

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :27.05.2021/454
Karar Tarihi ve No :27.05.2021/6102-I

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sultangazi İlçesi, Cebeci Mahallesi, 942 parsel sayılı, “Orman Arazisi” vasıflı, 24.01.2011 onanlı 1/5000 ölçekli Sultangazi Nazım İmar Planında; “Havza İçi Proje Alanı” ile birlikte çakışık olarak aynı zamanda “18. Madde Uygulama Alanı”, “Kısa Mesafe Havza Koruma Alanı”, “Yapı Yasağı Uygulanacak Alanlar”, “Su Kanalları Koruma Kuşağı (Açık ve Kapalı)” “Orman Alanı” lejantlarında kalan, 12.07.2013 onanlı 1/1000 ölçekli Sultangazi İlçesi Havza İçi Proje Alanı (HİPA) Uygulama İmar Planı kapsamında bulunan İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.02.1991 tarih 2659 sayılı kararı ile cebeci köyü su galerileri olarak korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.04.1996 tarih 4092 sayılı kararı ile; “İstanbul İli, Gaziosmanpaşa İlçesi, Kırkçeşme Su Galerisi’nin Kanuni Sultan Süleyman devrinde ve Mimar Sinan’ın teknik sorumluluğu altında 1154-1563 yılları arasında inşa edilmesi ve Kurulumuzun 8.9.1992 gün 2928 sayılı kararı ile tescil edilen Balıklı Havuz’la da bağlantılı olması nedeniyle, tüm galerinin kuzey ve güney kolları ile birlikte korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, Kırkçeşme Su Galerisi Keçesuyu Mevkiinde İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nce belirlenen isale hattı koruma kuşağı sınırlarının galeri eksenini ile birlikte her iki taraftan 30’ar metre (toplam 60 metre) olarak uygun bulunduğu, Kırkçeşme Su Galerisi’nin geriye kalan koruma kuşağının da İSKİ Genel Müdürlüğü tarafından belirlenerek Kurulumuza sunulmasına oy birliği ile” karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2011 tarih 1407 sayılı kararı ile; “İstanbul İli, Gaziosmanpaşa ve Sultangazi İlçesi sınırları dahilinde yer alan, Kırkçeşme Su Galerisinin Gaziosmanpaşa ve Sultangazi İlçesi sınırları dahilindeki bölümlerine ilişkin koruma alanının, Gaziosmanpaşa Belediyesi sınırları içerisinde kalan kısmında müzakerelerin devamına; Sultangazi İlçesi sınırları içerisinde yer alan Kırkçeşme Su Galerisi’nin koruma alanının; Kurulun 26.02.2009 tarih ve 932 sayılı kararı gereği iletilen İSKİ Genel Müdürlüğünün 15.10.2010 tarih ve 490766 sayılı yazısı ekinde gönderilen raporu, Kurulun 04.11.2010 tarih ve 1340 sayılı kararı gereği iletilen Gaziosmanpaşa ve Sultangazi Belediye Başkanlıklarının bölgeye esas hazırlanan mevcut durumun tespiti ve değerlendirilmesine ilişkin 20.12.2010/19145 ve 27.12.2010/1050025 tarihli raporları, Kurul üyelerinin yerinde yaptığı ayrıntılı inceleme ile bölgenin doğal eşikler ve kadastral dokusu dikkate alınarak ekli paftada gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, koruma alanı içindeki her türlü uygulama için kurulun uygun görüşünün alınması gerektiğine” karar verilen, herhangi bir sit (arkeolojik, kentsel, tarihi) alanında kalmayan Kırkçeşme Su İsale Hattı parçası olan Cebeciköy Kemelinin, kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve korunma alanı belirlenmesi durumunda eski eserin çevresi ile korunmasını mümkün kılacak ve alanın atıl duruma düşmeden ihyasını hedefleyecek çevre düzeni, kentsel tasarım ve peyzaj projelerine girdi oluşturacak kademeli koruma sahalarının oluşturulmasının talep edildiği Sultangazi Belediye Başkanlığı kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 26.11.2020 tarihli ve 65308924-045.01-15321 sayılı yazısı ve ekleri, kurum görüşlerinin ve Cebeciköy Kemelinin 03.03.1993 tarihinde hangi ilçe sınırlarında kaldığının talep edildiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.01.2021 tarihli ve E-39682869-165.02.02-1010875 sayılı, 01.03.2021 tarihli ve E-39682869-165.02.02-1169628 sayılı yazıları, konuya ilişkin kurum görüşlerinin iletildiği İstanbul Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğünün 18.01.2021 tarihli ve E-92207046-165.02.02-1049550 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü İstanbul Orman Bölge Müdürlüğünün 12.02.2021 tarihli ve E-42930358-255.01.01-311450 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 22.02.2021 tarihli ve E-20852321-305.99-316761 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 23.02.2021 tarihli ve 18898645-045-E.20210099625 sayılı yazısı, 01.03.2021 tarihli ve E-39682869-165.02.02-1169628 sayılı yazımız., İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğünün 26.02.2021 tarihli ve 91442078-310.01.02/2021/211 BK No:1074-İBB No:36160 sayılı yazısı ve ekleri,

