

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30.03.2022-253
Karar Tarihi ve No : 30.03.2022-3482

75.00.96
Toplantı Yeri
KARS

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Çataldere Köyü'nde yer alan ve koruma amaçlı imar planı olmayan I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Kunzut Kulesinin tapu bilgilerinin, sit sınırının ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının belirlenmesi ile sit fişinin güncellenmesi taleplerine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 13.09.1996 tarih ve 797 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.03.2022 tarih ve 1298017 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Ardahan İli, Merkez İlçesi, Çataldere Köyü'nde yer alan ve koruma amaçlı imar planı olmayan I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Kunzut Kulesi'nin sayısallaştırması çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; I. Derece Arkeolojik sit olarak tescilli Kunzut kulesinin ve etrafındaki duvar kalıntılarının mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 137 ada 1 ve 3 parseller ile özel mülkiyete ait 137 ada 31 parsel üzerinde kaldığı anlaşıldığından, sit alanının tapu bilgilerinin 137 ada 1, 3, 31 parseller olarak belirlenmesine, sit sınırının ise ekteki koordinatlı kadastral haritadaki düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel sit fişinin uygun olduğuna,

-Söz konusu 137 ada 1, 3, 31 parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1 inci maddesinde yer alan Koruma ve Kullanma Koşullarının bu sit alanı için belirlenmesine ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I.Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

- I. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idarece ve güvenlik birimlerince alınmasına, sit alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına, karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Yavuz ÇETİN
Kars Müze Müdür V.
(İmza)

ÜYE
Ardahan Valiliği Tem.
(Bulunmadı)