

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 21.03.2022 - 391
Karar Tarihi ve No : 21.03.2022 - 8220

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez İlçesi, Fındıkfakih Mahallesi, 526 ada 13 parselde yer alan, Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel sit bölgesi içinde kalan, 2.grup yapı olarak tescilli, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazın, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemesinde; 526 ada 13 ve 14 parselde oturduğu tespit edildiğinden, Fındıkfakih Mahallesi, 526 ada 14 parselin tescil edilmesi, 526 ada 13 parselin tescilinin devam etmesine ilişkin hazırlanan tescil evrakları ile uzmanın 17.03.2022 tarih ve 1277921 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Edirne İli, Merkez İlçesi, Fındıkfakih Mahallesi, 526 ada 13 parselde yer alan, Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel sit bölgesi içinde kalan, 2.grup yapı olarak tescilli, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazın, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemesinde; 526 ada 13 ve 14 parsellere oturduğu tespit edildiğinden, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ıncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesi ile aynı yasanın 7 inci maddesi gereği,

-Edirne İli, Merkez İlçesi, Fındıkfakih Mahallesi, 526 ada 14 parselin, “korunması gerekli kültür varlığı olarak” tescil edilmesine,

-Edirne İli, Merkez İlçesi, Fındıkfakih Mahallesi, 526 ada 13 parselin “korunması gerekli kültür varlığı olarak” tescilinin devam etmesine,

-Söz konusu tescilli taşınmazın parsel bilgisinin Fındıkfakih Mahallesi, 526 ada 13 ve 14 parsel olarak düzeltilmesine, Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın grubunun 2.grup yapı olarak belirlenmesine ve tescil fişinin uygun olduğuna,

- İlgili Tapu Müdürlüğünce söz konusu taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ilgi karar doğrultusunda şerh düşülmesine,

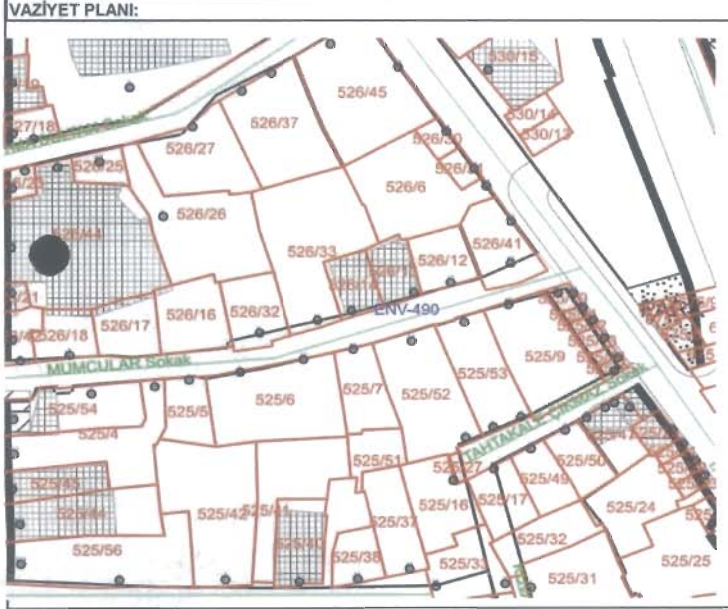
Karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO: 490
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRÜĞÜ			
İL: EDİRNE	İLÇE: MERKEZ	MAHALLE KÖY: FINDIKFAKİH MAHALLESİ		
		VEYA MEVKİ:		
SOKAK VE KAPI NO: Mehmet Özdemir Sokak No: 15		KADASTRO: PAFTA: - ADA: 526 PARSEL: 13-14	KORUMA DERECESİ:	1 2 3
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	ANITSAL	
			ÇEVRESEL	
			S.M.Ö	X
YAPI NO:	YAPIM TARİHİ: 20.y.y. sonu	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP): CUMHURİYET	
			VAKFIYE:	

Zemin üzeri bir katlı yığma, kırma çatı alaturka kiremit örtülü bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	X	YI	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	X	İÇ YAPI	X	SÜSLEME ELEMANLARI	X	RUTUBET	X	A	YOK
		ORTA													B	İZİ VAR
		FENA													C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER:
dış cephesi sıva ile kaplanmıştır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ŞAHİS

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: ŞAHİS

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:
Zemin üzeri bir katlı yığma, kırma çatı alaturka kiremit örtülü bir yapıdır. Parsel iki ayrı konut tarafından kullanılmaktadır. Yapı ahşap saçaklı ve çıkmalıdır. Çıkmayı destekleyen eliböğründeler ahşaptır. Ayrıca çıkmanın ortasından sahanlığa inen destekleyici bir dikme Zemin kat kapıları ahşaptır. Birinci kattaki iki adet pencerede orjinalliğini kaybetmiş ve PVC kaplanmıştır. Zemin katlara giriş iki taraftan basamaklarla çıkılan sahanlıktan yapılır, sahanlık korkulukları süslemeli ve demirdir.

UYGUNDUR

(Signature)
Yusuf ŞAMİLOĞLU

YAYIN DİZİNİ Müdür

EKLER:	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
	X	X	X	X

ORJİNAL KULLANIM:
KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI:
KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI:
KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Öznur ÇELİK: Müze Araştırmacısı(Sanat Tarihiçi M.A)

HAMDİ GÜNDOĞDU: Sanat Tarihiçisi

Tescil Kararları:

KONTROL EDEN:
Yusuf ŞAMİLOĞLU: Müdür

KURULU ONAYI NO.:

REVİZYON

KURUL KARARLARI
E.K.V.K'nun 07.12.2066/1177 - 24.09.2018/5842

E.K.V.K Kurulunun 21.09.2022 tarih ve 8280 sayılı karar ekidir.