

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 03.03.2022/531  
**Karar Tarihi ve No** : 03.03.2022/9175

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Caferaga Mahallesi, Yaver Bey Sokak, 34 pafta, 1116 ada, 6 parsel sayılı, Mühürdar Ahmet Efendi Vakfı'na ait, tapu kayıtlarında "bahçeli kagir ev" vasıflı, 145 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 19.06.1981 tarih ve 12853 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.05.2012 tarih ve 525 sayılı kararı ile koruma grubu II (iki) olan taşınmazın korunma alanının belirlenmesine ilişkin İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.03.2022 tarih 1248799 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.144) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Caferaga Mahallesi, Yaver Bey Sokak, 34 pafta, 1116 ada, 6 parsel sayılı, Mühürdar Ahmet Efendi Vakfı'na ait, tescilli ve koruma grubu II (iki) olan taşınmazın korunma alanının 2863 Sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 1116 ada 5 parsel, 1116 ada 21 parsel, 1286 ada 35 parsel olarak belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen parsellerin ilgili tapu müdürlüğüne tapu kütüğüne korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına, 1116 adada bulunan tescilli yapı yoğunluğu dikkate alınarak Müdürlük tarafından korunma alanına yönelik bütüncül bir çalışmanın yapılmasına karar verildi.