------	--------

EKLER	
-------	--

RAPOR	
-------	--

FOTOĞRAF	
----------	--

RÖLÖVE PROJESİ	
----------------	--

RESTORASYON PROJESİ	
---------------------	--

HARİTA	
--------	--

KROKİ	
-------	--



ASLI GIBİDİR  
Güven YAVUZ

*M.A.Ş.*  
*F.H.*  
*PK*

İLİ:ERZİNCAN  
İLÇESİ:KEMAH  
MAH:BEKLİMÇAY  
ADA/PARSEL:115/8-120/11.12.13.15.16

KROKİ YERİ

4385000.000

501600.000

4385000.000

501700.000

4385000.000

501800.000

4384900.000

501600.000

4384900.000

501800.000

K



1 / 1000



KORUNMA ALANI SINIRININ  
ED50-39/3 KOORDİNE ÖZETİ

Nokta No	Y	X
1	501745.482	4384933.770
2	501749.790	4384928.566
3	501755.420	4384918.151
4	501759.231	4384912.777
5	501750.428	4384904.646
6	501727.754	4384896.036
7	501677.490	4384875.694
8	501672.650	4384891.695
9	501672.314	4384928.919
10	501720.513	4384931.741
11	501734.400	4384934.906

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 28.01.2022  
GÜN VE 5082 SAYILI KARAR EKİDİR

— korut

..... KORUNMA ALANI SINIRI