ASLI GİBİDİR

Ersoy KÖSE
Müdür

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :27.05.2021/454
Karar Tarihi ve No :27.05.2021/6102-II

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğünün 05.03.2021 tarihli ve E.69177850/BK No:275-İBB No:40439 sayılı yazısı ve ekleri, Sultangazi Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 10.03.2021 tarihli ve E-65308924-952.01.04.13-15723 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Daire Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 10.03.2021 tarihli ve E-16358442-115.05/BK No:284-İBB No:43674/10.03.2021 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 30.03.2021 tarihli ve E-96440748-170.03.01-982784 sayılı yazısı, ayrıca, “Su Kemerleri Onarım Projesi 3” kapsamında rölöve, restorasyon ve restitüsyon projeleri hazırlanacak olan kemerlerden olan Cebeciköy Kemerinde yer yer bitkilenmeler, yapıların ayaklarına yakın toprak zeminde çalı ve ağaççıklar bulunduğu ve bu bitkilerin yapıların detaylarının görülmesine engele olması sebebi ile temizlik çalışmaları ve mekanik (kesme, budama) yapılabilmesi için kurum görüşümüzün talep edildiği, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 02.02.2021 tarih ve 20210056750 sayılı yazısı ve ekleri, 26.05.2021 tarih 763072 kayıtlı uzman raporu okundu, 34.33.70 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sultangazi İlçesi, Cebeci Mahallesi, 942 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Cebeciköy Kemer’in 2863 sayılı Yasa’nın 6’ncı maddesindeki özellikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında koruma grubunun “I. grup” olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Kırkçeşme Su Galeri Hattına ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2011 tarih 1407 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının geçerli olduğuna, söz konusu Kemerin meri imar planlarına işlenmesine, ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince 942 parselin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere “1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhi konulmasına, söz konusu kemer ve çevresinde ilgili KUDEB denetiminde bitki temizliği yapılmasına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili idarelerce hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, proje çalışmaları aşamasında Kemerin toprak altında kalan kısımlarında yapılacak kazı çalışmalarının ilgili Müze denetiminde yapılmasına karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO: -									
TÜRKİYE	İSTANBUL I NUMARALI KVKBK MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:										
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: SULTANGAZI	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: CEBECİ		KORUMA DERECESİ	ANITSAL - I -									
CADDE/ SOKAK VE KAPININ: CEBECİ MAHALLESİ 942 PARSEL ÜZERİNDE YER ALMAKTADIR.		KADASTRO PAFTA: -	ADA: -	PARSEL: 942	SİVİL - - -									
YAPTIRAN: BİLİNİYOR		YAPAN: BİLİNİYOR		MİMARİ ÇAĞI (USLUP):	ÇEVREYE AYKIRI -									
ADI: CEBECİKÖY KEMERİ	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -		VAKFIYE:										
GENEL TANIM : SULTANGAZI İLÇESİ, CEBECİ MAHALLESİ, 942 PARSEL ÜZERİNDE YER ALAN KIRKÇEŞME SU GALERİSİNE AİT SU (CEBECİKÖY) KEMERİ.														
KORUMA DURUMU	A İYİ B ORTA C FENA	TAŞIYICI YAPI	A B C	DIŞ YAPI	A B C	ÜST YAPI	A B C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMANLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK IZI VAR ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI :			FOTOĞRAF :											
														
