

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :29.07.2021/461  
**Karar Tarihi ve No** :29.07.2021/6273

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Pirimehmet Paşa Mahallesi, özel mülkiyette olan 31 ada 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parseller ile Silivri Belediyesi mülkiyetinde olan 31 ada 11 parsellerde yer alan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.07.2010 tarih ve 1254 sayılı kararı ile belirlenen kentsel sit alanı dahilinde kalan, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünde tescil kayıtlarına rastlanamayan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2017 tarih ve 2579 sayılı kararı ile düzeltmelerle uygun bulunan Silivri Merkez Kentsel, Piri Mehmet Paşa Kentsel ve Selymbria III. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Plan'ında 31 ada 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 parselleri bir katlı bitişik nizam ticaret alanı olarak işlevlendirilen taşınmazlara ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.04.2021 tarih ve 5963 sayılı kararı gereği 31 ada 1, 2, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 parsellerde yer alan sıra dükkanlara ilişkin İl Özel İdare kayıtlarının Müdürlüğümüze iletilmesinin istendiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.05.2021 tarih ve 1401805 sayılı yazısına yanıt olarak mevcut bilgi ve belgelerin iletilmekte olduğu belirtilerek, bilgi alınmasının istendiği Cumhurbaşkanlığı, Devlet Arşivleri Başkanlığı, Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığı'nın 14.06.2021 tarih ve 21818 sayılı yazısı ve ekleri; 31 ada 3, 5 ve 10 parsel sayılı taşınmazların 2863 sayılı Yasanın 6 ve 7. maddeleri kapsamında değerlendirilebilmesi için söz konusu taşınmazlara ilişkin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 6. maddesi ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 7. maddesi gereği kurum görüşlerinin iletilmesinin istendiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih ve 1351330 sayılı yazısına yanıt olarak iletilen ve 31 ada 3, 5 ve 10 parsellere ilişkin Meri İmar Planı durumu belirtilerek konuya ilişkin bilgi alınmasının istendiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Şehir Planlama Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve BK No:3022 – İBB no: 95678 sayılı yazısı, taşınmazlara ilişkin araştırma raporu hazırlandığı belirtilerek gereğinin yapılmasının istendiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı, Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 15.06.2021 tarih ve BK No: 656 – İBB no: 100099 sayılı yazısı, konuya ilişkin hazırlanan 28.07.2021 tarih ve 859148 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.31.1528 numaralı işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Pirimehmet Paşa Mahallesi, 31 ada 3, 5 ve 10 parsellerin 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı tespit edildiğinden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişlerinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazlara ilişkin tescile dair gerekli gösterimlerin (tarama vb.) Meri Koruma Amaçlı İmar Planlarına işlenmesine ve söz konusu taşınmazlarda Koruma Bölge Kurulu izni alınmaksızın herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına,

31 ada 4 parselde yer alan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.10.1993 tarih ve 3262 sayılı kararı ile koruma grubu I olarak belirlenerek tescil edilen ve Kervansaray – Han olarak nitelendirilen taşınmaza ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.11.2011 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunan restitüsyon ve restorasyon projelerine söz konusu Han ile bir bütün olarak değerlendirilmek suretiyle 31 ada 3 ve 5

**ASLI GİBİDİR**

**Ecem KESKİN ALTIER**  
**Müdür V.**

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :29.07.2021/461  
**Karar Tarihi ve No** :29.07.2021/6273

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

parsellerin de dahil edildiği dikkate alınarak, 31 ada 3 ve 5 parsellerin koruma grubunun I olarak belirlenmesine,

31 ada 10 parselin koruma grubunun II olarak belirlenmesine, 31 ada 10 parsel ile ilişkin hazırlanacak rölöve-restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine,

İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.04.2021 tarih ve 5963 sayılı kararı ile istenmesini müteakip 31 ada 2, 6, 7, 8 ve 9 parsellere ilişkin iletilen İl Özel İdare kayıtlarından bilgi alınmasına, 31 ada 19 parselde yer alan Piri Mehmet Paşa Camii Külliyesi'nin Başkomutan Caddesi cepesinde yer alan 1, 2, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parsellerin, aynı cephede yer alan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli 18 parsel ve işbu Kurulumuz kararı ile tescil edilen 3, 5 ve 10 parseller ile oluşan ve söz konusu Külliye ile bütünleşen sıra yapı dokusu izlenimi vermesi nedeniyle, söz konusu taşınmazların evveliyatlarına ilişkin yazılı, görsel mevcut tüm bilgi ve belgelerin ilgili Kurumlarca Kurulumuza iletilmesine karar verildi.