

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :31.03.2022-381
Karar Tarihi ve No :31.03.2022-7363
Dosya No :58-04-165

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Hafik İlçesi, Tuzhisar ve Küpecik sınırları içerisinde, sit alanı dışına bulunan tapunun 197 ada 158 ada, 197 ada 159 ada ve 249 ada 337 parsellerde kayıtlı Maliye Hazinesine ait taşınmaz üzerinde yer alan manastır kalıntısının tescil edilmesi istemini içeren Sivas İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 06.09.2021 tarihli ve 1686247 sayılı yazısı ve ekleri; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüş istemini içeren Sivas Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 2983973 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.01.2022 tarihli ve 1773315 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri korunma alanı haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Sivas İli, Hafik İlçesi, Tuzhisar ve Küpecik Köyü sınırları içerisinde sit alanı dışına bulunan tapunun 197 ada 158 parsel, 197 ada 159 ve 249 ada 337 parselinde kayıtlı Maliye Hazinesine ait taşınmazların üzerinde yer alan manastır kalıntısı 2863 sayılı kanunun 6'ncı maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

Korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, tescili uygun bulunan taşınmazın ve korunma alanının imar planlarına işlenmesi ve korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına ,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın 197 ada 158 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Manastır 1'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kültür varlığı şerhi ile Tuzhisar Köyü 249 ada 337 parsel ve Küpecik- Tuzhisar Köyü sınırlarında kalan 197 ada 159 parseldeki taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir bölümü Manastır 1'nci grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.**" ve "**Bir Bölümü Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde korunma alanı belirtmesinin yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.