GÖZLEMLER : Su kemerinin üzerini örten kaplama taşlarında hava şartlarının etkisiyle bozulma, yüzey aşınması, kısmen malzeme kayıplarının olduğu, kemerin yapı bütünlüğü ve özgünlüğünün genel olarak korunduğu, yoğun bitkilenmelerin ve rutubet izlerinin mevcut olduğu tespit edilmiştir.														
BUGÜNKÜ SAHİBİ:-			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ :											
YAPILAN ONARIMLAR :														
AYRINTILI TANIM :			TEKNİK BİLGİLER											
CEBECİKÖY KEMERİNİN SULTANGAZI İLÇESİ CEBECİKÖY MAHALLESİ, 942 PARSEL ÜZERİNDE GEÇEN KIRKÇEŞME SU GALERİ HATTININ CEBECİKÖY KOLONDA YER ALMAKTADIR. KENDİSİNDEN ÖNCEKİ ARPACI KEMERİNDEN 610 METRE UZAKLIKTA OLUP KENDİSİNDEN SONRA GELEN AZIZPAŞA KEMERİNDEN 350 METRE UZAKLIKTADIR. CEBECİKÖY KOLONDAKİ İKİNCİ KEMERDİR. 0 ADA 942 PARSELDE BULUNAN TAŞINMAZ MÜLKİYETİ MALİYE HAZİNESİNE AİTTİR. KEMERİN YÜKSEKLİĞİ 5 METRE, UZUNLUĞU 10,5 METREDİR. KEMERİN AÇIKLIĞI 4,30 METREDİR VE TEK GÖZLÜ KEMERDİR. GALERİSİ 55X175 CM BOYUTUNDADIR. KEMERİN AÇIKLIĞI 1,5 METREDİR VE YARIM DAİRE ŞEKLİNDEDİR. GALERİNİN BACAKLARI KÜLAH ŞEKLİNDEKİ YEKPARE TAŞLARLA KAPLANMIŞTIR. KESME TAŞ VE MOLOZ TAŞ KULLANILMIŞTIR. KEMERİN TAMAMINDA KÜÇÜK EBATLI BİTKİLER, BÜYÜK EBATLI SARMAŞIKLAR MEVCUT OLUP ÇEVRESİNİ BİTKİ ÖRTÜSÜ KAPLAMIŞTIR. AYRICA BİYOLOJİK KİRLENMELERDE MEVCUTTUR.			SU			ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON						
			ORJİNAL KULLANIMI : SU KEMERİ											
			BUGÜNKÜ KULLANIMI : HALİHAZIRDA KULLANILMIYOR											
			ÖNERİLEN KULLANIMI:											
			HAZIRLAYANLAR :											
			Seda YILMAZ KAT Arkeolog			Gizem ZEYNEP GÜL Arkeolog								
YAYIN DİZİNİ :	KURUL ONAYI:	İNCELEVEN	ONAYLAMA RAPORU	KONTROL EDEN: İRŞAY KOSE MÜDÜR		/ / 2021								
						/ / 2021								
				KURUL ONAYI NO:		/ / 2021								
				İST. I NUMARALI K.V.K. B. KURULU		/ / 2021								
				REVİZYON :		/ / 2021								
				TARİH VE SAYILI KARAR EKİDİR.										

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu



Σ @
f