

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 31.03.2022-254
Karar Tarihi ve No :31.03.2022- 3492

36.00.101
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Örnek Mahallesinde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 476 ada 514 parsel kayıtlı, herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak I.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Kanlı Tabya binasının koruma alanının ve tescil fişinin güncellenmesi talebine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.12.1993 gün ve 597 sayılı tescil kararı, 22.03.1996 gün ve 738 sayılı kararı, 22.08.2006 gün ve 391 sayılı kararı, 29.08.2008 gün ve 862 sayılı kararı, 10.09.2008 gün ve 1024 sayılı kararı, 29.01.2009 gün ve 1179 sayılı kararı, 11.02.2011 gün ve 2202 sayılı kararı, 27.06.2011 gün ve 2310 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.10.2011 gün ve 5 sayılı kararı, 30.05.2013 gün ve 330 sayılı kararı, 18.09.2013 gün ve 408 sayılı kararı, 24.06.2014 gün ve 571 sayılı kararı, 19.08.2014 gün ve 622 sayılı kararı, 14.01.2015 gün ve 764 sayılı kararı, 25.02.2015 gün ve 804 sayılı kararı, 10.06.2015 gün ve 921 sayılı kararı, 21.04.2016 gün ve 1318 sayılı kararı, 18.05.2016 gün ve 1395 sayılı kararı, 26.10.2016 gün ve 1521 sayılı kararı, 25.08.2017 gün ve 1799 sayılı kararı, 28.09.2017 gün ve 1844 sayılı kararı, 24.02.2022 gün ve 3469 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.03.2022 tarih ve 1299016 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Örnek Mahallesi 476 ada 514 parsel üzerinde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 476 ada 514 parsel kayıtlı, herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak I.Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Kanlı Tabya binasının bulunduğu alanda kadastro çalışması sonucu, koruma alanındaki parsellerin tapu bilgilerinin değiştiği tespit edildiğinden söz konusu tescilli taşınmazın koruma alanının ekteki koordinatlı kadastral haritada düzenlendiği şekliyle yeniden belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

- Tescilli Kanlı Tabyanın koruma alanında kalan özel mülkiyete ait 476 ada 693, 694, 128 parseller ile mülkiyeti Maliye Hazine'sine ait 106, 125, 629, 513 parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının koruma alanında kalmaktadır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

-Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Kanlı Tabya binası ve koruma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve her türlü izinsiz müdahaleye karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idarece alınmasına;

-Karar verildi.

BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ASLI GİBİDİR
Kaptan Zeynel Abidin VAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Ali TARLAK
Kars Belediye Başkanlığı Tem.
(İmza)